

Создано: 22.01.2026 в 18:24

Обновлено: 27.01.2026 в 01:05

<https://move.ru/objects/9288316959>

ОЛЕСЯ ГАЛИЦА, ГОРОБМЕН

79834711077

Москва, Новохолмская улица, 15к3

74 999 ₽

Москва, Новохолмская улица, 15к3

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[улица Новохолмская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

35.8 м²

Этаж

14/30

Детали объекта

Тип сделки

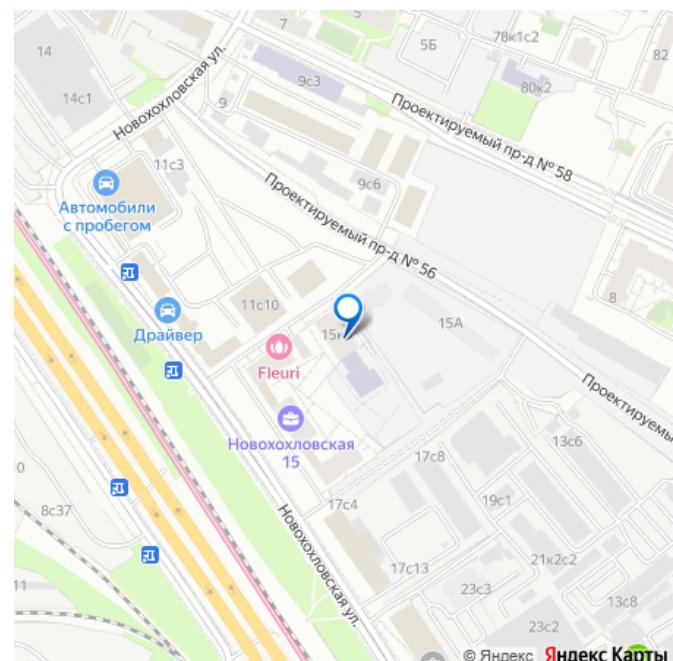
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается впервые однокомнатная квартира на 14-м этаже монолитного 30-ти этажного дома 2023 года постройки - ЖК комфорт-класса

Новоохловская 15. Функциональная, светлая квартира с дизайнерским ремонтом, создающим уютную атмосферу. Квартира расположена на 14 этаже, где из окон открывается панорамный вид на красивую архитектуру Москвы, а также во двор.

Просторная кухня-гостиная оснащена всей

необходимой техникой: холодильник, телевизор, микроволновая печь, вытяжка, варочная панель и духовой шкаф, посудомоечная машина, чайник, кофемашина. В комнатах установлена

современная мебель: вместительные шкафы, удобный диван и кровать с дополнительной системой хранения вещей. Наличие 2х сплит-систем позволяет поддерживать комфортную температуру в любое время года. Ванная комната совмещённая, оборудована стиральной машиной. Дом оборудован 2 пассажирскими, 2 грузовыми лифтами.

Имеется подземная и открытая парковка. Во дворе закрытая территория. Для активного отдыха предусмотрена спортивная и детская площадка, зоны отдыха. В доме расположены различные сетьевые магазины, аптеки, пункты выдачи, салоны красоты. Отличное транспортное сообщение, до станций МЦД и МЦК «Новохолмская» - 7 минут пешком, а также Калитники - 12 минут пешком. Остановки общественного транспорта. Удобный выезд на ТТК.



