

🕒 Создано: 11.12.2025 в 20:43

Обновлено: 12.12.2025 в 09:56

Собственник

**79163276834**

Москва, улица Картмазовские Пруды, 2к1

**55 000 ₽**

Москва, улица Картмазовские Пруды, 2к1

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.85 м

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.2 м<sup>2</sup>

Этаж

20/22

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

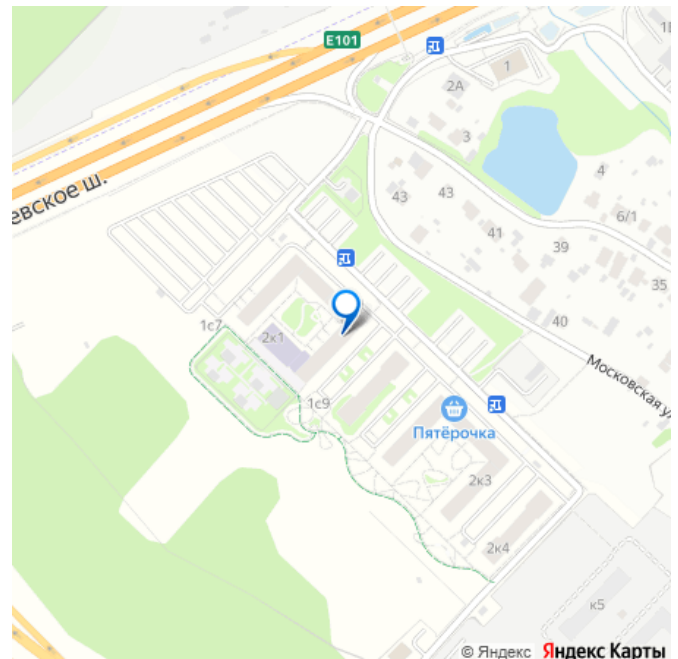
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2021 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

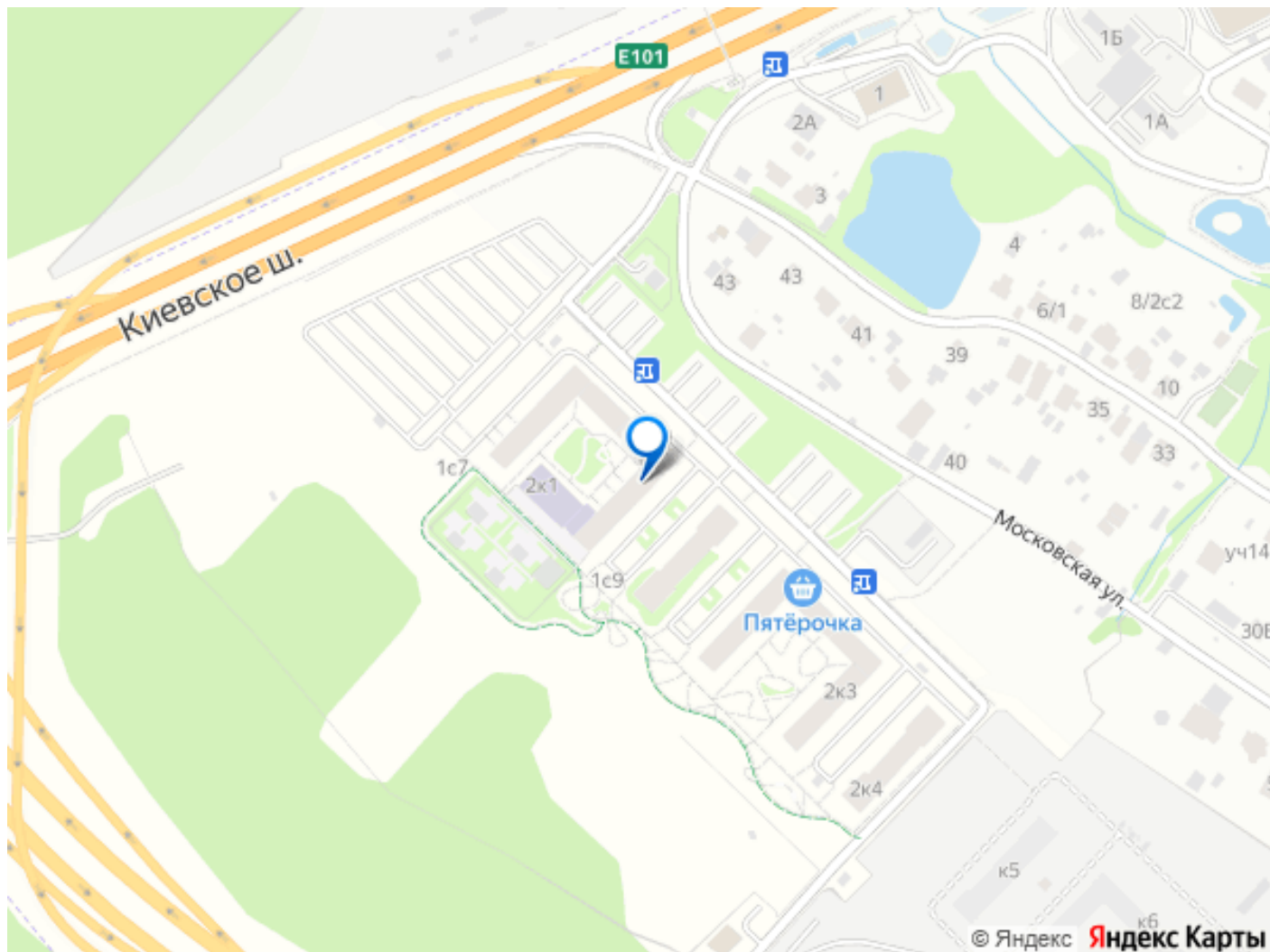
## Описание

С 28 декабря!!! Сдается стильная однокомнатная квартира площадью 35,2 кв. м в современном жилом комплексе «Филатов Луг» в Москве. Квартира расположена на 20 этаже 22-этажного монолитного дома 2021 года постройки. Высокие потолки 2,85 метра делают пространство более светлым и воздушным. Из окон открывается вид на спокойный и тихий двор. В квартире сделан дизайнерский ремонт, все продумано до мелочей для вашего комфорта. В комнате и на кухне есть мебель, что позволит вам сразу же заселиться и начать жить. Кухня просторная, 11 кв. м, оборудована всей необходимой техникой: холодильник, посудомоечная машина и стиральная машина. В комнате установлен кондиционер и телевизор. Ванна в совмещенном санузле позволит расслабиться после долгого дня. Балкон — отличное место для утреннего кофе. Дом имеет современную инфраструктуру: работает 2 грузовых лифта, есть пандус для удобства передвижения. Наземная парковка решит вопрос с автомобилем. Большая бесплатная парковка около подъезда. В доме проведен интернет, поэтому всегда будете на связи. Удобная транспортная доступность. В 5ти минутах

пешком от дома- остановка транспорта ,  
автобусы до метро Саларьево ходят каждые  
2-3 минуты. Жилой комплекс находится в  
районе с развитой инфраструктурой. В доме  
находится пункт Озон , WB, Яндекс маркет.  
Рядом все необходимые магазины, аптеки,  
кофейни. В 4 минутах на автомобиле  
находится метро «Филатов Луг», что  
значительно сократит время в пути до  
центра города. Условия аренды: квартира  
сдается напрямую от собственника.  
Ежемесячная оплата: 55 000 рублей + оплата  
электричество и вода по счетчикам +  
интернет. Залог единоразово : 55 000 рублей.  
Идеально подойдет для одного человека или  
пары. Приезжайте на просмотр, чтобы  
оценить все преимущества этой квартиры!  
Записывайтесь заранее, чтобы выбрать  
удобное время. Мы будем рады показать вам  
ваше новое уютное жилище! #квартира#  
1комная#метро#филатов луг#  
саларьево#аренда# однушка#







Move.ru - вся недвижимость России