

Создано: 26.01.2026 в 01:50

Обновлено: 27.01.2026 в 14:52

<https://move.ru/objects/9288381586>

Елена Кульпина, Частный маклер

79863142806

Москва, Липецкая улица, 8

50 000 ₽

Москва, Липецкая улица, 8

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

Улица

[улица Липецкая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.48 м

Жилая площадь

22 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

35.5 м²

Этаж

9/12

Детали объекта

Тип сделки

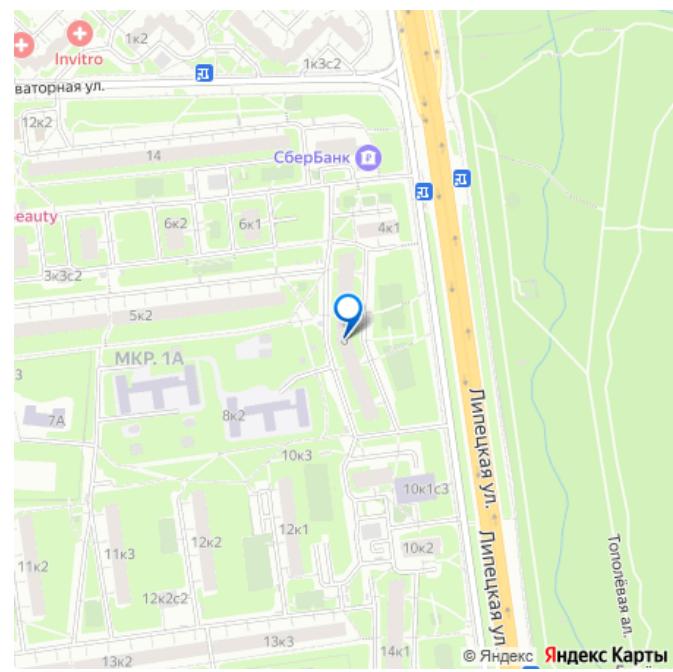
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, стиральная машина, холодильник, лифт

Описание

МЕБЕЛЬ при необходимости КУПИМ! Ищем жильцов в уютную однокомнатную квартиру в доме, который гармонично сочетает в себе близость к природе и комфорт городской жизни. Придомовая территория с парковочной площадкой, во дворе прекрасная детская площадка. В непосредственной близости расположены: детский сад, аптеки. Рядом остановка общественного транспорта, автобусы и маршрутки до метро Царицыно, Кантемировская. Рядом множество крупных продуктовых супермаркетов.

Инфраструктура очень хорошо развита, есть вся необходимое для жизни, отдыха и работы. Через дорогу от дома прекрасное место для отдыха всей семьей - Бирюлевский дендропарк -это место, где город встречается с природой, создавая неповторимую гармонию современного мегаполиса и вечного природного цикла.

Здесь, среди вековых деревьев и цветущих клумб, время словно замедляет свой бег, даря возможность насладиться тишиной и красотой природы в самом сердце мегаполиса. Прогулка по парку превращается

в настоящее путешествие по разным климатическим зонам, от сибирской тайги до субтропиков. Сама квартира светлая с открытой террасой/ балконом, с завораживающим видом. В комнату покупают мебель по договоренности с потенциальными жильцами. Условия: Аренда - 50 000 ?/мес + счетчики по водоснабжению и электроэнергии. Залог - 1 месяц (можно разбить на две части по договоренности) Комиссия 60% Длительный срок. Порядочные и платёжеспособные арендаторы. Можно с детьми и обсуждаемо с питомцами под дополнительную ответственность. Остались вопросы?- звоните, все подробности по телефону. Показ по договоренности.



