

🕒 Создано: 23.03.2026 в 20:51

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 11:20

**Собственник**

**79150275283**

**Москва, улица Летчика Осканова, 6**

**70 000 ₹**

Москва, улица Летчика Осканова, 6

Округ

[САО, район Западное Дегунино](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

1

Общая площадь

34 м<sup>2</sup>

Этаж

11/22

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

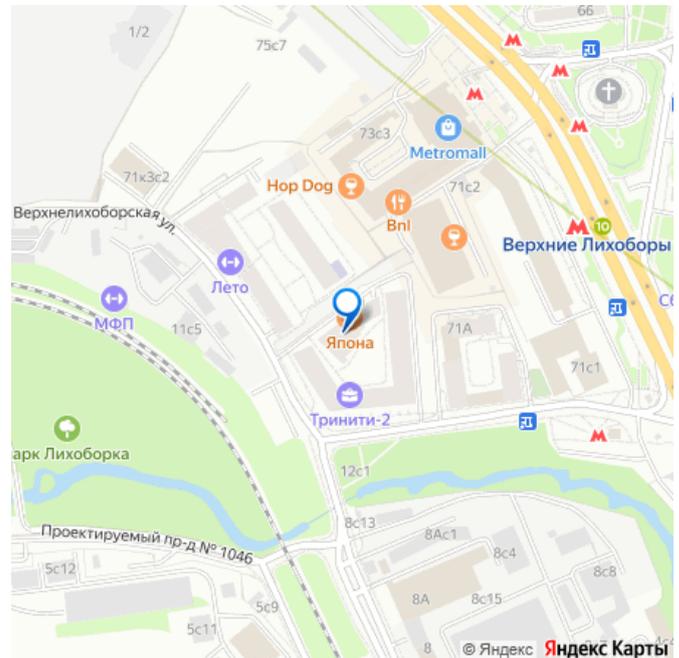
да

Год сдачи

2024 г.

Заселение с детьми

да



Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся 1-комнатная квартира от собственника, всего в 4 минутах ходьбы от станции метро «Верхние Лихоборы»! 34 кв.м. Кухня-гостиная с отдельной вместительной гардеробной комнатой. Совмещенный санузел. Дом сдан в 2023 году, большинство соседей уже завершили ремонт. Квартира полностью укомплектована - сдается с новой мебелью и бытовой техникой: - ортопедический диван с полноценным спальным местом - обеденная зона - функциональная кухня с множеством мест для хранения - духовой шкаф - индукционная варочная панель - вместительный холодильник - микроволновая печь - телевизор (50») - стиральная машина - накопительный водонагреватель на 30 литров. Широкоформатные окна наполняют квартиру естественным светом. В доме расположены магазины «Дикси», «ВкусВилл», «Улыбка Радуги», кофейни, цветочные магазины, пункты выдачи Ozon, WB, Яндекс, Авито. В 100 метрах «Пятерочка». В 5 минутах фитнес-клуб с бассейном. Вход в подъезд по картам, установлен домофон. Подъезд сквозной: удобный выход как к метро, так и во двор. Двор ЖК без машин, что обеспечивает тишину и безопасность. Для автовладельцев предусмотрены подземный и наземный паркинги за шлагбаумом. Арендная плата: 70 000 рублей в месяц. Дополнительные платежи: Арендатор оплачивает воду, электричество, отопление

(по счетчикам) и интернет. Срок аренды: От 11 месяцев и дольше. Заключается договор. Залог в размере месячного платежа. Комиссия отсутствует, сдается напрямую от собственника. Ограничения: Курение в квартире строго запрещено. Идеальные арендаторы: Рассмотрим для проживания семейную пару или девушку. Дополнительно: При необходимости готовы обсудить приобретение кровати. Звоните, чтобы договориться о просмотре!



