

Создано: 17.12.2022 в 23:09

Обновлено: 27.01.2026 в 15:38

<https://move.ru/objects/9288424294>

Собственник

79168605348

Москва, проезд Кадомцева, 5к1

55 000 ₽

Москва, проезд Кадомцева, 5к1

Округ

[СВАО, район Ростокино](#)

Улица

[проезд Кадомцева](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

34 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

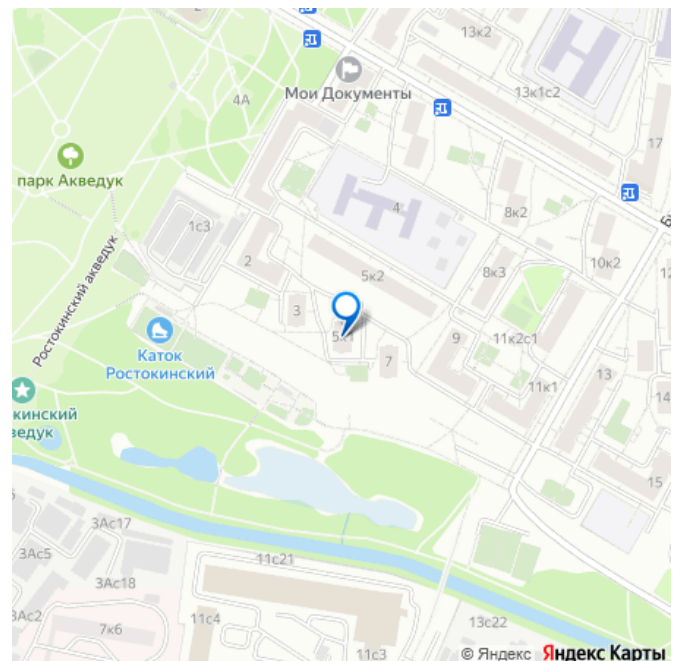
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

для заметок



интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Прошу звонить только будущих арендаторов.

БЕЗ КОМИССИИ, напрямую от собственника, на длительный срок сдаётся однокомнатная квартира только одному арендатору - предпочтительно 1-й женщине, гражданке РФ, без детей, без животных. Адрес: метро ВДНХ, проезд Кадомцева, д. 5, к.1, 5/9-этажного кирпичного дома. Общая площадь 34 кв. м, комната - 18 кв. м, кухня - 10 кв. м, с/у - раздельный, застеклённая лоджия.

Квартира уютная, светлая, тёплая и очень чистая. Состояние квартиры полностью соответствует фотографиям. В комнате - новый дубовый паркет, на кухне - импортная плитка, в с/у - плитка до потолка.

Вместительные шкафы, широкая удобная кровать (160 на 205) с дополнительным новым ортопедическим матрасом-топпером и новыми подушками. Квартира оборудована всей необходимой техникой: новый телевизор, новый холодильник, новая плита, новый чайник, новый утюг Braun, стиральная машина Bosh, интернет, Wi-Fi, домофон.

Сушилка для белья, гладильная доска, стремянка. Из комнаты выход в большую благоустроенную лоджию, которая занимает всю ширину квартиры - отличное место для отдыха и организации дополнительного пространства. Дом расположен в престижном районе Москвы (городок Моссовета) с хорошим транспортным сообщением: удобная дорожная развязка на проспект Мира; до метро ВДНХ 15-17 минут пешком или 5-7

минут на транспорте (автобусы, трамвай, маршрутки ходят регулярно); в шаговой доступности МЦК Ростокино; а также 7 минут пешком до платформы Яуза: 14 минут и Вы в самом центре Москвы - на станции м.

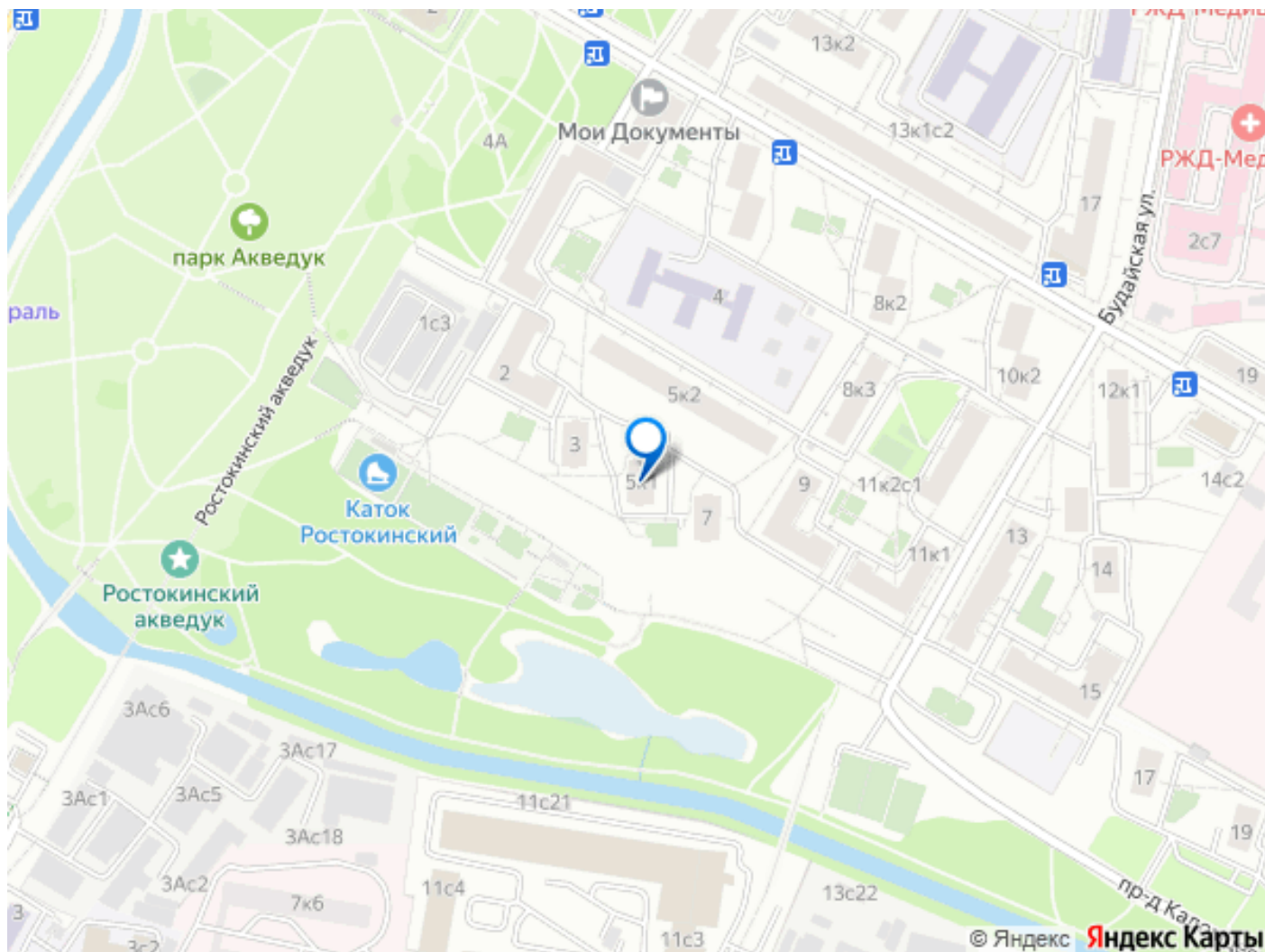
Комсомольская. Красивое, тихое, зелёное место старой Москвы, спокойные соседи.

Поблизости несколько охраняемых автостоянок. Рядом с домом - река Яуза, Ростокинский акведук. Практически сразу при выходе из подъезда начинается большая парковая зона - парк «Яуза» - со множеством спортивных тренажёров, теннисными кортами, стадионом, ухоженными дорожками для пеших прогулок. Хорошо развитая инфраструктура, несколько магазинов здорового питания с фермерскими продуктами, ВкусВилл, Магнит и др., торгово-развлекательный комплекс «Европолис», фитнес-центры, ВВЦ (ВДНХ). Чтобы ускорить процесс, при обращении в личные сообщения, пожалуйста, напишите о себе в общих чертах и по возможности оставьте свой номер телефона. Так я быстрее смогу выйти с Вами на связь. Пожалуйста!

Убедительная просьба: агентам и посредникам не звонить и объявление не перепечатывать!







Move.ru - вся недвижимость России