

🕒 Создано: 22.02.2026 в 15:24

Обновлено: 22.02.2026 в 14:14

Москва, улица Теплый Стан, 15К3

40 000 ₽

Москва, улица Теплый Стан, 15К3

Улица

[улица Теплый Стан](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

6.7 м²

Общая площадь

34 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

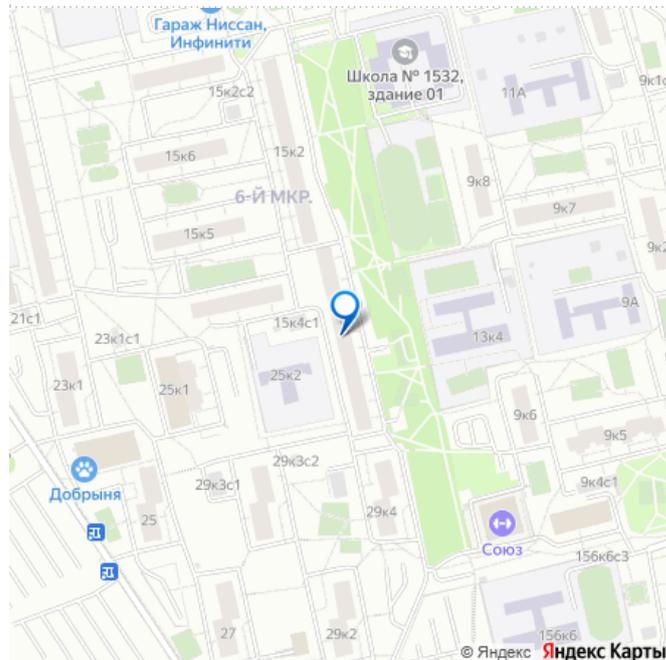
балкон

лифт, парковка

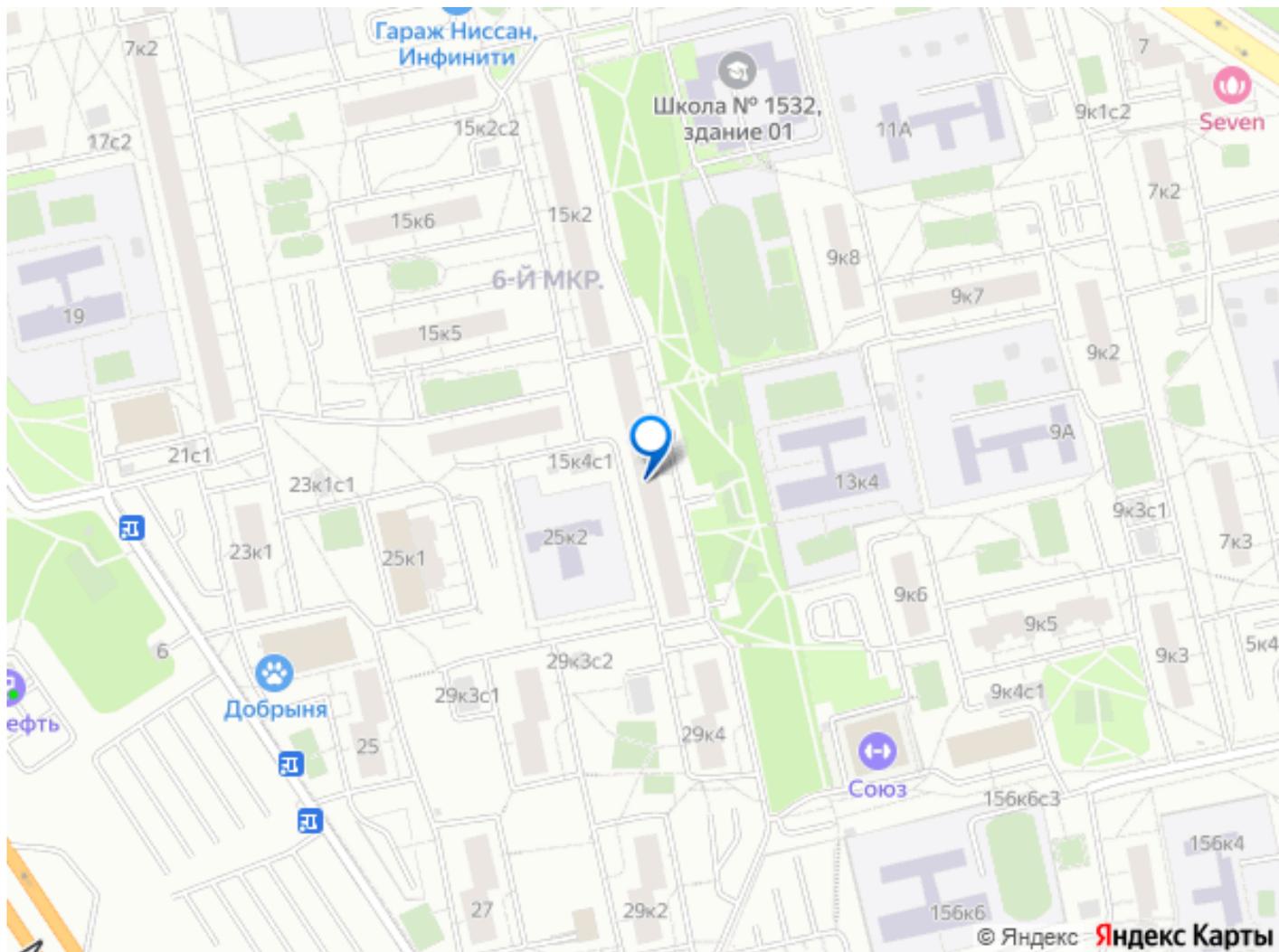
Описание

Доброго дня. Ремонт в квартире когда-то

для заметок



был, но это время прошло, в целом, приемлемо. Мы покупали квартиру для сдачи, прям даже вместе с жильца, но с тех пор сменилось уже несколько. Что сделано из последнего: свежий холодильник, покупали несколько лет назад, стиралку тоже, поставили пластиковые окна и балконный блок. Вызывали клининг, они прибрались, но почему-то забыли помыть холодильник. Купили новый матрас и подушку. Из нюансов, на балконе лежат вещи и им нужно там полежать еще несколько месяцев, это временное неудобство. Общий тамбур на 2 квартиры, соседка бабушка, очень хорошая. Все что находится в квартире (за исключением балкона) и не нужно, можно смело выкидывать. Если что-то из техники сломается, заменим. Если все будет идти хорошо, то в квартиру мы будет приезжать крайне редко или почти никогда. Оплачивать можно наличкой, можно переводом, я плачу налог со сдачи как самозанятый. Залог есть, но не большой, 30к. Сдаю сам, собственник, риелторов не хочу, подпишем договор. С детьми можно, с любыми животными можно, в целом, все можно, но желательно внутри квартиры не курить. 40к в месяц + полная коммуналка. Грубо говоря 45к в месяц и больше ничего.



Move.ru - вся недвижимость России