

🕒 Создано: 04.03.2026 в 11:07

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 07:52

Илья Игнатьев, Ма-Трёшка

79863142085

99 900 ₹

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

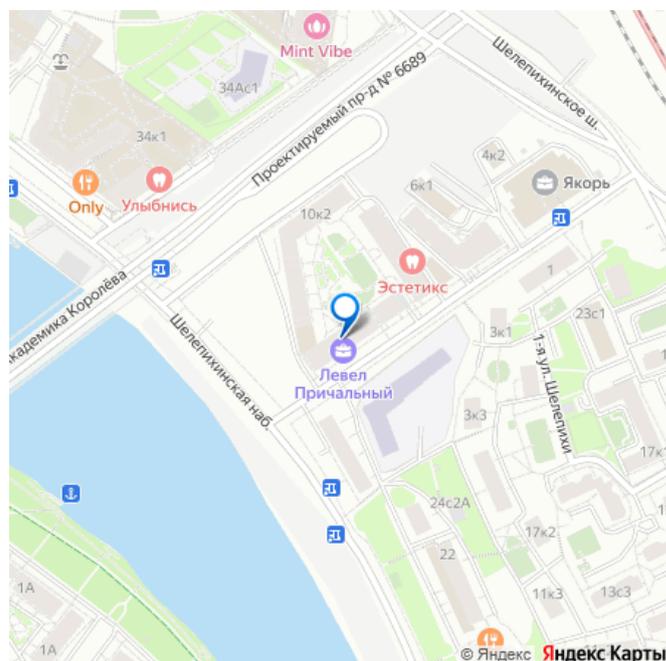
9 м²

Общая площадь

34.8 м²

Этаж

9/33



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

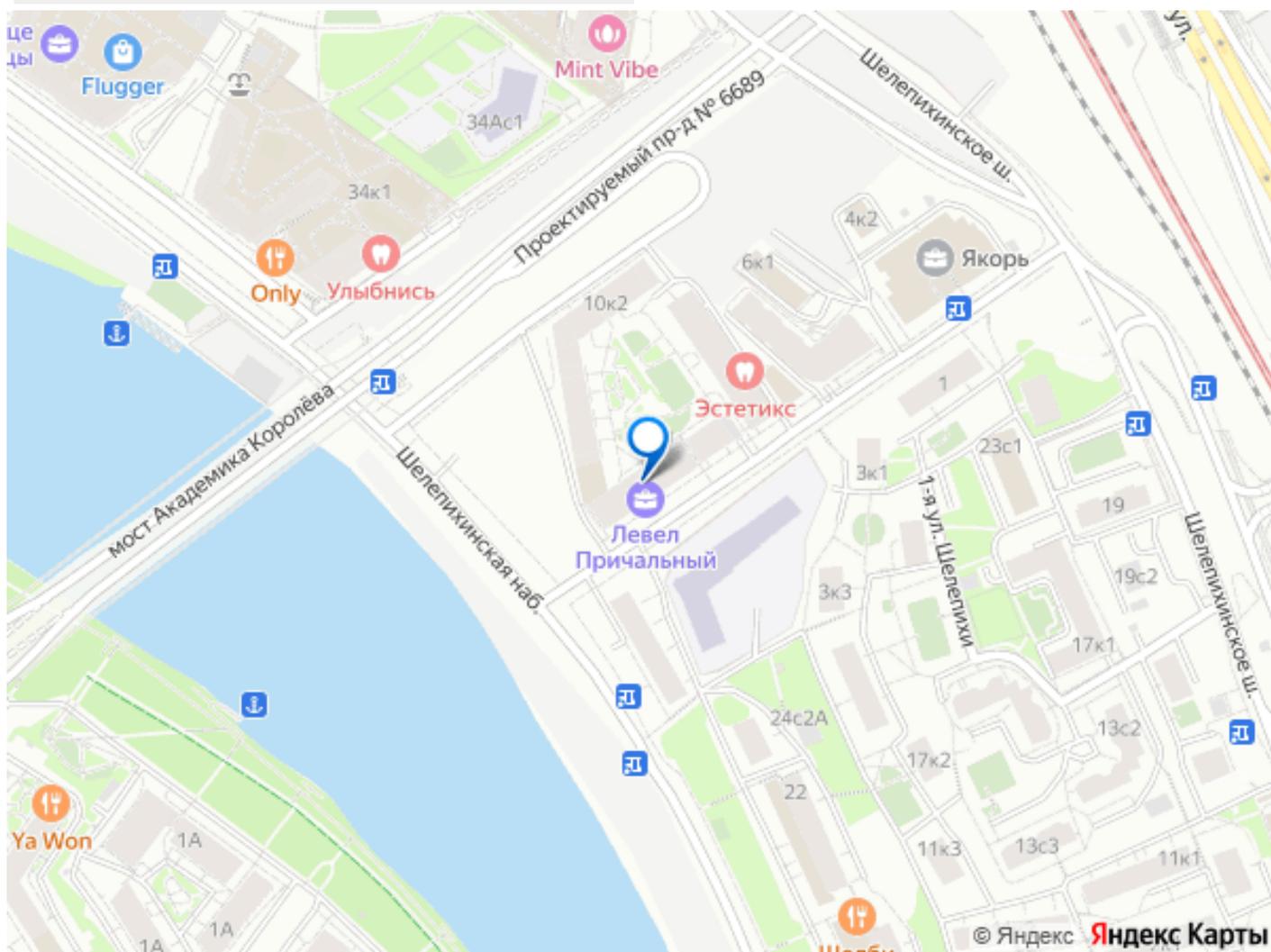
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Наслаждайтесь жизнью в продуманном до мелочей пространстве с дизайнерским и функциональным ремонтом. Высокие потолки, теплые полы, кондиционер, все создано для максимального удобства. Из техники и предметов первой необходимости в квартире имеется: Холодильник, посудомоечная машина, духовка, СВЧ, варочная индукционная панель, стиральная машина, телевизор, пылесос, утюг, гладильная доска, из посуды тарелки, кастрюли, сковородки, столовые приборы. У раковины на кухне установлен измельчитель. Квартира расположена на 9 этаже корпуса Юг ближайшего к реке в ЖК, что гарантирует тишину и спокойствие. Внутренняя инфраструктура: В ЖК развитая внутренняя инфраструктура: детская площадка и зоны отдыха только для жильцов дома. В самом доме торговый центр с супермаркетом, кафе и фитнес центр, в который можно попасть не выходя на улицу, рестораны, магазины, пункты выдачи товаров, химчистка, салон красоты. Транспортная доступность: Метро и МЦК: всего 7 минут пешком до станции Шелепиха. Автомобиль: 5 минут до ТТК, 10 минут до Москва-Сити, 13 минут до Садового кольца. Инфраструктура: Напротив дома новая современная школа, в радиусе 15 минут на автомобиле более 50 детских садов, 25 школ, поликлиники. В пешей доступности

несколько спортивных клубов, студия пилатеса. В ближайшем окружении более 10 супермаркетов, 5 крупных торговых центров, что обеспечит вас всем необходимым.





Move.ru - вся недвижимость России