

Создано: 03.12.2024 в 14:40

Обновлено: 26.12.2025 в 00:05

<https://move.ru/objects/9287627305>

Собственник

79851468869

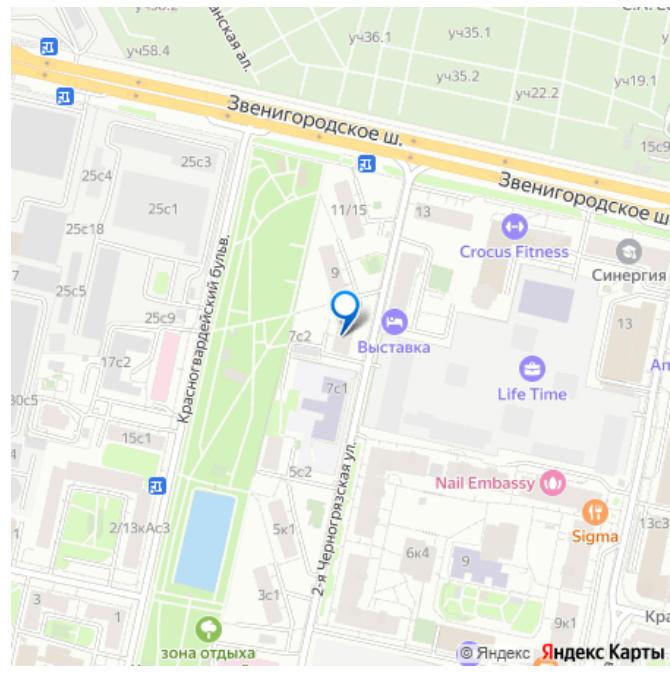
Москва, 2-я Черногрязская улица, 7К2

85 000 ₽

Москва, 2-я Черногрязская улица, 7К2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

35.3 м²

Этаж

5/12

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Риелторам не звонить! Сдается уютная однокомнатная квартира площадью 35.3 кв.м в пешей доступности от метро «Улица 1905 года». Квартира расположена на 5 этаже 12-этажного дома. Общая жилая площадь составляет 20 кв.м, кухня — 10 кв.м, что делает пространство комфортным для жизни.

Выход из подъезда в парк «Красногвардейские пруды» Квартира с евроремонтом. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Подключен домашний интернет (Wi-Fi роутер) Кухня: газовая плита, вытяжка, холодильник, духовка, микроволновка, раковина, встроенный кран для питьевой воды. Из кухни выход на лоджию с видом на парк и на комплекс Москва-Сити. С/у: совместный.

Душевая кабина с тропическим душем, стиральная машина. Комната: двуспальная кровать с новым матрасом (160x200см), рабочий стол, вместительный встроенный шкаф-купе с большим пространством для хранения. Большой плоский телевизор, кондиционер. Дом находится в отличном состоянии, с двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом. На территории дома предусмотрена наземная парковка, поэтому у вас не возникнет проблем с местом для автомобиля. До станции метро «Улица 1905 года» можно дойти всего за 13 минут, а развитая сеть общественного транспорта

позволяет быстро добраться до любой точки города. Аренда квартиры осуществляется напрямую от собственника. Рассматриваются арендаторы на долгосрочную аренду не более 2-х взрослых человек, строго без животных. Комиссия отсутствует, Страховой депозит = месячной арендной оплате. Не упустите возможность жить в комфортной и современной квартире. Просмотр преимущественно в вечернее время по договоренности



