

Создано: 21.12.2025 в 14:14

Обновлено: 21.12.2025 в 14:15

## Москва, Иловайская улица, 2

# 55 000 ₽

Москва, Иловайская улица, 2

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Иловайская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.6 м<sup>2</sup>

Этаж

16/33

## Детали объекта

Тип сделки

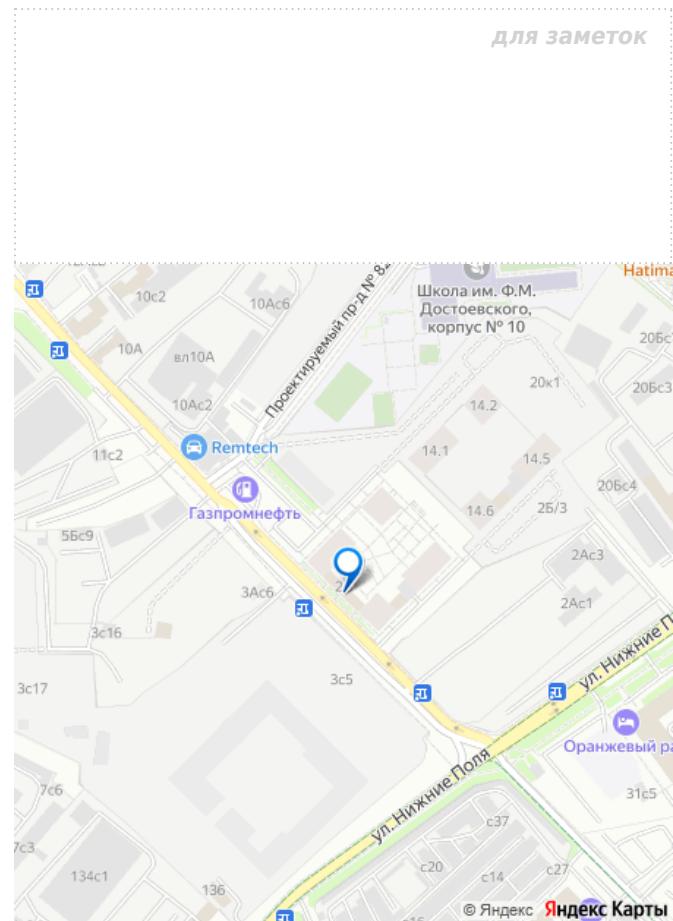
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Предлагаем в аренду отличный объект недвижимости для комфортной жизни!

Квартира: Евро-двухкомнатная, кухня-гостиная, изолированная спальня, совмещенный санузел, высота потолков 2.7. Дом 2024 года сдачи, переменная этажность дома, бесшумные лифты, 4 лифта, Почему стоит снять именно эту квартиру? - Квартира светлая и чистая, никто никогда не жил - Отличная транспортная доступность - Рядом парки, магазины, кафе и вся инфраструктура - Безопасный двор ( закрытая территория ), двор без машин, видеонаблюдение,

спокойный перспективный район - Школы и сады в шаговой доступности - Подземный паркинг - Возможно срочное заселение - ВМОЖНО С ЖИВОТНЫМИ, обсуждается с собственником. Квартира с хорошим ремонтом, есть все необходимое для комфортного проживания, места для

хранения вещей. Качественная входная дверь. Чистый подъезд. Во дворе дома оборудована детская площадка, парковочные места есть всегда. Ухоженная придомовая территория. Квартира готова к заселению, сдается на длительный срок. Юридическое сопровождение договора аренды: анализ необходимой документации, согласование проекта договора аренды с потенциальным арендатором! Удобная транспортная доступность - 15 минут пешком до станций Перерва или Депо диаметра D2, 25 минут пешком до метро Люблино, 15 минут на автобусе до метро Текстильщики. Оплата за первый месяц + депозит ежемесячный платеж, коммунальные платежи и по счетчикам электричества, холодной и горячей воды и отопления. ОПЕРАТИВНЫЙ ПРОСМОТР! МЫ ЖДЕМ ИМЕННО ВАС!

