

🕒 Создано: 20.11.2025 в 13:07

Обновлено: 01.12.2025 в 06:42

Агент

**79678443784**

**Москва, Нижегородская улица, 32С3**

**60 000 ₽**

Москва, Нижегородская улица, 32С3

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Нижегородская](#)

для заметок



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

5/15

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

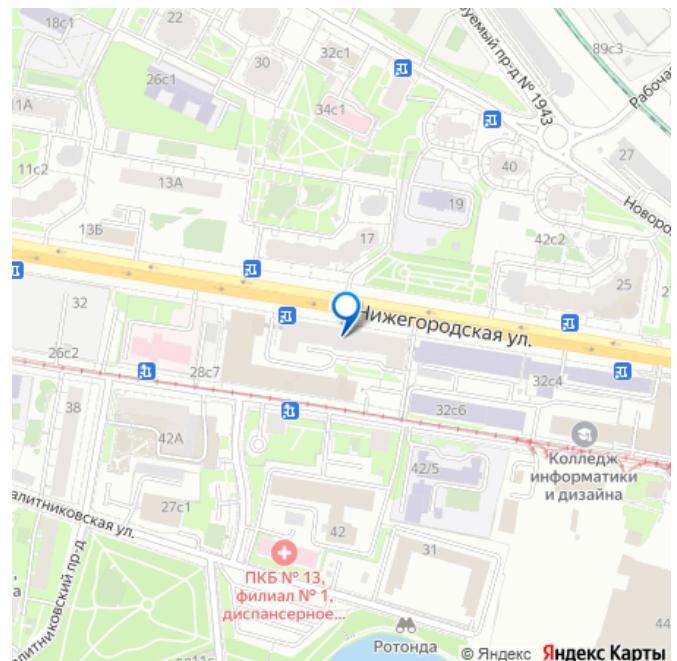
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2021 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается уютная однокомнатная квартира в районе Калитники. Общая площадь квартиры составляет 35 кв. м, жилая площадь — 20 кв. м, кухня — 5 кв. м. Квартира расположена на 5 этаже 15-этажного дома. Высокие потолки 6 метров создают ощущение простора и свободы. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире сделан качественный евроремонт. В комнатах и на кухне установлена современная мебель. Квартира оснащена всем необходимым: кондиционер, холодильник, посудомоечная машина, телевизор и стиральная машина. В ванной комнате установлена ванна, что позволяет приятно расслабиться после трудового дня. Совмещенный санузел выполнен в современном стиле. Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским и грузовым лифтами, поэтому можно без труда добраться до нужного этажа. Для автомобилистов предусмотрена наземная парковка, что очень удобно для жильцов с

личным транспортом. Район отлично развит: рядом есть школы, детские сады и магазины. До метро Калитники всего 12 минут пешком, что делает транспортную доступность очень удобной. Аренда оформляется по договору, без комиссии. Доступна ипотека, юридические детали по запросу. Квартира идеально подойдет для одного или двух человек. Не упустите возможность арендовать эту прекрасную квартиру. Звоните и записывайтесь на просмотр, будем рады вас видеть!



