

Создано: 01.12.2025 в 18:19

Обновлено: 04.12.2025 в 21:29

<https://move.ru/objects/9287059998>

Собственник

**79365424195**

Москва, Шелепихинское шоссе, 3

**80 000 ₽**

Москва, Шелепихинское шоссе, 3

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

2/12

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

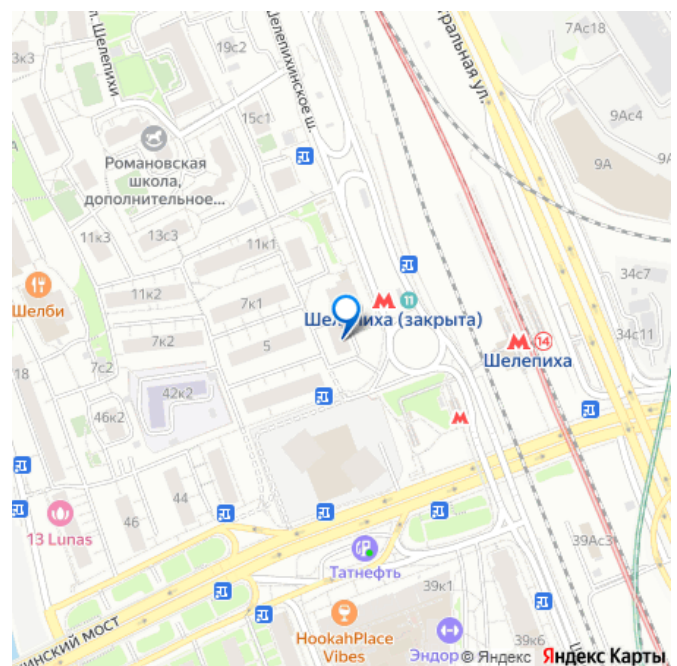
Ремонт

дизайнерский

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная

машина, холодильник, лифт, парковка

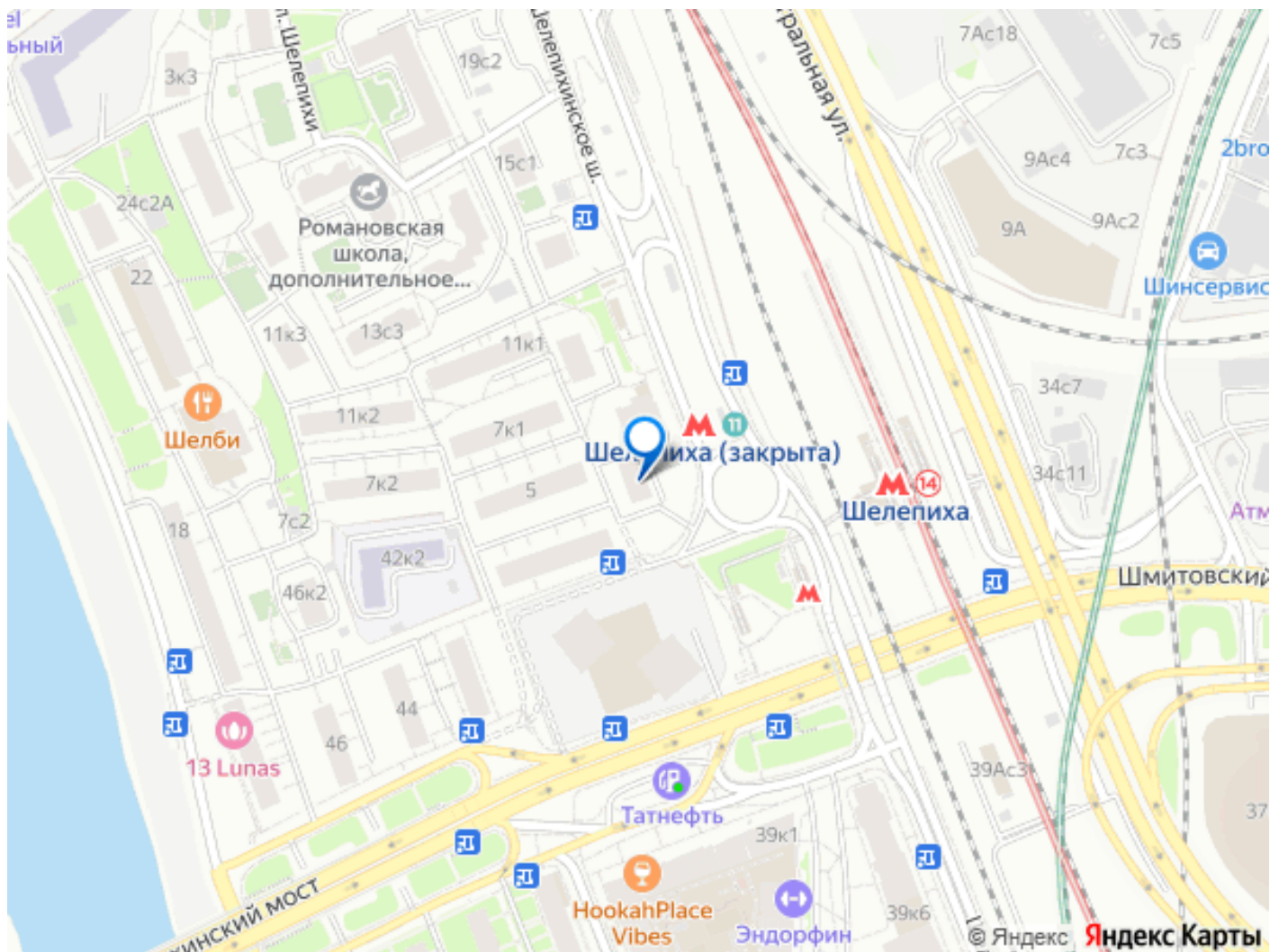
для заметок



## Описание

Сдаётся отличная квартира с современным ремонтом в доме, который расположен ближе всех к станциям Шелепиха (МЦК и метро)! Главное преимущество — локация: Всего 2-3 минуты неспешным шагом до вестибюлей метро и МЦК. Это самый быстрый путь из дома в любую точку города. Идеально для тех, кто работает в Москва-Сити или ценит каждую минуту. До Москва-Сити — одна остановка. Вам больше не нужна машина для повседневных дел. Представьте: ваш путь на работу начинается не с автобуса и не с долгой прогулки, а с 5-минутной приятной прогулки до станции. Это реальность в этой квартире. Комфорт внутри: Качественный ремонт, хорошая практичная мебель и вся необходимая техника (кондиционер, стиральная машина и др., есть все, вплоть до посуды) В квартире большая гардеробная для ваших вещей. Квартира полностью готова к заселению. Тишина и спокойствие: Несмотря на близость к транспорту, в квартире отсутствует шум . Инфраструктура: Рядом Пресненская набережная, парк, фитнес-клубы, супермаркеты. Деловой центр — в минутах езды, а природа и спорт — в шаговой доступности. Рядом всё для жизни. Идеальный вариант для делового, практичного человека, который не хочет тратить время на дорогу, а ставит на первое место своё время, удобство и независимость от пробок. А самое главное, что данная квартира от собственника и не надо переплачивать комиссию агентам, которых прошу меня не беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России