

🕒 Создано: 16.02.2026 в 10:13

Обновлено: 22.02.2026 в 11:41

**Москва, улица Вышгородская, 9**

**35 000 ₽**

Москва, улица Вышгородская, 9

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

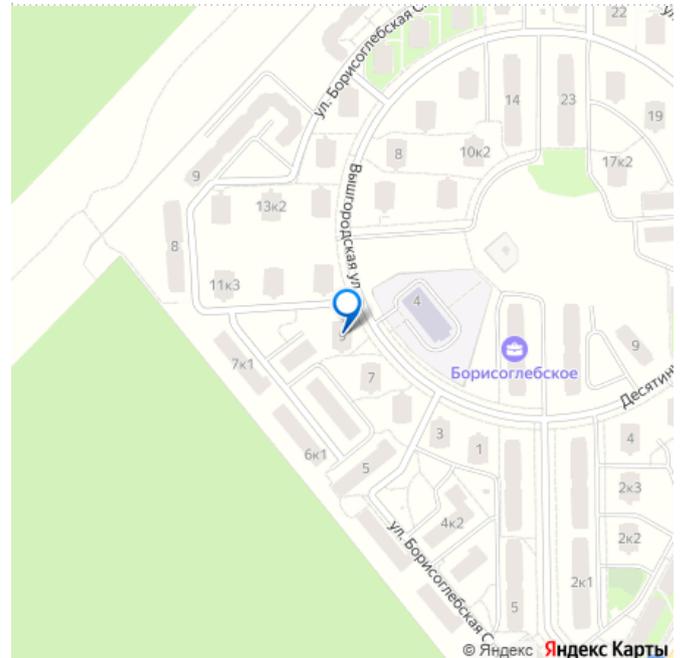
во двор

Ремонт

евро

Заселение с детьми

для заметок



да

Заселение с животными

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, парковка

## **Описание**

Арт. 130094607 Сдается просторная 1-комнатная квартира ,расположенная на 1 этаже 3 этажного дома. Общая площадь квартиры 35.5 кв.м. Комната 18 кв.м. Кухня 12 кв.м. Квартира полностью меблирована. Есть вся необходимая бытовая техника для комфортного проживания : стиральная машина, холодильник, газовая плита. Отопление и горячее водоснабжение осуществляется от 2-х контурного газового котла. Окна выходят во двор, проблем с парковкой нет. Инфраструктура: В пешей доступности магазины Пятерочка, аптека, пиццерия Пицца 24, пункты Озон, WB, Яндекс Маркет. Уже действующий детский сад! Школа будет сдаваться во 2-й очереди, ближайшая школа 1391 (д. Яковлевское, п.Новофёдоровское) ходит школьный автобус. До ЖД станции Рассудово пешком 7 минут ! Предпочтение семейной паре ,можно с детьми. Оплата 35 000 р .+счётчики . Залог 35 000 р . Комиссия 60 %. На длительный срок!!! Агент Нонна Соколова была на объекте и ответит на все Ваши вопросы. Звоните.

