

🕒 Создано: 20.01.2026 в 14:38

Обновлено: 24.01.2026 в 09:09

**Собственник**

**79857501343**

**Москва, улица Винокурова, 12К4**

**69 000 ₽**

Москва, улица Винокурова, 12К4

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Винокурова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.48 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/12

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

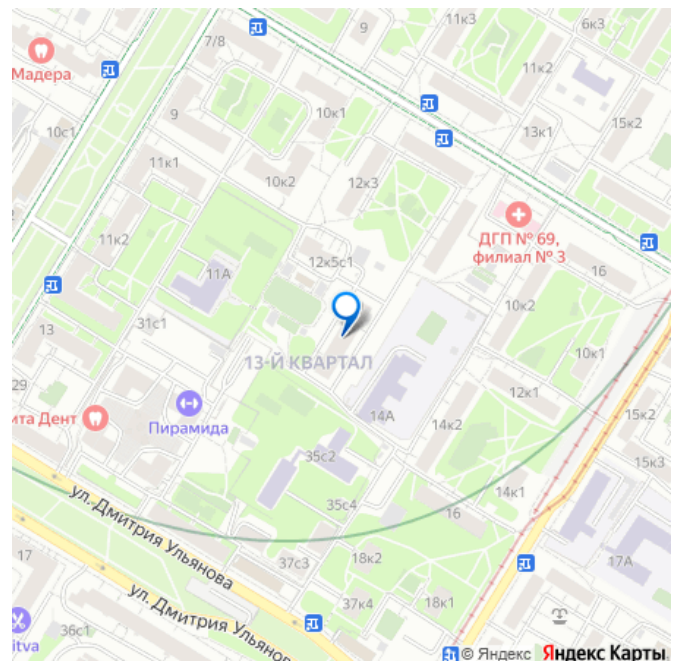
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

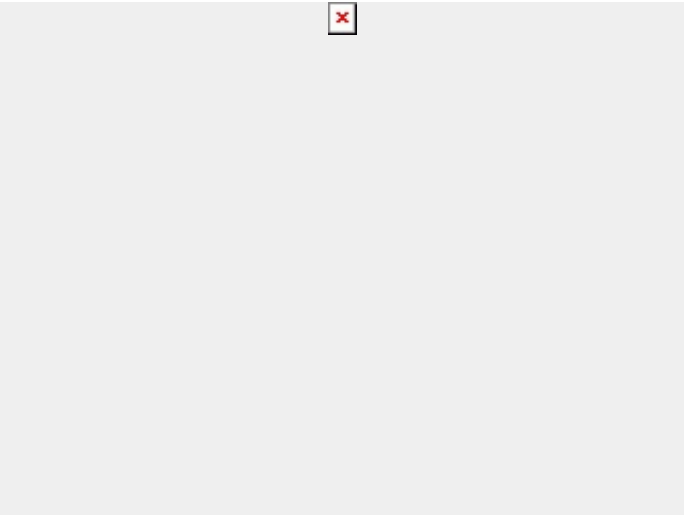
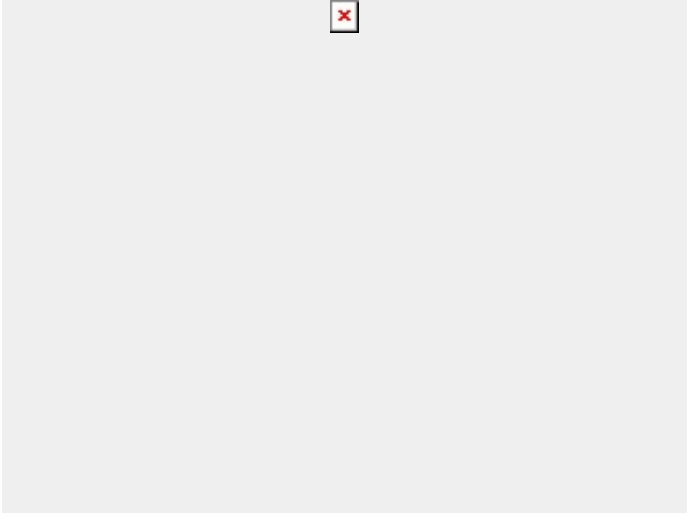
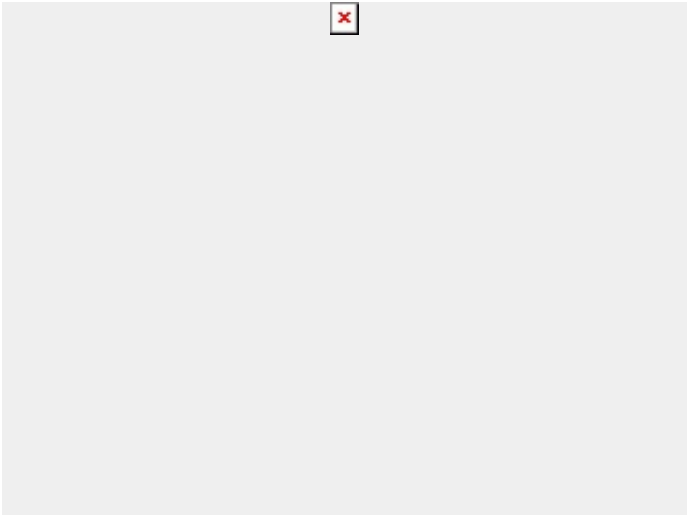
дизайнерский

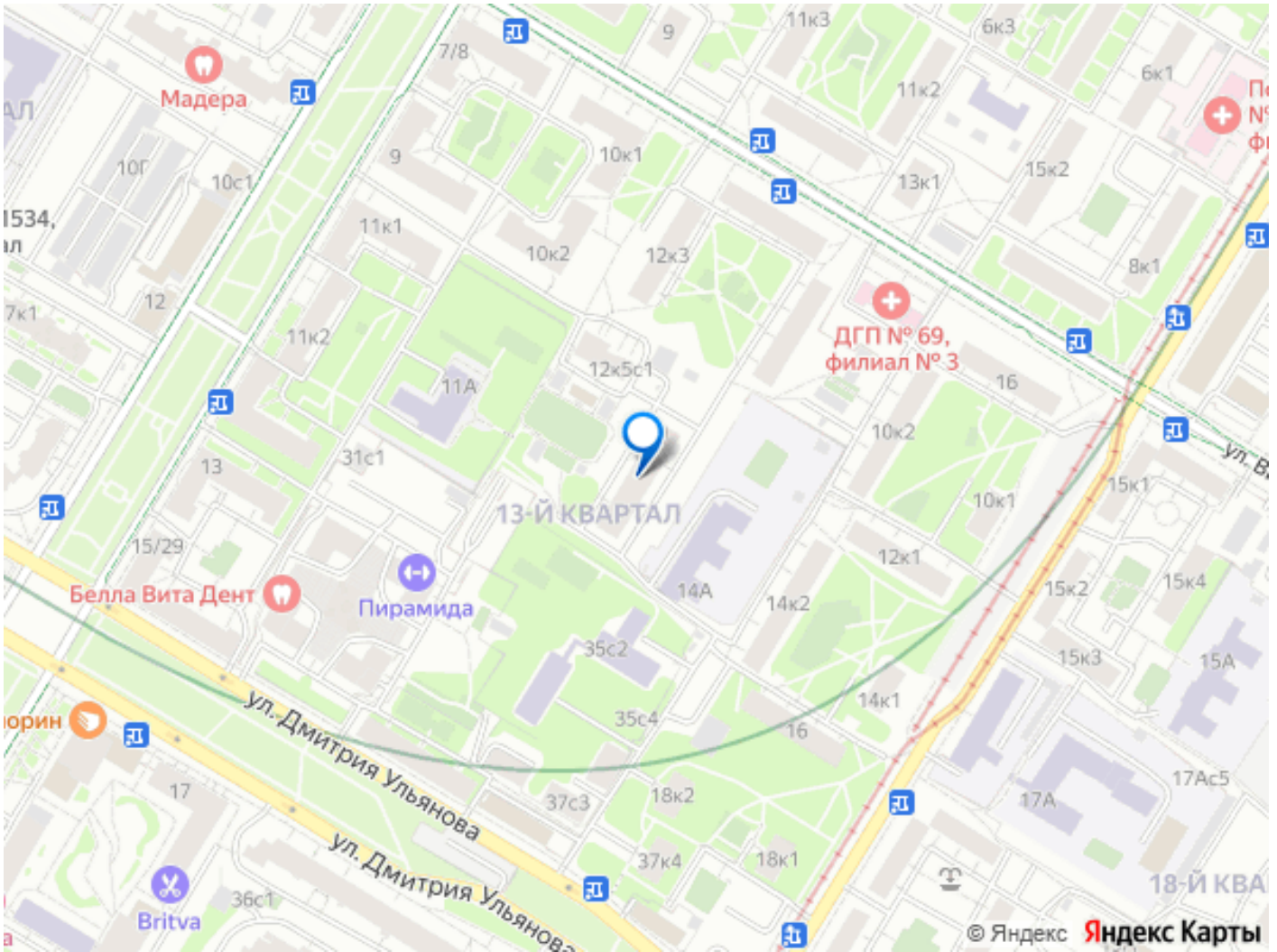
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

От собственника!!!! Сдаётся уютная однокомнатная квартира площадью 35.5 кв. м в районе станции метро Академическая. Жилая площадь составляет 20 кв. м, а кухня — 10.5 кв. м. Высота потолков — 2.48 метра. В квартире сделан дизайнерский ремонт, что создаёт атмосферу комфорта и уюта. Есть вся необходимая мебель как в комнате, так и на кухне, поэтому вам не придётся беспокоиться о дополнительных тратах на обстановку. Из техники в вашем распоряжении кондиционер, холодильник, телевизор и стиральная машина. Совмещённый санузел оборудован ванной. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. Дом оснащён пассажирским и грузовым лифтами, поэтому можно без труда подняться на нужный этаж. На придомовой территории есть наземная парковка, что удобно для владельцев автомобилей. В доме предусмотрен мусоропровод, а также подключён интернет. Рядом с домом расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает проживание здесь особенно удобным для семей. До станции метро Академическая (2 ветки метро) всего 12 минут пешком, что позволяет быстро добраться до центра города. Аренда оформляется напрямую от собственника. Подробности условий аренды оговариваются при встрече. Записывайтесь

на просмотр, чтобы лично убедиться в  
достоинствах этой замечательной квартиры!





Move.ru - вся недвижимость России