

Создано: 06.08.2025 в 10:59

Обновлено: 27.01.2026 в 09:57

<https://move.ru/objects/9288380083>

Собственник

79851641354

Москва, улица Большое Понизовье, 8

70 000 ₽

Москва, улица Большое Понизовье, 8

Округ

[НАО, район СП Сосенское](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

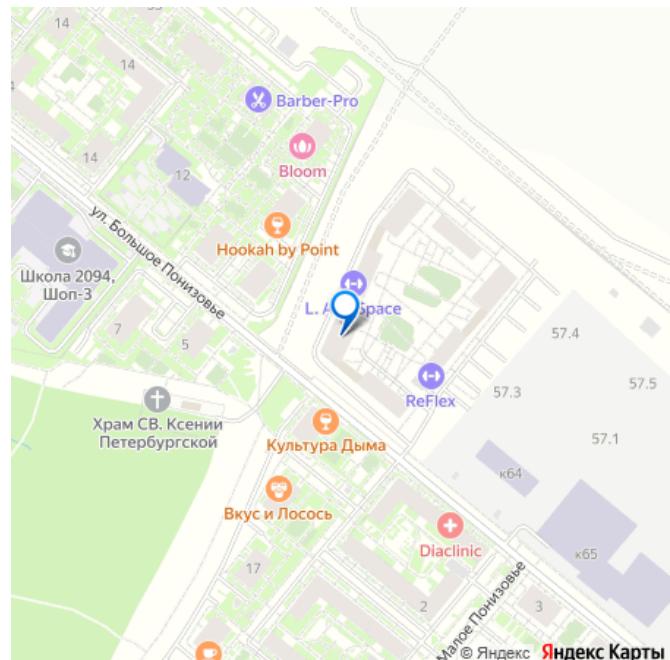
15.4 м²

Площадь кухни

10.7 м²

Общая площадь

35.4 м²



Этаж

5/14

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Предлагается в аренду евродвушка в новом доме. Квартира новая, выполнен качественный ремонт, установлена новая мебель и техника. В наличии: - кухонный гарнитур, - плита, - духовой шкаф, - вытяжка, - микроволновая печь, - холодильник, - стиральная машина, - кондиционер, - телевизор. Квартира полностью готова к проживанию. Условия аренды: - Рассматриваются не более двух взрослых либо семья с ребёнком от 8 лет; - Только для граждан Российской Федерации; - Проживание без домашних животных; - Курение в квартире не допускается; - Сдача в субаренду запрещена; - Предпочтительный возраст арендаторов — от 25 лет; - Обязательно заключение договора аренды. Условия оплаты: - Арендная плата: 70 000 ? в месяц + коммунальные платежи по счетчикам (~1-3 тыс). Без комиссии риелтору. Предложение от собственника; - Арендная плата вносится авансом — за каждый месяц проживания оплачивается заранее, не позднее даты заезда и далее ежемесячно в установленный срок; - При заселении вносится обеспечительный залог в размере одного месяца аренды (возвращается при выезде при условии сохранности имущества

и отсутствии задолженностей).

Инфраструктура и транспортная

доступность: - До станции метро Филатов Луг
— 10 минут пешком; - В шаговой доступности
— школы, супермаркеты, аптеки, салоны
красоты, кафе и другие объекты
инфраструктуры; - Современный закрытый
двор, зоны отдыха, спортивные и детские
площадки; - Рядом расположен большой
парк. Осмотр возможен в субботу или
воскресенье по предварительной
договорённости. По всем вопросам просьба
обращаться к собственнику. Просьба писать в
чат циан.



