

Создано: 07.09.2025 в 20:52

Обновлено: 30.01.2026 в 08:44

<https://move.ru/objects/9287417939>

Собственник

**79152035636**

Москва, Щелковское шоссе, 26К1

**70 000 ₽**

Москва, Щелковское шоссе, 26К1

Округ

[БАО, район Северное Измайлово](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Площадь кухни

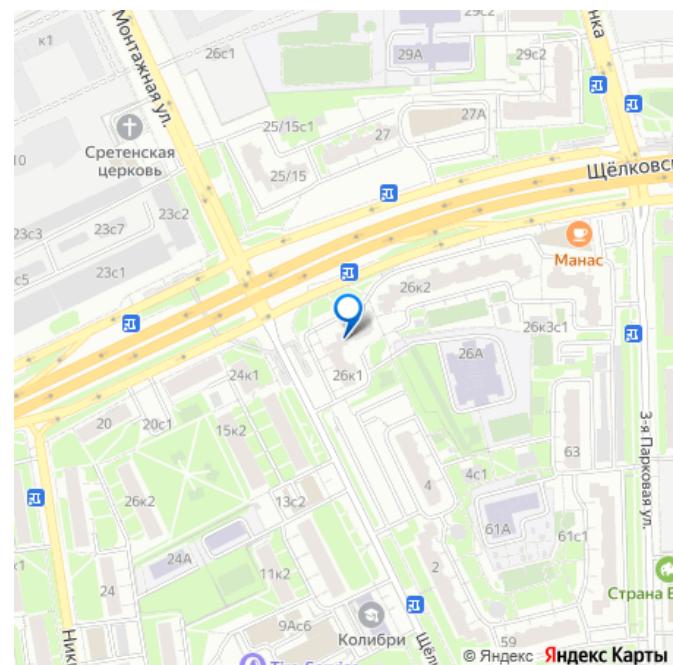
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

2/17



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

прямая аренда от собственника без комиссии

\*\*Сдаётся уютная квартира на Щелковском шоссе, рядом с улицей Монтажная\*\*

\*Идеально для семьи или спокойных арендаторов — чистота, порядок и комфорт\*

\*\*Расположение\*\*: Квартира находится в современном кирпичном доме на пересечении \*\*Щелковского шоссе и улицы Монтажная\*\*, в шаговой доступности от метро \*\*Щёлковская\*\* (~1520 минут пешком или 5 минут на транспорте). Удобный выезд на МКАД, развитая транспортная инфраструктура.

\*\*Параметры\*\*: - 2 этаж из 17 - Евроремонт, сделан для себя — свежо, стильно, без изъянов - Полы: ламинат + плитка - Окна ПВХ, тихо, вид на зелёный двор

\*\*Мебель и техника\*\*: - Полностью меблирована: диван, двуспальная кровать, шкафы, обеденный стол - Кухня: гарнитур, холодильник, плита, духовка, аэрогриль - Стиральная машина, Wi-Fi (высокоскоростной интернет) - Санузел раздельный, в современной плитке

\*\*Инфраструктура\*\*: - В 5 минутах пешком: магазины (ВкусВилл, Пятёрочка), аптеки, кафе, детская площадка - Рядом школа, детский сад, фитнес-клуб, парк - Напротив дома остановка общественного транспорта — до метро за 10 минут

\*\*Условия аренды\*\*: - Сдается на длительный срок (11 месяцев) - \*\*Без залога\*\* — только предоплата за первый

месяц , при меньшем сроке залог за месяц. -

Коммунальные платежи — оплачиваются  
отдельно по счётчикам - Рассматриваю  
\*\*платежеспособных, ответственных  
жильцов\*\* - Можно с \*\*одним небольшим  
животным\*\* (по согласованию) - \*\*Без  
вредных привычек\*\*, чистоплотность  
обязательна \*\*Связь\*\*: Пишите, оперативно  
отвечу, организуем просмотр в удобное  
время. Фотографии реальные — приглашаю  
на осмотр!



