

Создано: 10.07.2024 в 14:45

Обновлено: 11.12.2025 в 12:51

<https://move.ru/objects/9284318185>

Собственник

**79864041662**

**Москва, Новохолмская улица, 15к1**

**80 000 ₽**

Москва, Новохолмская улица, 15к1

Округ

для заметок

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица



[улица Новохолмская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

10 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.4 м<sup>2</sup>

Этаж

7/33

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

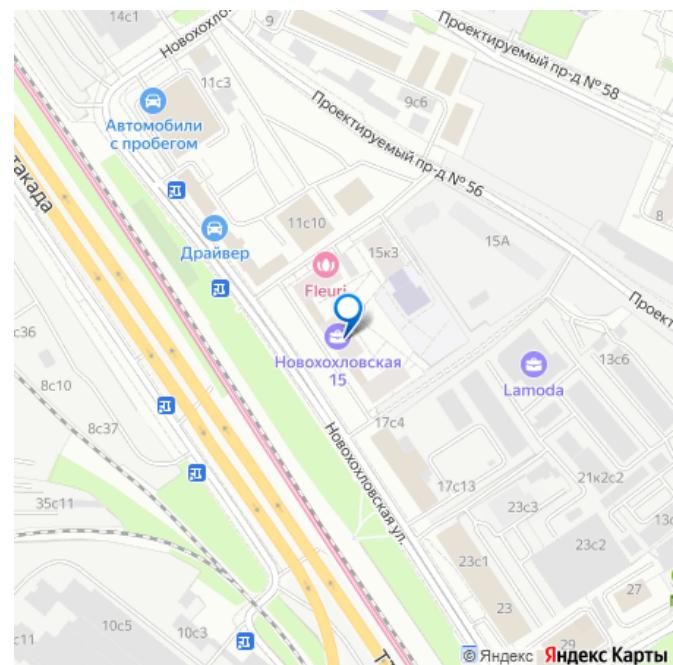
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор



Яндекс Карты

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Собственник. Агентам и посредникам не беспокоить. Если объявление опубликовано, значит оно актуально. По всем вопросам в переписке или по телефону, ежедневно, с 10.00 до 20.00 Сдаётся 1-комнатная квартира (евродвушка) в жилом комплексе

Новохолловская 15 на юго-востоке Москвы, в девяти минутах ходьбы от станций МЦК и МЦД Новохолловская. Эта квартира подходит, если вы:

- Следуете принципам рациональности и минимализма — все предметы интерьера подчиняются идеи «легко хранить, легко убирать»;
- Цените комфорт, ставите город на паузу — рулонные шторы блэкаут блокируют свет, а тканевые приглушают шум, ванная вместо душевой кабины, редкое решение, которое можно оценить по достоинству;
- Приветствуете чистоту — генеральный клининг, включая химчистку дивана и кровати, косметическая окраска стен, всё свежее;
- Предпочитаете доставку еды или любимые места приготовлению пищи дома, но в выходные готовы неспеша приготовить завтрак — в квартире есть необходимое для приготовления пищи, комплект посуды на две персоны, варочная поверхность на две конфорки;
- Любите прогулки по

исторической части города или работаете в центре — до ТТК 3 минуты, до Таганской 10 минут, до Кремля 18 минут на такси или 19 минут до Таганской, 23 минуты до Кузнецкого моста на метро, в 9 минутах ходьбы от жилого комплекса; • Выбираете каршеринг, такси или метро — парковочных мест мало. В квартире:

- кухня, варочная поверхность на 2 конфорки, холодильник двухкамерный, микроволновая печь, чайник;

- гостиная является продолжением кухни, кондиционер, диван раскладной, спальное место 140\*200;
- спальня, кровать 160\*200, шкаф 185\*80\*50, зеркало напольное, проектор;
- ванная совмещенная с сан.

узлом, стиральная машина 4 кг. загрузки; • прихожая оборудована системой хранения, wi-fi lovit. Долгосрочное проживание. Строго не более двух жильцов, оба указываются в договоре. Без детей, без животных.

Регистрацию не предоставляем.

Коммунальный платеж включён, вода и свет по счётчикам. ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону



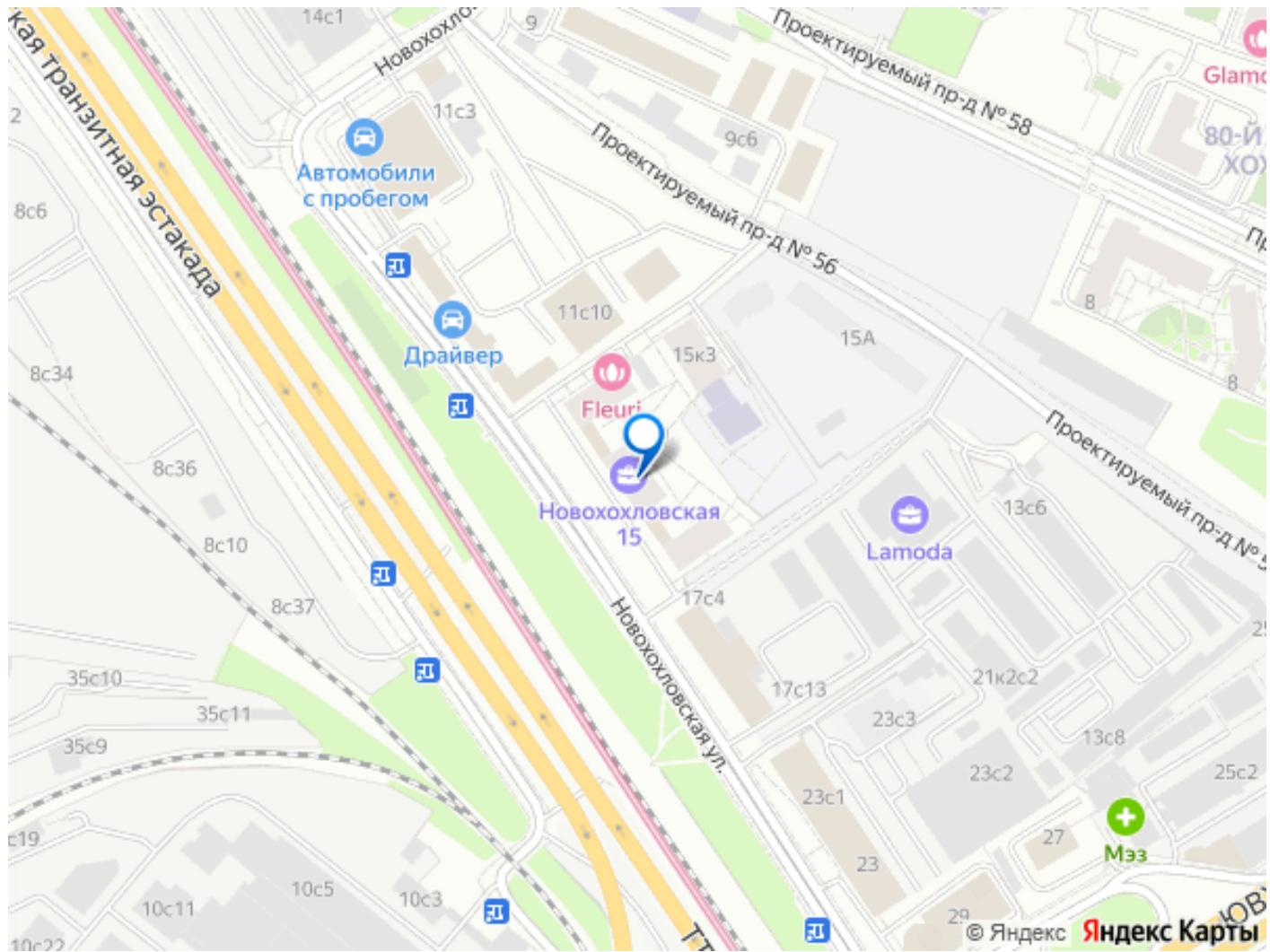
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России