

Создано: 04.10.2025 в 22:57

Обновлено: 29.12.2025 в 14:49

<https://move.ru/objects/9287736972>

Собственник

79896041659

Москва, Дорожная улица, 46к3

70 000 ₽

Москва, Дорожная улица, 46к3

Округ

для заметок

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)

Улица



[улица Дорожная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

11 м²

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

25/33

Детали объекта

Тип сделки

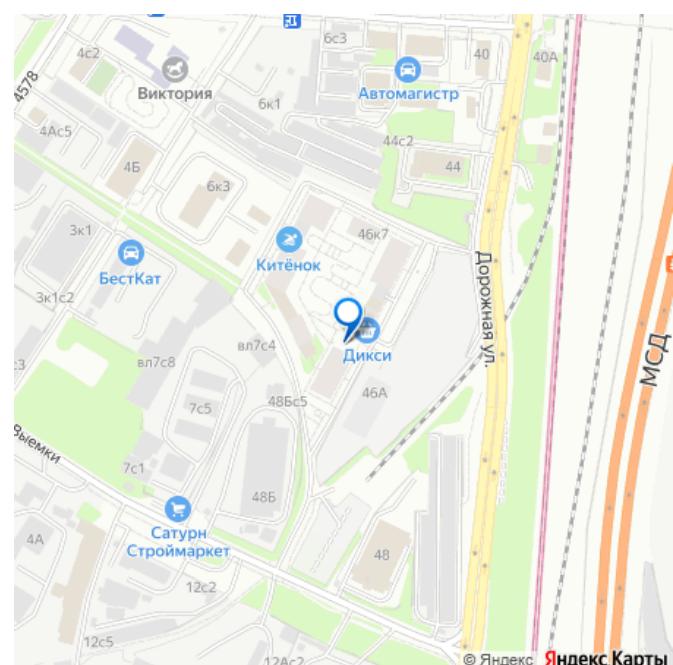
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

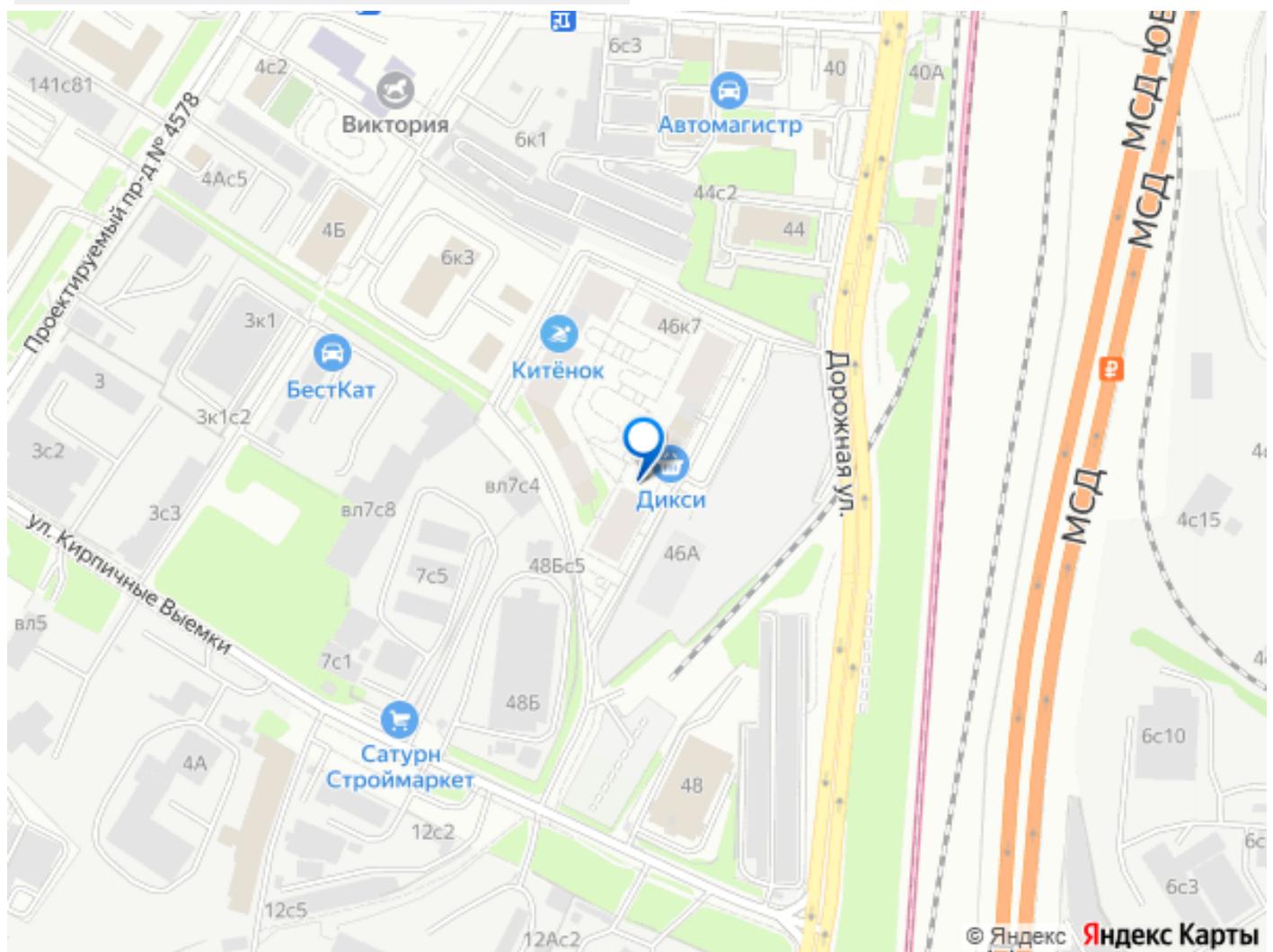
Собственником сдается однокомнатная квартира с большой кухней-гостиной (евродвушка) 36м² на 25 этаже. Расположена в новом ЖК комфорт-класса Ютаново. Окна с выходом во двор. В шаговой доступности находятся метро Аннино и МЦД Красный Строитель, удобный выезд на МКАД и Варшавское шоссе. На территории ЖК есть множество продуктовых магазинов, пункты ОЗОН, WB, Яндекс доставка, аптеки и кафе, во дворе детские площадки и зоны отдыха. Рядом с домом располагается детский сад. Двор закрытый, без машин. В пешей доступности такие лесопарки как Аннинский, Покровский, Битцевский, пару станций на МЦД и Вы уже в парке Царицыно. Дом новый, сдан в эксплуатацию в начале 2025 года. Квартира ранее не сдавалась, вся мебель и бытовая техника абсолютно новые. В квартире имеется холодильник, варочная панель, микроволновая печь, чайник, стиральная машина, полотенцесушитель и кондиционер. Из мебели - большой

раскладной диван и двуспальная кровать.

Предусмотрены места хранения вещей.

Стоимость аренды 70000 руб + оплата по счетчикам. С кошками, собаками просьба не беспокоить, курение в квартире запрещено. Сдача на длительный срок. Просьба писать в сообщении, на звонки не всегда отвечаю.





Move.ru - вся недвижимость России