

🕒 Создано: 20.10.2025 в 21:46

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 14:38

**Юлия Якубовская, Частный маклер**

**79854772439**

**Москва, 2-й Нагатинский проезд, 6к1**

**85 000 ₺**

Москва, 2-й Нагатинский проезд, 6к1

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34 м<sup>2</sup>

Этаж

30/33

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

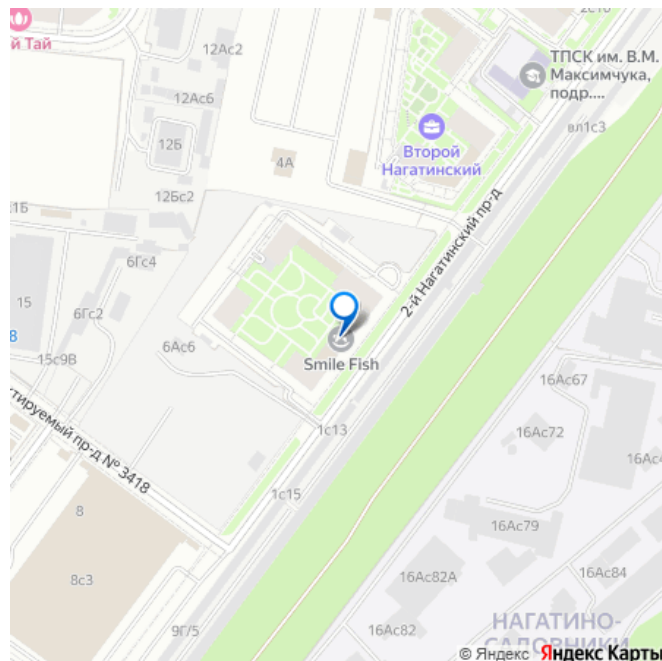
Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

для заметок



Год сдачи

2025 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

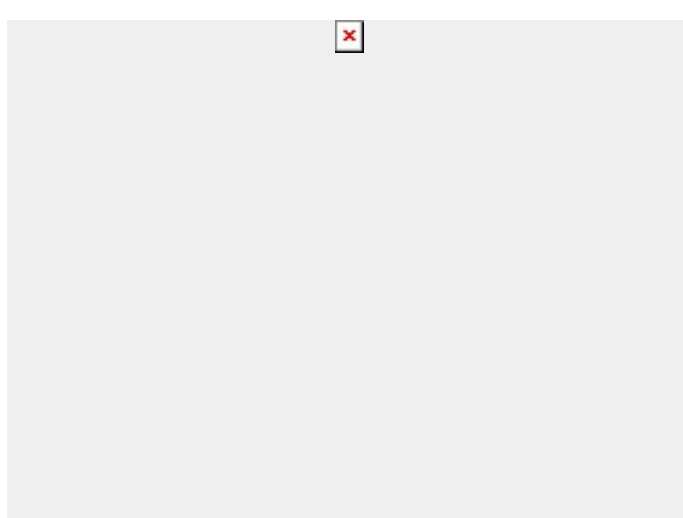
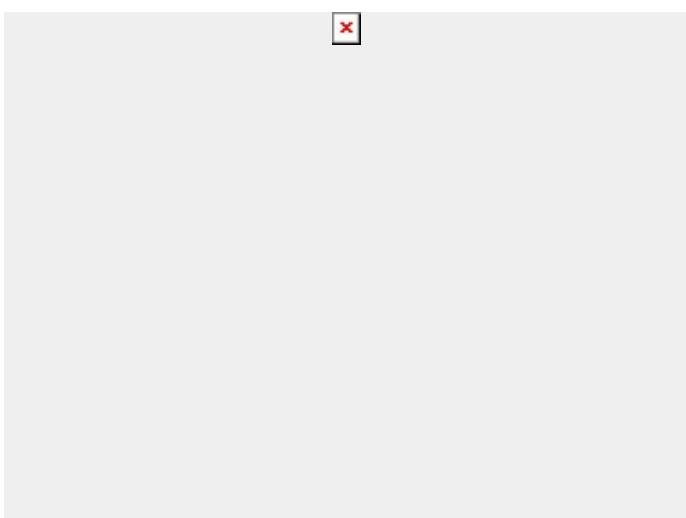
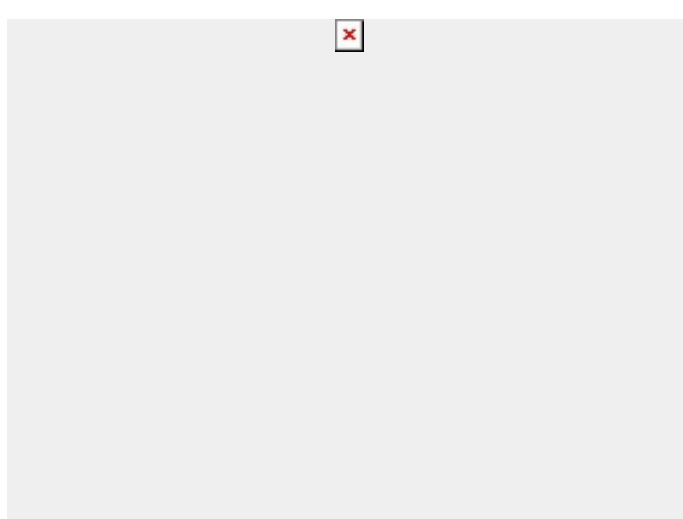
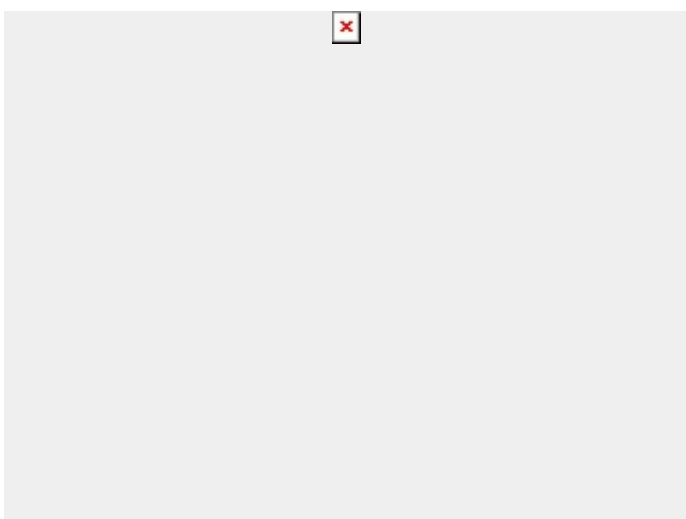
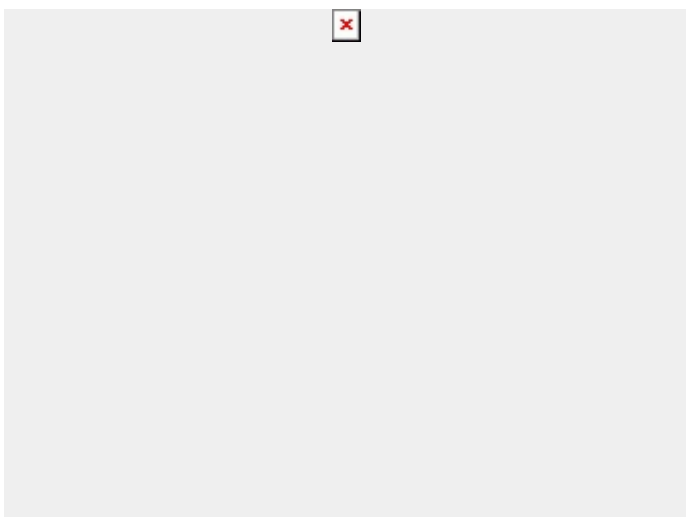
## Описание

Сдается ВИДОВАЯ квартира в современном ЖК Второй Нагатинский рядом с набережной Москвы реки. Шикарный вид на город и живописные закаты с высоты 30 этажа. В квартире абсолютно новый ремонт с использованием качественных материалов и технологий. В квартире есть всё необходимое для комфортного проживания стильная современная кухня, совмещенная с гостиной:

- Кухонный гарнитур; - Холодильник; - Телевизор; - Стиральная машина; - 2 Кондиционера ( в каждой комнате); - Посудомоечная машина; - Микроволновая печь; - Варочная панель; - Духовой шкаф; - Диван 2-х спальный раскладной - 2-х спальная кровать с ортопедическим двусторонним матрасом Орматек - Интернет.

Дом находится в районе с развитой инфраструктурой все в шаговой доступности. На первых этажах расположены магазины и сетевые супермаркеты, кафе и кондитерские, салоны красоты, аптеки и медицинские центры, пункты выдачи ведущих маркетплейсов и многое другое для комфортной современной жизни. Закрытый двор с детскими и спортивными площадками и зонами отдыха. Красивая входная группа, есть помещение для хранения

колясок/велосипедов и др. Рядом парк-музей Коломенское , Нагатинская набережная , 10 минут на транспорте до центра Москвы  
Удобная транспортная развязка. Шаговая доступность: до м. Коломенская 15 минут пешком до м. Нагатинская 25 минут пешком.  
Есть возможность аренды машиноместа в подземном паркинге за дополнительную плату.





Move.ru - вся недвижимость России