

🕒 Создано: 24.02.2026 в 21:48

🔄 Обновлено: 26.02.2026 в 16:57

**Собственник**

**79802129067**

**Москва, 2-я Пугачевская улица, 8К4**

**48 000 ₽**

Москва, 2-я Пугачевская улица, 8К4

Округ

[ВАО, район Преображенское](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.48 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

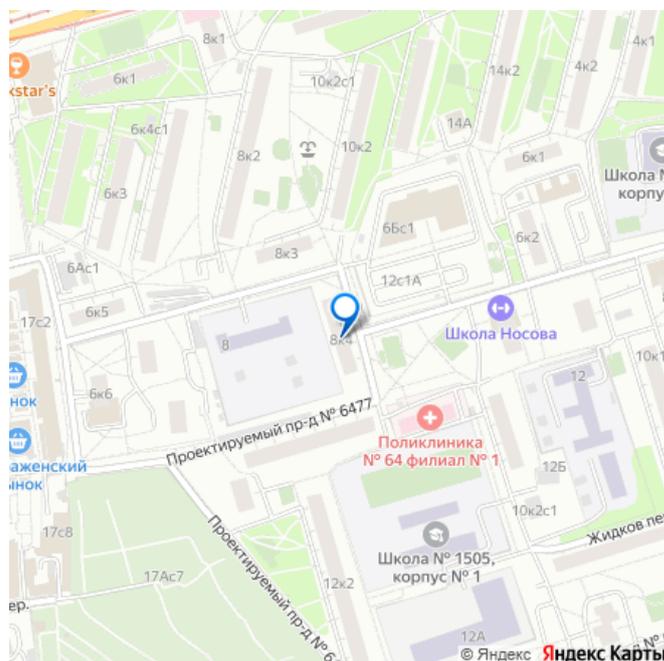
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

## Описание

Сдаётся уютная однокомнатная квартира с общей площадью 35.1 кв. м на втором этаже пятиэтажного блочного дома. Жилая площадь составляет 20 кв. м, а площадь кухни — 6 кв. м. Высота потолков — 2.48 метра. Дом построен в 1966 году и расположен всего в 8 минутах пешком от станции метро Преображенская площадь. В квартире сделан косметический ремонт, который подчеркивает её светлый и просторный характер. Здесь есть необходимая мебель: удобная кровать и шкаф в комнате, обеденный стол и стулья на кухне. Для вашего удобства предоставляется вся необходимая техника: холодильник, телевизор и стиральная машина. Санузел совмещённый, оборудован ванной, а из окон открывается вид на тихий двор. В квартире также есть балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой возле подъезда, поэтому можно без проблем найти место для автомобиля. Блочная конструкция здания обеспечивает теплоизоляцию, а значит, вы будете чувствовать себя комфортно в любое время года. Рядом с домом есть всё необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, клиники и магазины находятся в шаговой доступности. Это отличное место для тех, кто ценит удобство и развитую инфраструктуру. Условия аренды просты и

прозрачны. Заключается договор аренды, возможен вариант долгосрочного проживания. Комиссия обсуждается индивидуально, залог — в размере месячной платы. Квартира идеально подойдёт для одного человека или пары. Не упустите возможность снять эту замечательную квартиру! Записывайтесь на просмотр и убедитесь в её преимуществах лично. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с оформлением аренды. Комиссия 50%

