

Создано: 27.01.2025 в 11:26

Обновлено: 23.01.2026 в 11:16

55 000 ₽

Шоссе

[Новорязанское](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.4 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

35.7 м²

Этаж

16/25

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

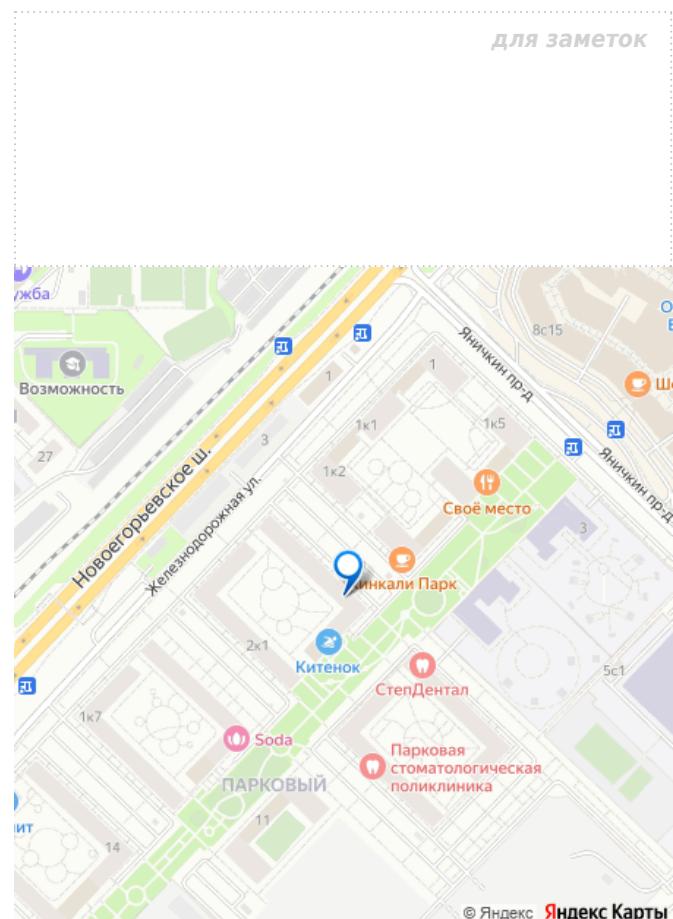
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2020 г.

лифт, парковка



Описание

Квартира освободится ~24.01.26., с ~25.01.26. возможен просмотр. Агентства недвижимости просьба не беспокоить!

Квартира от собственника, без посредников, без комиссии! Сдается только на долгосрочную аренду, от 11 месяцев. Семье до 3 человек, исключительно без животных.

Курить можно на балконе. Подключен интернет, WI-FI 6G. Квартира очень комфортная, с хорошей мебелью и техникой.

Переделана электрика и поменяны все розетки и выключатели. Освещение в комнате и на кухне с пультами ДУ и возможностью регулировки яркости и оттенка цвета. По договору, только платежеспособным, чистоплотным и ответственным людям, которые умеют дорожить вещами. Оплата за первый и последний месяц + ЖКХ по счетчикам + интернет. Общая площадь квартиры 37 м² с балконом! В комнате висит большая подвесная тумба с телевизором, большая двухспальная кровать с хорошим матрасом и подвесными прикроватными столиками, консольный столик, большой шкаф купе, а так же аккумуляторный пылесос. Коридор оборудован большой прихожей со шкафом для верхней одежды, а так же пуфиком с вешалками. С/у большой с ванной, стиральной машиной, электрическим полотенцесушителем, душевой системой, а так же множеством полочек и крючков. Кухня угловая, имеет большой размер, а так же двухуровневые навесные шкафы. Мест для хранения очень много. Кухня оборудована современной встраиваемой техникой - электрическая плита на 4 конфорки, духовой шкаф с конвекцией, вытяжка, холодильник высотой 2 метра, микроволновая печь,

чайник, большая и глубокая мойка, а так же многорежимный смеситель. Кухонный стол раскладывается до размера 120x80. Балкон panoramic, остекленный. Около дома большая парковка, двор закрытый от машин. Очень развитая инфраструктура - 2 школы, 5 детских садов, поликлиника, детский бассейн, много продуктовых магазинов и кафе - Пятерочка, Магнит, Диски, ВкусВилл, пиццерия, бургерная, суши, товары для дома, магазин Инструмент, кафе, парикмахерские и т.д. Рядом (5 мин пешком) известный на всю Москву Outlet Village Белая Дача, гипермаркет Глобус, огромный торговый комплекс Мега Белая дача, Леруа Мерлен, пруд Белая Дача с парком. Направление без пробок, 3 км. от МКАД. На автомобиле до метро или МКАД ~5 минут, пешком до метро ~20 минут.

