

Создано: 11.12.2025 в 12:14

Обновлено: 11.12.2025 в 11:44

<https://move.ru/objects/9287359581>

Ольга Тришкина, Ольга Тришкина

**79160660288**

Москва, улица Хамовнический Вал, 10

**80 000 ₽**

Москва, улица Хамовнический Вал, 10

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Хамовнический Вал](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

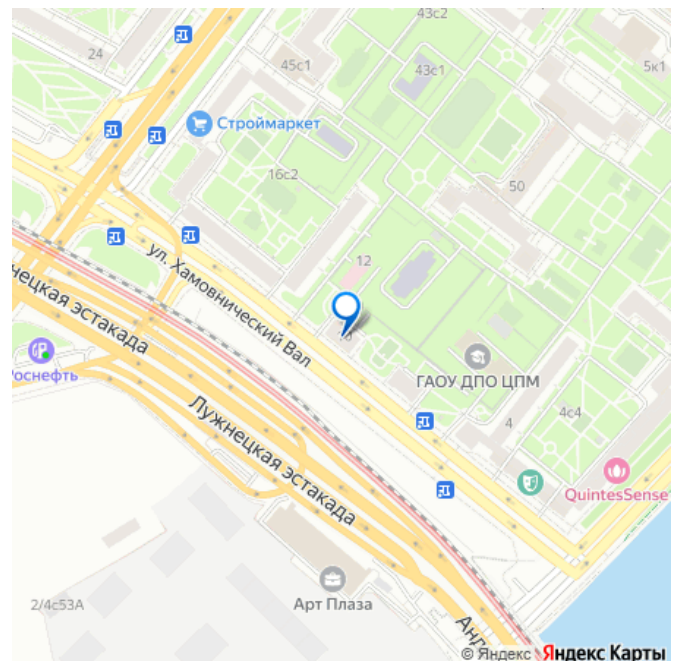
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,  
лифт, парковка

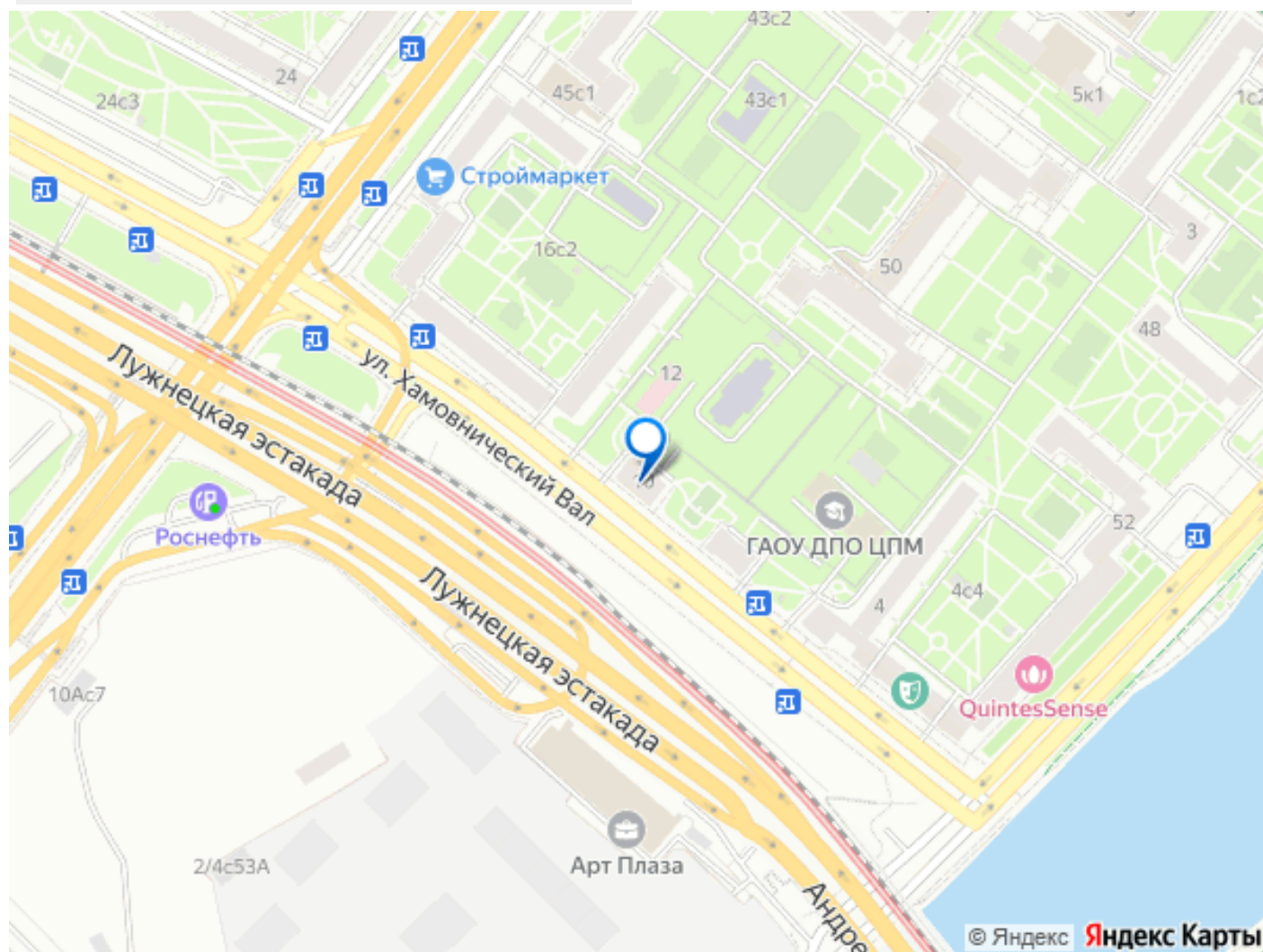
## Описание

Сдаётся уютная однокомнатная квартира в Москве по адресу: улица Хамовнический Вал, 10. Квартира расположена на 7 этаже 9-этажного кирпичного дома, построенного в 1959 году. Общая площадь — 35 кв. м, из них 20 кв. м — жилая. кухня 10 кв.м. Высота потолков составляет 2,7 метра. До станции метро «Лужники» всего 12 минут пешком. Квартира выполнена в стиле евроремонт, что создаёт атмосферу комфорта и уюта. В наличии вся необходимая мебель как на кухне, так и в комнате. Для вашего удобства в квартире есть кондиционер, холодильник и стиральная машина. Санузел совмещённый, оборудован ванной. Также имеется балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом находится в ухоженном состоянии, здесь есть пассажирский лифт и мусоропровод. Парковка наземная, поэтому можно без труда найти место для автомобиля. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Всё необходимое для комфортной жизни рядом. Условия аренды: договор аренды заключается на

длительный срок. Предусмотрены залог  
(можно разбить платёж на 2 месяца).

Подходит для проживания одного или двух  
человек с детьми и животными. Приглашаем  
вас на просмотр, чтобы оценить все  
преимущества этой квартиры. Записывайтесь  
на удобное для вас время, будем рады вас  
видеть!





Move.ru - вся недвижимость России