

Создано: 07.12.2025 в 18:08

Обновлено: 07.12.2025 в 18:20

<https://move.ru/objects/9287266397>

Собственник

**79165466026**

**Москва, Гродненская улица, 8**

**72 000 ₽**

Москва, Гродненская улица, 8

Округ

для заметок

[ЗАО, Можайский район](#)

Улица

[улица Гродненская](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

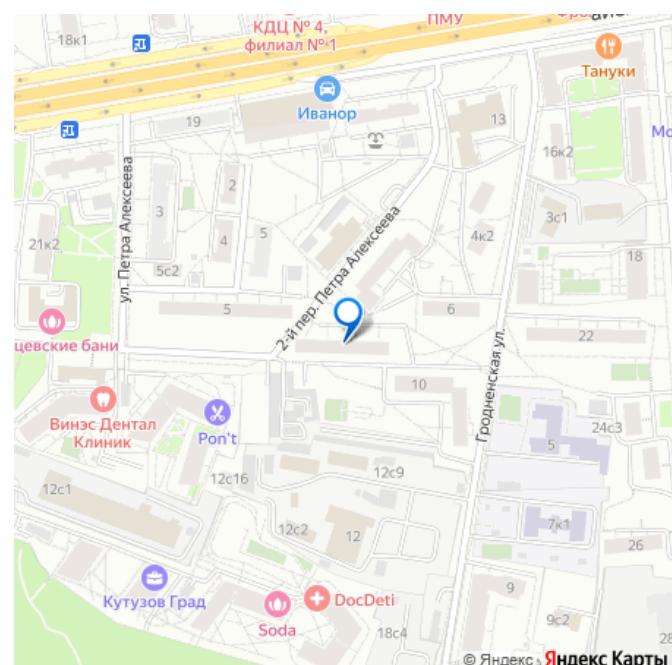
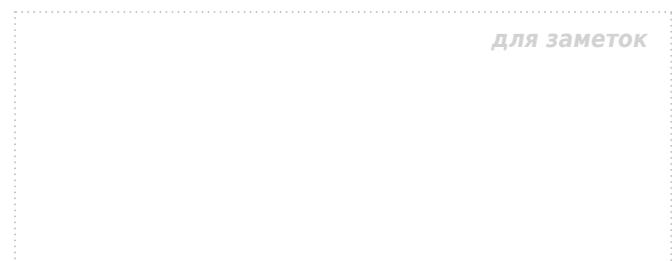
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

От собственника! Квартира сдается впервые, только что был проведен качественный ремонт. Вы будете первыми, кто в ней будет проживать! О КВАРТИРЕ: Светлая, уютная квартира с просторной комнатой, новой современной мебелью, техникой и стильным интерьером. В спальне кондиционер, вместительный шкаф, туалетный столик, двуспальная кровать с подъемным механизмом для дополнительного хранения. Очень качественная дорогая кухня финского бренда Puustelli со встроенным краном для питьевой воды и системой фильтрации. Есть духовка, плита, холодильник, вытяжка, электрический чайник. Большой застекленный балкон оборудован полом с подогревом. Окна выходят в тихий двор.

**ВАЖНО:** дом расположен на холме. Со стороны стены, куда выходят окна, нет тротуаров и пешеходных зон, поэтому под окнами никто не ходит. Квартира находится на 1 этаже, но за счет высокого расположения дома, ее реальный уровень 2

этаж. Спокойные соседи, сверху никто не проживает, поэтому посторонний шум в квартире отсутствует. БЛАГОУСТРОЙСТВО: Закрытый двор с шлагбаумом, всегда есть места для парковки авто. Район с очень развитой инфраструктурой. Рядом все необходимое: магазины, аптеки, школы и детские сады, кафе, ПВЗ. В пешей доступности Природный парк заказник Долины реки Сетунь. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: До ближайшей станции метро Кунцевская можно дойти пешком (20 мин) или доехать на автобусе (10 мин). Другие ближайшие станции: Давыдково (1.7 км), м. Славянский бульвар (2.8 км). УСЛОВИЯ АРЕНДЫ: Арендная плата + счетчики, интернет, залог за 1 месяц. Готовы обсудить с детьми и животными.



