

Создано: 20.01.2026 в 15:34

Обновлено: 20.01.2026 в 15:23

<https://move.ru/objects/9288175842>

Игорь Леонтьев, Игорь Леонтьев

**79864242583**

**Москва, 4-й Новомихалковский проезд,  
7А**

**38 000 ₽**

Москва, 4-й Новомихалковский проезд, 7А

Округ

[САО, район Коптево](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

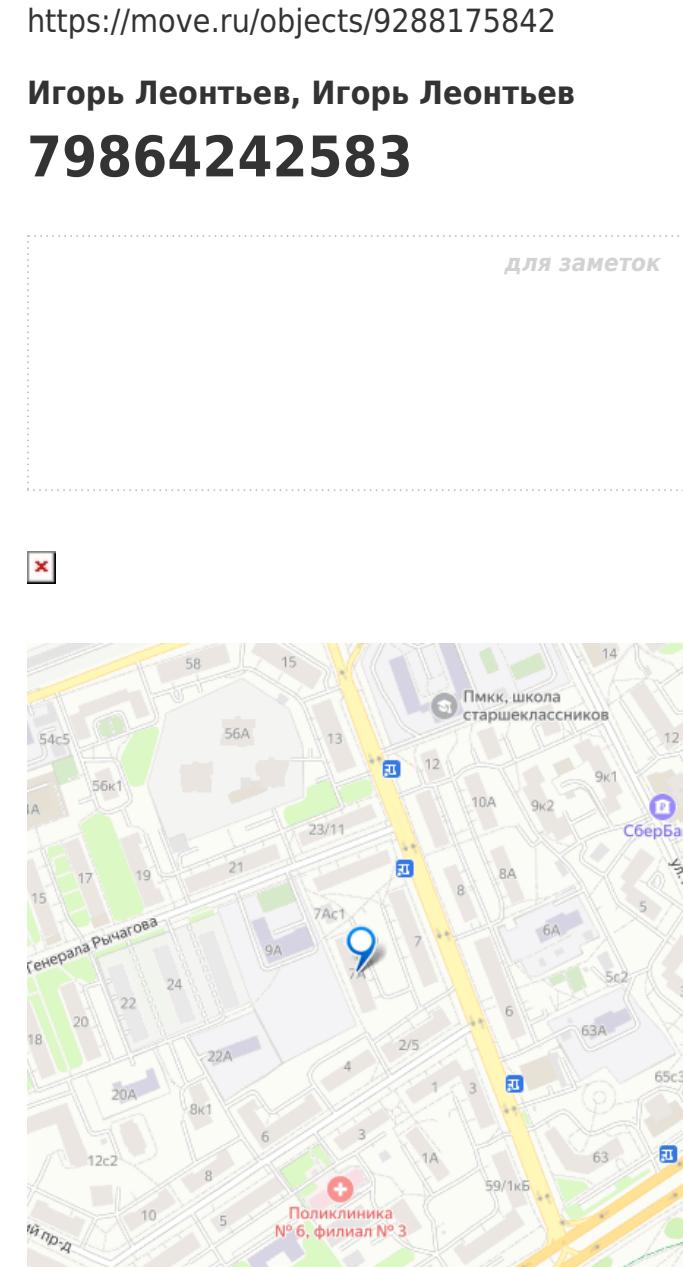
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, парковка

## **Описание**

Сдаётся уютная однокомнатная квартира неподалёку от метро Лихоборы, до которого можно дойти пешком всего за 11 минут.

Общая площадь квартиры составляет 34 кв. м, жилая площадь — 16 кв. м, а кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на 3-м этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1967 году. Высота потолков — 2.64 метра.

Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире есть всё необходимое для комфортного проживания.

Просторная комната, кухня с мебелью и техникой — холодильником, кондиционером и стиральной машиной. Ванная комната оборудована ванной. Хотя ремонт не

проводился, квартира в хорошем состоянии и готова принять новых жильцов. Дом оснащён наземной парковкой, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля.

Интернет уже подключён, что удобно для работы или досуга. Рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все важные объекты социальной инфраструктуры в шаговой доступности.

✗

✗

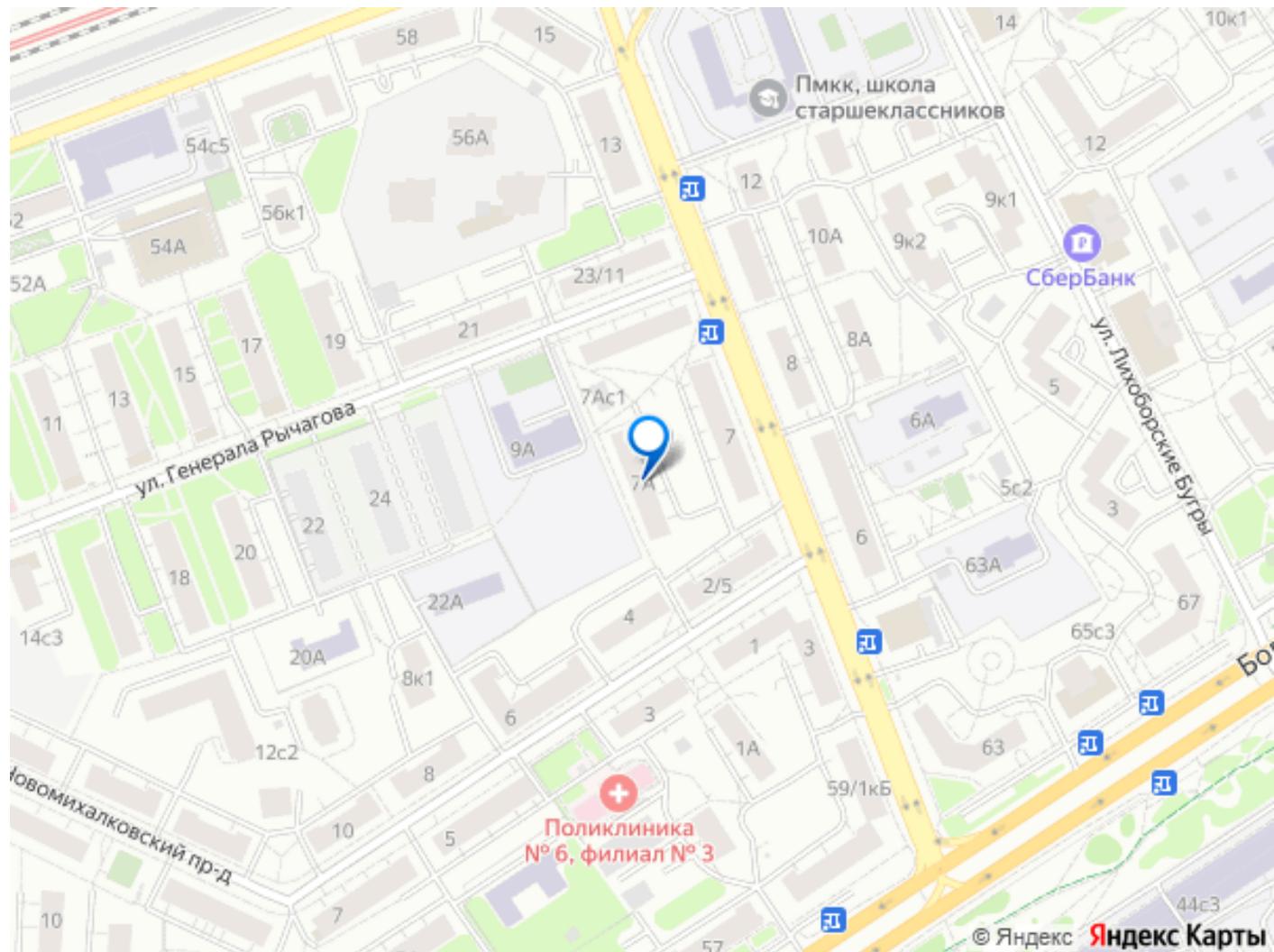
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России