

Создано: 15.12.2025 в 23:33

Обновлено: 16.12.2025 в 00:07

<https://move.ru/objects/9287457430>

Елена Денисова, Елена Денисова

**79118531368**

**70 000 ₽**

Шоссе

[Новорязанское](#)

для заметок

## Квартира



Количество комнат

1



Жилая площадь

10.9 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>



Общая площадь

35.6 м<sup>2</sup>



Этаж

22/25



## Детали объекта



Тип сделки

Сдаю



Раздел

[Квартиры](#)

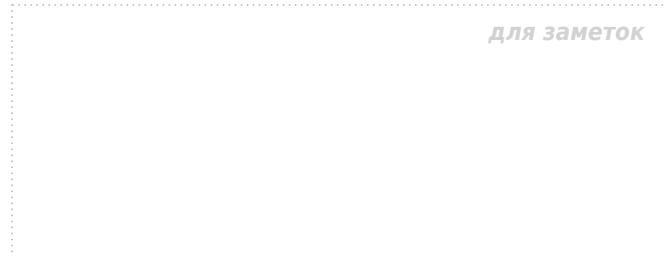
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2025 г.

парковка



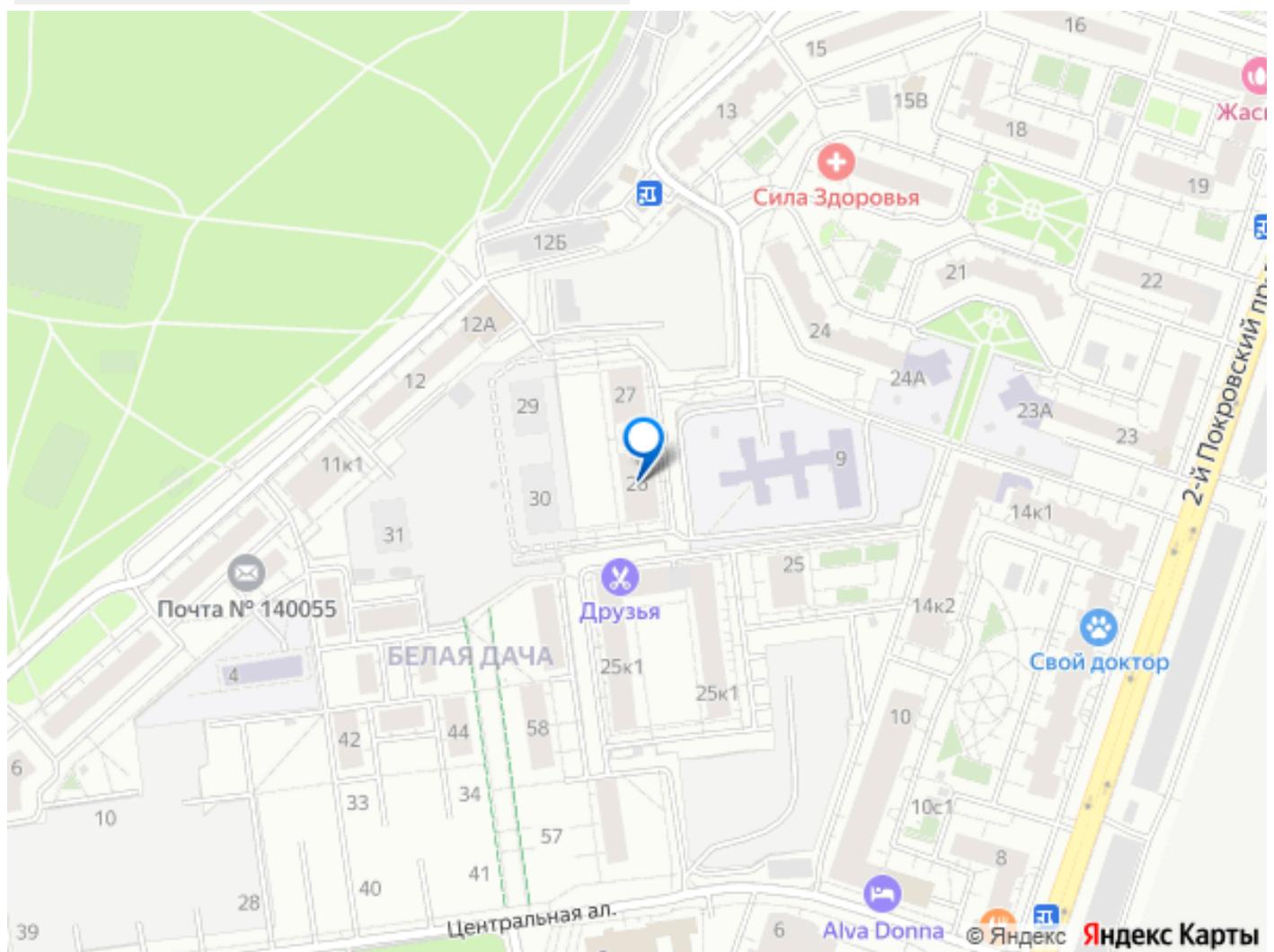
Впервые сдаётся квартира по типу Евро-2 с новым ремонтом сделанным с душой как для себя Сдача от собственника. При заключение договора до 16.12 предоставляется скидка на первый месяц проживания 20 тыс. Окна выходят на солнечную сторону. Квартира расположена на 22 этаже 25-этажного дома в ЖК Кузьминский лес. Огороженная территория с современной детской площадкой. Сдаем на срок от 11 месяцев.

Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. До м. Котельники 15 минут пешком. На автомобиле удобный выезд на МКАД через Новорязанское или Новоегорьевское шоссе. В пешей доступности - школы и детские сады, продуктовые магазины, медицинские учреждения, пункты выдачи заказов популярных маркетплесов, ТЦ Мега Белая дача. В 5 минутах ходьбы: сквер, пруд и дом музей Белая дача, а так же Кузьминский лес для прогулок и занятий спортом. Мебель и бытовая техника вся новая. Квартира меблирована всем необходимым для комфорtnого проживания. Просторная кухня - гостиная оснащена необходимой бытовой техникой - холодильник , посудомоечная машина, кондиционер с функцией обогрева, духовой шкаф с функцией гриль, варочная поверхность, вытяжка, микроволновая печь.

Большой при необходимости раскладывающийся обеденный стол и четыре удобных стула для вас и ваших гостей. В гостиной имеется рабочая зона, диван и 4К телевизор. Современный Wi Fi роутер с подключением интернетом. В спальне: вместительный шкаф, удобная двуспальная кровать, прикроватные тумбы и бра для чтения перед сном или создания романтической атмосферы. Шторы блэкаут, для комфортного сна. Условия оплаты

коммуналки - по счётчикам (вода, эл-во, интернет ) Остальные коммунальные расходы за наш счет. Залог : возможна разбивка на 2 месяца. Можно с детьми. Домашние животные - по согласованию.





Move.ru - вся недвижимость России