

🕒 Создано: 10.03.2026 в 22:28

🔄 Обновлено: 15.03.2026 в 20:08

Собственник

79857827639

Москва, Ботаническая улица, 41К7

70 000 ₹

Москва, Ботаническая улица, 41К7

Округ

[СВАО, район Марфино](#)

Улица

[улица Ботаническая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

4.5 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

34 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

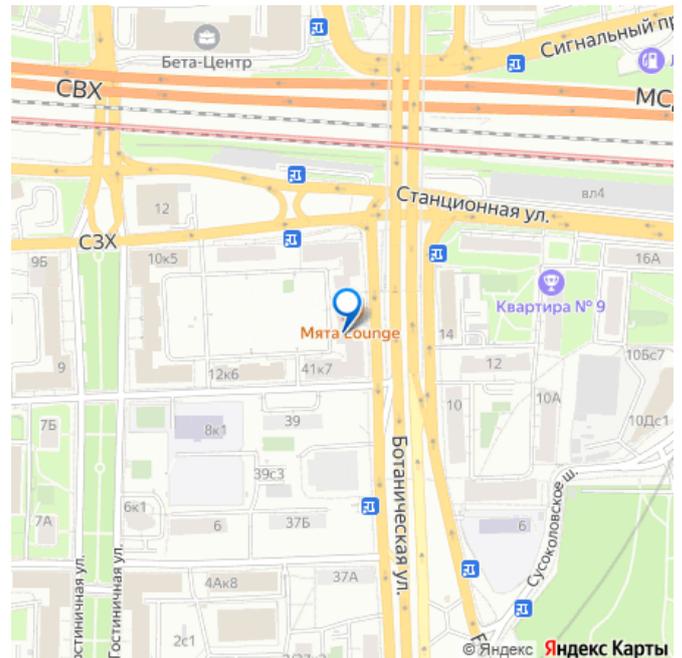
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2020 г.

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается стильная 1-комнатная квартира в Москве на Ботанической улице, 41к7, всего в 7 минутах пешком от станции метро Владыкино. Общая площадь апартаментов составляет 34 кв. м, из которых 20 кв. м приходится на жилую площадь, а 10 кв. м — на просторную кухню. Квартира расположена на первом этаже 5-этажного монолитного дома, построенного в 2019 году, с высокими потолками в 4.5 метра. В квартире выполнен дизайнерский ремонт, что придает ей особый шарм и уют. Она полностью меблирована как в комнате, так и на кухне, которая оборудована всей необходимой техникой: кондиционером, холодильником, посудомоечной машиной, телевизором и стиральной машиной. Санузел совмещен и оснащен ванной, что позволяет расслабиться после насыщенного дня. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Дом находится в отличном состоянии, с наземной парковкой и грузовым лифтом. В нем проведен современный

интернет, что является большим плюсом для тех, кто работает удаленно. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Это создает удобство для семей с детьми и тех, кто ценит комфорт и доступность всех сервисов. Условия аренды: договор аренды заключается напрямую с собственником. Предоплата и залог обсуждаются на месте. Пожалуйста, уточняйте возможность проживания с животными или детьми. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь по телефону, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры.

