

Создано: 28.12.2025 в 00:33

Обновлено: 12.02.2026 в 10:19

<https://move.ru/objects/9287705507>

Елена Костина, Частный маклер

79339387351

Москва, Новодевичий проезд, 10

78 000 ₽

Москва, Новодевичий проезд, 10

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[проезд Новодевичий](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

34 м²

Этаж

3/8

Детали объекта

Тип сделки

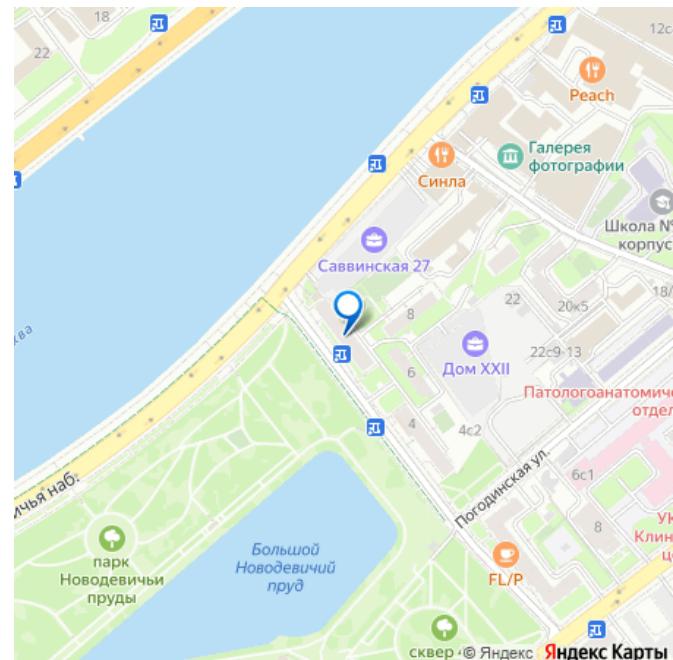
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

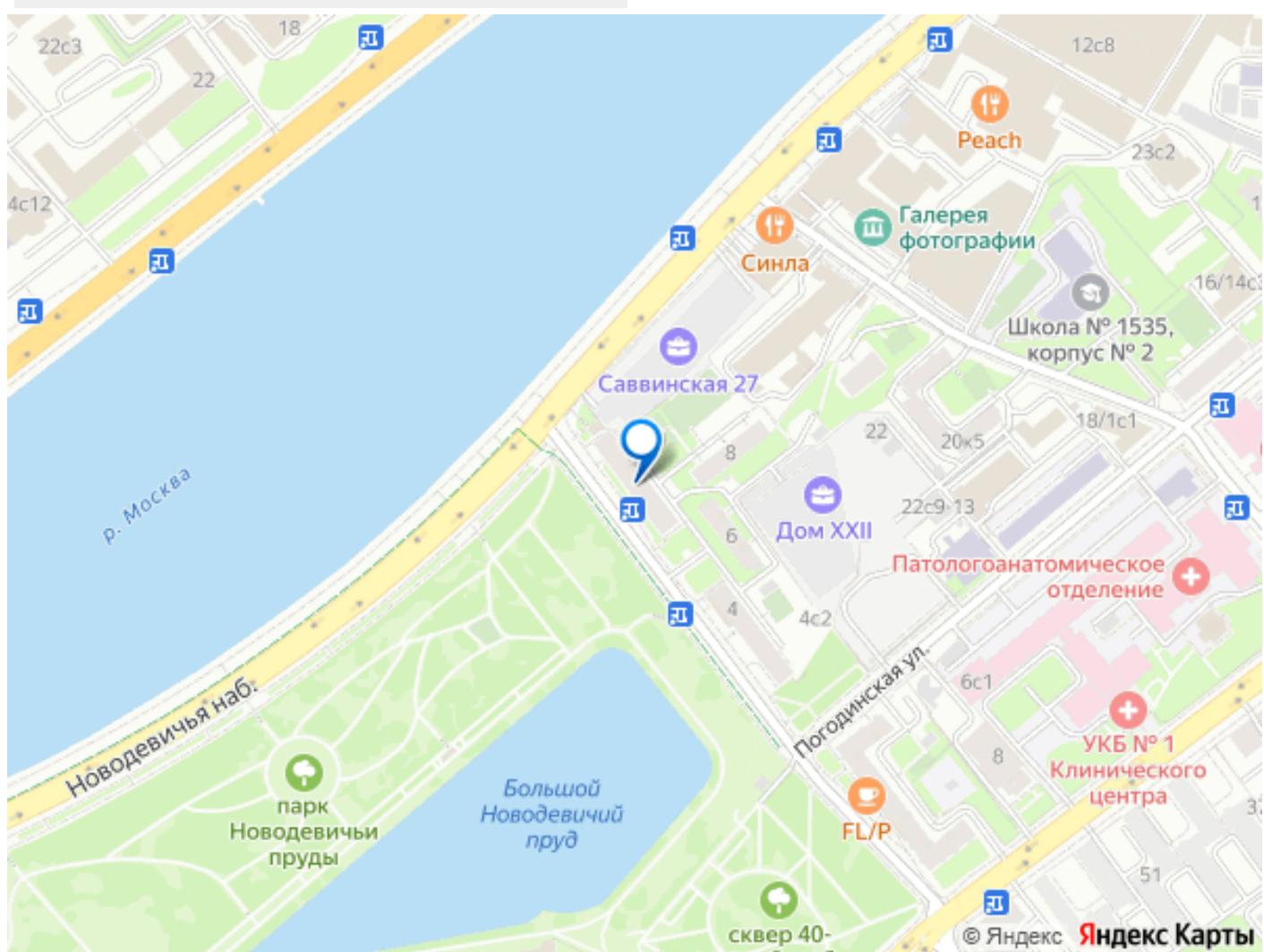
Предлагаем вашему вниманию уютную квартиру на третьем этаже восьмиэтажного кирпичного дома в престижном районе Хамовники. Общая площадь квартиры составляет 34 кв. м, из которых 20 кв. м — жилые, а кухня занимает 6 кв. м. Дом был построен в 1961 году. Высота потолков — 2.8 метра. Квартира имеет косметический ремонт и полностью готова для комфортного проживания. В комнате и на кухне есть необходимая мебель, практически вся мебель новая, никем не использовалась. Имеется кондиционер. Санузел совмещенный. В подъезде чисто и аккуратно, есть мусоропровод. Близость к метро «Спортивная» — всего 10 минут пешком — делает это место удобным для тех, кто ценит мобильность и быстрое перемещение по городу. Вокруг дома развитая инфраструктура: рядом расположены школы, детские сады, клиники, рестораны и магазины. Все необходимое для жизни находится в шаговой доступности, что делает эту квартиру отличным выбором для проживания. Условия аренды прозрачны: квартира сдается на длительный срок. Предоплата за 1 месяц проживания, обеспечительный платеж в размере месячной оплаты (можно разбить на 2 месяца). Все коммунальные платежи включены , кроме интернет и телевидения. Квартира идеально

подходит для одного человека или пары.

Комиссия 50%. Приглашаем вас на просмотр!

Записывайтесь прямо сейчас, чтобы оценить
все преимущества этой квартиры и сделать
правильный выбор для комфортного
проживания.





Move.ru - вся недвижимость России