

Создано: 12.01.2026 в 20:21

Обновлено: 13.01.2026 в 20:52

<https://move.ru/objects/9288014697>

Агент

79852869978

**Москва, Большой Козихинский переулок,
31С2**

85 000 ₽

Москва, Большой Козихинский переулок, 31С2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

21 м²

Общая площадь

35.5 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

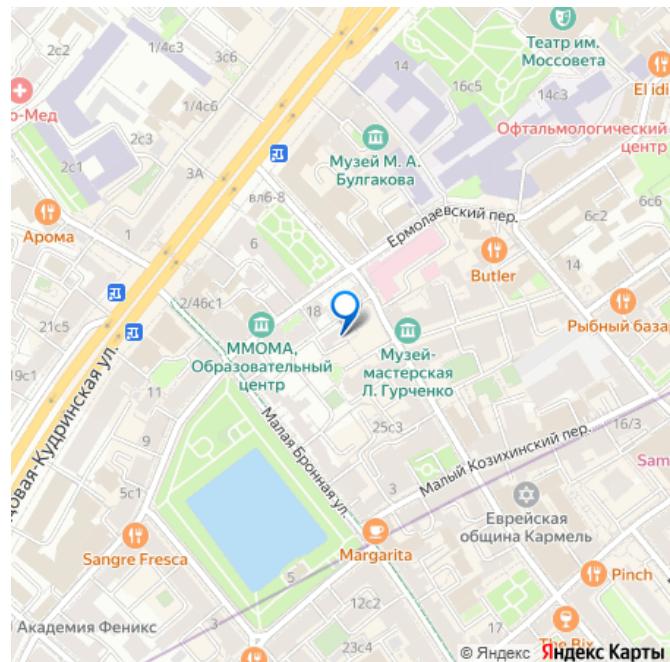
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке



да

Год сдачи

2027 г.

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,
лифт

Описание

Вашему вниманию шикарная богемная квартира в самом сердце столицы-Патриарших. Тихая, светлая, теплая, уютная квартира в стиле постмодерн. - Балкон в тихий закрытый двор (летом можно спать с открытыми окнами и просыпаться под пение птиц) - Зимой тепло, летом не жарко. - Интеллигентные соседи. - Лучшие рестораны под домом. - За углом -пруды летом с лебедями. - Удобная транспортная доступность (садовое выезд на 2 стороны). - Метро 5 мин. - Тихий закрытый двор с парком. Вся необходимая мебель имеется: в прихожей шкаф до потолка для верхней одежды, антресоль, СВЧ, холодильник, плита, духовой шкаф, барный стол с высокими стульями, платяной шкаф на 3 отделения, сервант, раскладывающийся диван, комод. Жизнь намного дешевле, чем нам кажется. зачем покупать квартиру на миллионы, когда можно ее снимать) Комиссия 100%



