

Создано: 05.05.2025 в 12:54

Обновлено: 27.12.2025 в 12:36

<https://move.ru/objects/9286838559>

Галина Ротару, Частный маклер

**79804178765**

Москва, Затонная улица, 8К2

**65 000 ₽**

Москва, Затонная улица, 8К2

Округ

[ЮАО, район Нагатинский Затон](#)

Улица

[улица Затонная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

8/12

## Детали объекта

Тип сделки

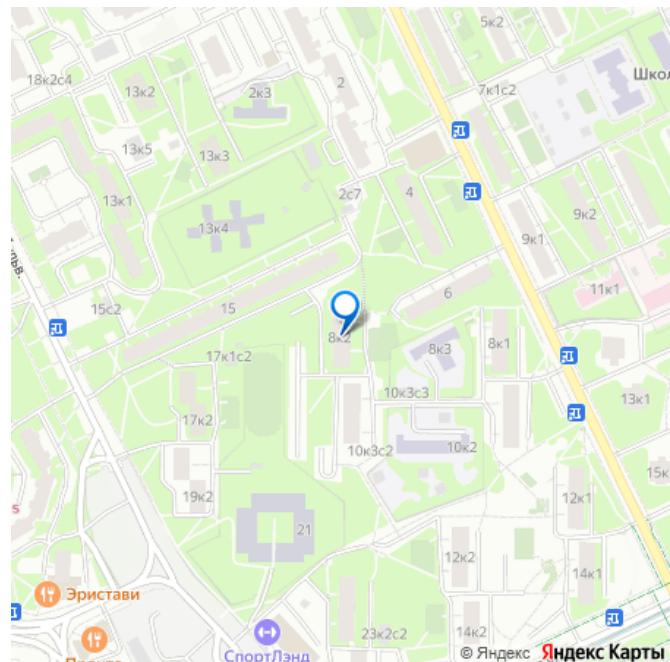
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



© Яндекс Карты

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт

## **Описание**

Уютная 1-комнатная квартира с видом на парк Коломенское, 4 мин. до метро Кленовый бульвар Сдаётся светлая, уютная и полностью укомплектованная 1-комнатная квартира (38 м?) в красивом доме после реконструкции на Затонной улице, дом 8. До метро Кленовый бульвар (БКЛ) — 4 минуты пешком, до Коломенской — 10 минут. До центра — 15 минут на метро. Преимущества:

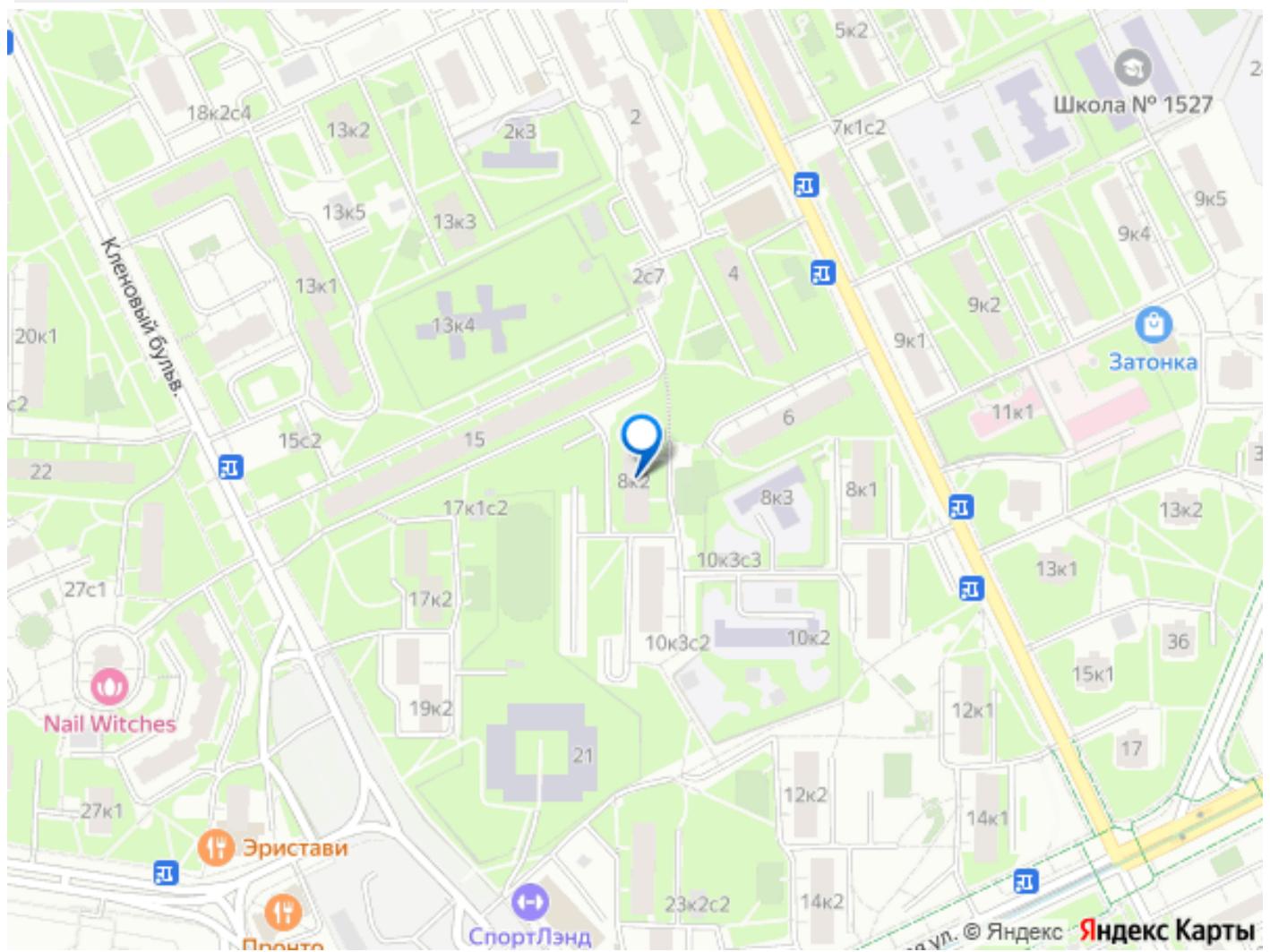
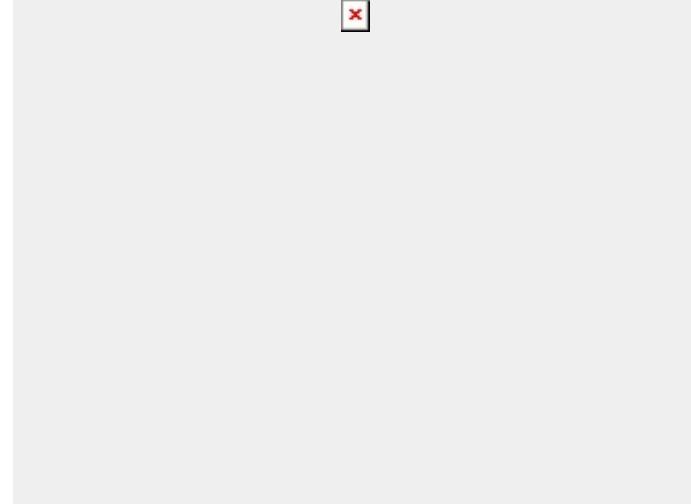
\* Панорамный вид на парк Коломенское и реку \* Дом после полной реконструкции, ухоженный подъезд \* Всегда свободная закрытая парковка со шлагбаумом \*

Просторная кухня — 10 м? \* Окна выходят в зелёный двор, тихо \* Установлена качественная техника: холодильник, стиральная машина, плита, чайник, телевизор \* Wi-Fi, рабочее место, вместительный шкаф-купе \* Интерьер в тёплой нейтральной гамме Инфраструктура:

\* 5 минут до набережной и музей-заповедника Коломенское \* Рядом: фитнес с бассейном, фуд-корт, Остров Мечты, ТЦ, поликлиника, Wildberries, аптеки \* Причал речного трамвая — 10 минут пешком Условия:  
\* 65 000 ?/мес. + вода и электричество по счётчикам \* Залог: 1 месяц \* Договор аренды  
\* Только на длительный срок \* Без животных

\* Регистрация Москва/Подмосковье, не  
регистрирую.





Move.ru - вся недвижимость России