

Виктория Иванова, ПИК-Аренда
79858234851

🕒 Создано: 31.01.2026 в 12:14
Обновлено: 03.02.2026 в 15:48

**Москва, Большая Академическая улица,
85к3**

80 200 ₽

Москва, Большая Академическая улица, 85к3

Округ

[САО, Тимирязевский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

10.2 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

35.2 м²

Этаж

18/19

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

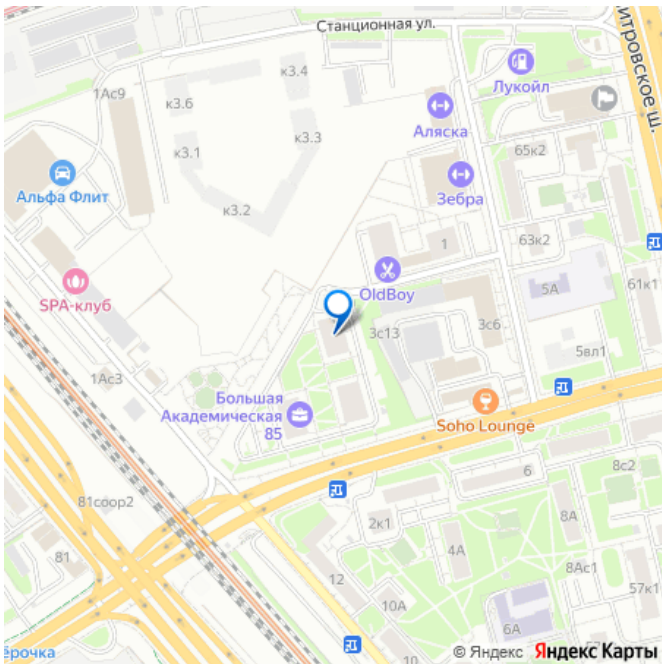
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

Заселение с детьми

да

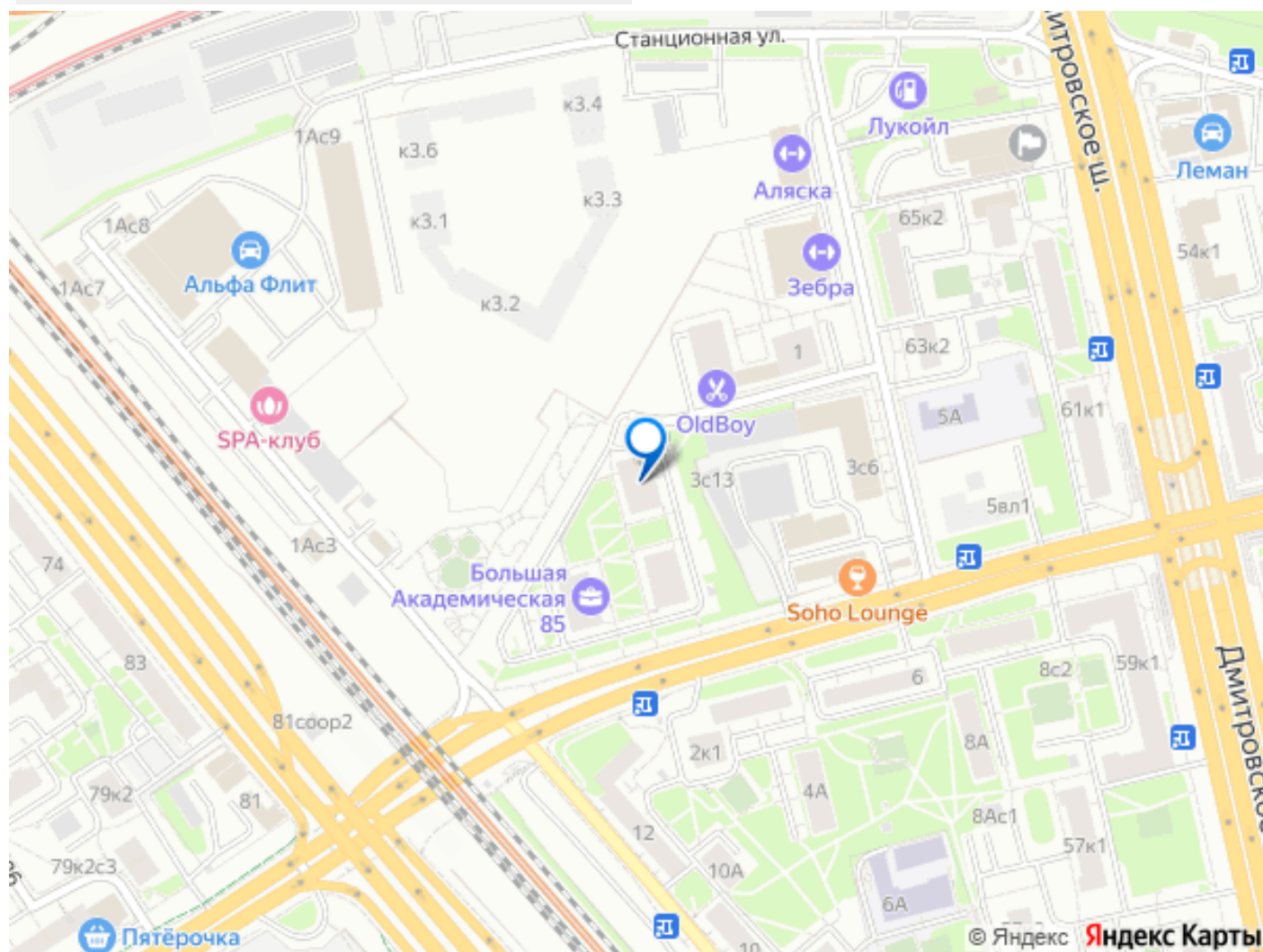
интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся уютная евродвушка с хорошим ремонтом, просторной кухней-гостиной и совмещённым санузлом в ЖК Большая Академическая 85. Без депозита! Её можно посмотреть когда Вам удобно: бронируете время, забираете ключи и спокойно осматриваете. Если всё понравится, договор подпишем онлайн и будем поддерживать Вас на всех этапах аренды. Квартира оборудована всей необходимой для проживания мебелью и техникой. Есть: - Кухонный гарнитур; - Варочная панель; - Холодильник; - Стиральная машина; - Wi-Fi роутер. Пол - плитка и ламинат. Окна выходят во двор, на юго-запад. Есть бесплатная парковка. Собственник готов заселить не более 2 взрослых жильцов с детьми и заключить договор с юридическим лицом. С домашним питомцем нельзя. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой, в пешей доступности: продуктовые супермаркеты, школы, детские сады, медицинские учреждения, аптеки, кафе, салоны красоты. Недалеко

расположены Фермские пруды. До м.
Окружная - 13 минут пешком, до МЦК
Лихоборы - 11 минут.





Move.ru - вся недвижимость России