

🕒 Создано: 01.04.2026 в 04:47

Обновлено: 07.04.2026 в 07:55

**Собственник**

**79150120629**

**Москва, Ходынский бульвар, 2**

**109 000 ₺**

Москва, Ходынский бульвар, 2

Округ

[САО, Хорошёвский район](#)

Улица

[бульвар Ходынский](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34 м<sup>2</sup>

Этаж

2/15

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2016 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

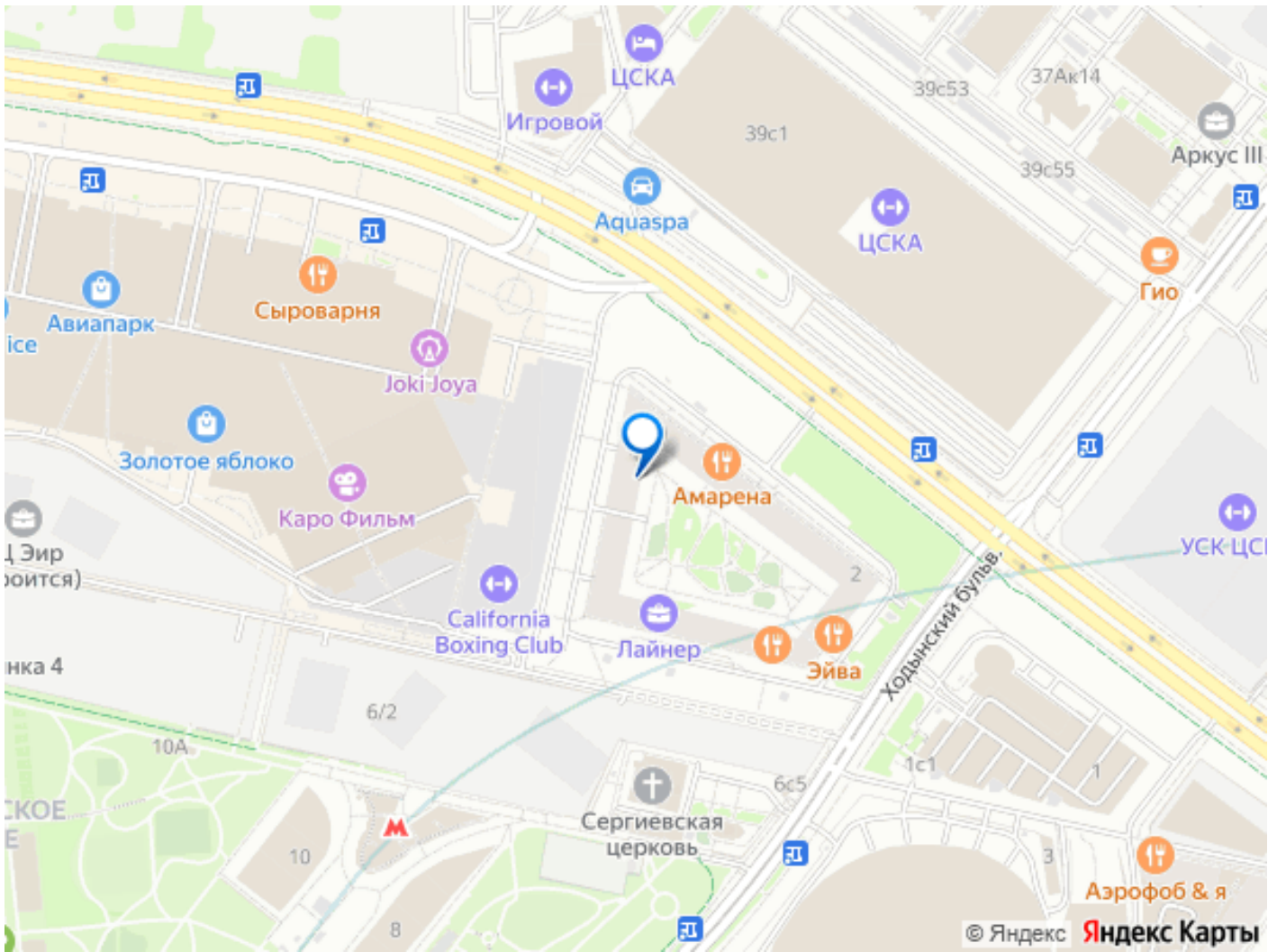
пишите здесь я быстрее отвечаю на сообщения , звонки отвечаю редко - работаю . До метро ЦСКА 2 минуты ! АГЕНТАМ И ПОСРЕДНИКАМ НЕ БЕСПОКОИТЬ. заселение в день просмотра Элегантная светлая студия , все АБСОЛЮТНО НОВОЕ , недавно завершен ремонт , еще никто не проживал , сдается впервые , площадь 35 м?, расположена на 2-м этаже в ЖК Лайнер с великолепным видом на церковь и Москва-сити, подъезд ближайший к метро всего в 2-х минутах от м.ЦСКА, рассчитана на одного гостя и оснащена одной двуспальной кроватью размера king-size от ORMATEK с ортопедическим матрасом. Апартамент оборудован всей необходимой мебелью, нет проблем с хранением большого количества вещей (вместительный 4-х секционный шкаф, вместительная зона под кроватью с подземным механизмом ( для хранения сезонной одежды и обуви ) ,кондиционер, холодильник, варочная панель, микроволновая печь, посудомоечная и стиральная машина, смесители и инсталляция от GROHE, гигиенический душ. Многоуровневое освещение - зонирование : 8 вариантов подсветки для любого настроения и создания уюта . Шторы black out . Панорамные окна в пол. Отделка выполнена в светлых тонах, что позволяет придать индивидуальности вашему новому дому, добавив цветовые акценты с помощью

любимых предметов интерьера и аксессуаров. Установлена огромная плазма с подсветкой . Встроенная гардеробная с зеркалами в пол для красивых селфи , эргономичная кухня со всем необходимым для комфортного проживания, барная стойка , позволяет работать или трапезничать с прекрасными видами . Ванная комната оснащена угловой ванной , что позволяет принимать полноценные ванны трапезы в таких небольших габаритах . Подвесной унитаз с гигиеническим душем.

Высокоскоростной интернет с встроенным VPN с возможностью просмотра всех приложений и цифровое телевидение , Смарт-ТВ, домофон. В доме дежурит консьерж, на охраняемой территории подземный паркинг. Очень развитая инфраструктура, в доме более 8 ресторанов ( Brasserie Lambic , Luca, Amarena ) несколько салонов красоты , банки , продуктовые магазины и тд. в 1 минуте ТЦ Авиапарк , DDX fitness . В 4 минутах encore fitness. Для прогулок в 3 мин парк Ходынское поле. Метро ЦСКА - в 2 х минутах. Удобный выезд на Ленинградский проспект, на 1905 года, на ТТК, на СЗХ , до Ул Тверская 5 мин на машине. Оперативный показ! Квартира Вам понравится и захочется в ней ЖИТЬ.В апартаменте есть ВСЁ, что нужно для самого требовательного гостя, много света, смарт устройства, вся необходимая техника и мебель, места для хранения, премиальный новый матрас. Только для чистоплотных и порядочных людей без животных и детей . АГЕНТАМ И ПОСРЕДНИКАМ НЕ БЕСПОКОИТЬ  
Возможные условия бронирования : 1.  
Помесячная аренда на любой срок от 1 месяца - 138.000 / без комиссии / коммунальные платежи включены, кроме счетчиков /депозит 100.000 возвращается

при выселении / уборка 10.000 удерживается  
из депозита 2. Годовой контракт - 109.000 /  
без комиссии / коммунальные платежи  
включены, кроме счетчиков / депозит 100%





Move.ru - вся недвижимость России