

🕒 Создано: 27.03.2026 в 17:46

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 09:00

Собственник

79160841017

**Москва, Большая Академическая улица,
77К4**

80 000 ₺

Москва, Большая Академическая улица, 77К4

Округ

[САО, район Коптево](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

19.8 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

34.8 м²

Этаж

9/12

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

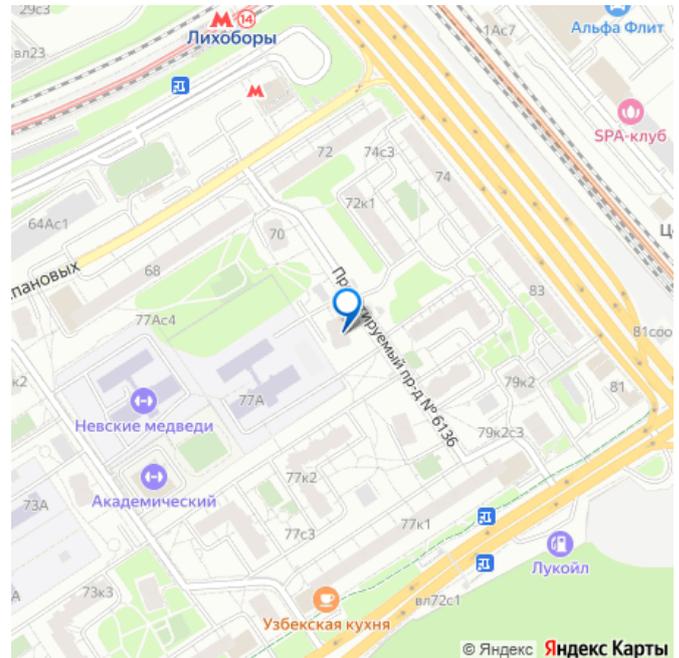
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

Описание

Сдаётся уютная однокомнатная квартира на Большой Академической улице, дом 77к4.

Квартира расположена на 9 этаже 12-этажного блочного дома, построенного в 1968 году. Общая площадь квартиры составляет 34,8 кв. м, из них жилая площадь — 19,8 кв. м, а площадь кухни — 10 кв. м.

Высота потолков — 2,64 метра. До станции метро «Лихоборы» всего 7 минут пешком.

Квартира сдаётся впервые, с качественным евроремонтом, полностью готова к проживанию. Внутри всё тщательно продумано для вашего комфорта: просторная комната и кухня с необходимой мебелью. Из техники в наличии кондиционер, холодильник, телевизор и стиральная машина. Санузел совмещённый, оборудован ванной. Есть балкон с видом на улицу, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом ухоженный, с двумя пассажирскими лифтами и пандусом для удобного доступа.

Мусоропровод функционирует без перебоев, поэтому можно не беспокоиться о выносе мусора. Район обжитой, с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает его идеальным для

семейного проживания. Условия аренды: квартира сдаётся без посредников, от собственника. Залог обязателен, комиссия отсутствует. Договор заключается на длительный срок. Максимальное количество жильцов — 2 человека. , можно семейную пару или одну женщину, можно с ребёнком. (Возраст не менее 25 лет). Приглашаем вас на просмотр квартиры в удобное для вас время. Звоните и записывайтесь на встречу, чтобы оценить все преимущества этого замечательного жилья. ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону



