

Создано: 19.01.2026 в 12:38

Обновлено: 19.01.2026 в 12:39

<https://move.ru/objects/9288139127>

Юлия Акимова, СМАРЕНТ

**79858539357**

**Москва, Озерная улица, 44**

**80 000 ₽**

Москва, Озерная улица, 44

Округ

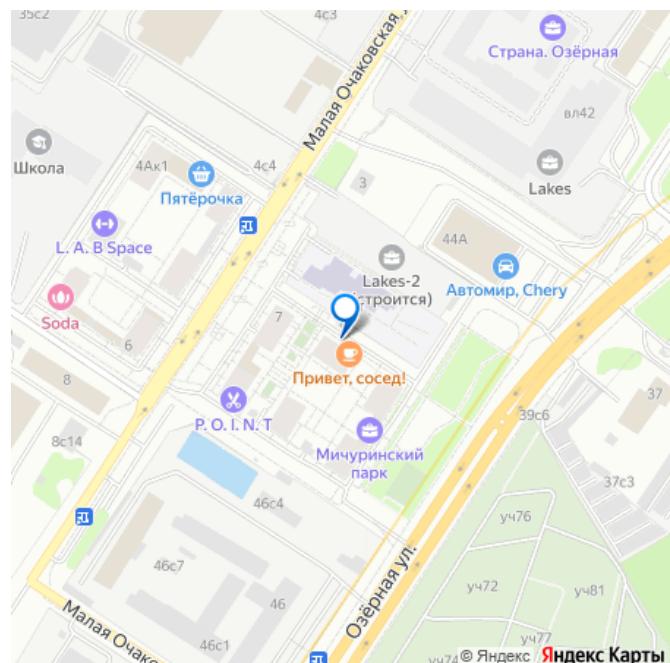
для заметок

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Улица



[площадь Озерная](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.9 м<sup>2</sup>

Этаж

18/33

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

## Описание

Долгосрочная аренда (договор на 11 месяцев). Предоставляем вашему вниманию 1-комнатную квартиру, площадью 35,9 кв.м. на комфортном 18 этаже в ЖК «Мичуринский парк». Мебель: кухонный гарнитур со всей необходимой техникой, обеденный стол, диван, кровать, шкаф. Бытовая техника: холодильник, варочная панель, электрический чайник, утюг, микроволновая печь, стиральная машина, посудомоечная машина, кондиционер. Есть все необходимое для комфортного проживания, включая посуду и постельное белье. Инфраструктура: до м. Озёрная 8 минут пешком до м. Юго-Западная 5 минут на транспорте до м. Аминьевская 5 минут на транспорте закрытый двор-парк с концепцией «Двор без машин», где тихо и уютно, много зелени, а также благоустроенные зелёные пространства на территории района. в доме есть Вкусвилл, Магнит, Озон и WB, 2 аптеки, несколько кафе и магазинов. Рядом с ЖК несколько зелёных зон, которые прекрасно подойдут для отдыха и спорта на свежем воздухе. Жители Мичуринского парка смогут выбирать, куда отправиться на прогулку: в пешей доступности Очаковский парк, парк Школьников и парк Олимпийской деревни, а на автомобиле можно быстро добраться до Тропарёвского лесопарка и Мещерского парка. Вблизи Мичуринского парка расположены ведущие вузы: МИРЭА, МГИМО, РАНХиГС, Институт радиотехники и телекоммуникационных систем и Академия ФСБ. Условия проживания по Тарифу Комфортное проживание: - 50% от арендного платежа при заселении; - Раннее

бронирование объекта (за 3 дня до заселения); - Персональный менеджер на всех этапах аренды быстро реагирует на запросы - большинство бытовых вопросов решаем за 48 часов; - Страхование гражданской ответственности; - Организация мелкого ремонта. Коммунальные платежи: электроэнергия, хвсгвс, услуги интернет провайдера, расходы за отопление дома/квартиры оплачивает арендатор. Заселение только при наличии постоянной регистрации РФ. Без животных.



