

Создано: 07.01.2026 в 19:50

Обновлено: 09.01.2026 в 10:27

<https://move.ru/objects/9287856746>

## Собственник

**74954760059**

**Москва, Шипиловская улица, 64К1**

**53 000 ₽**

Москва, Шипиловская улица, 64К1

Округ

[ЮАО, район Зябликово](#)

Улица



[улица Шипиловская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

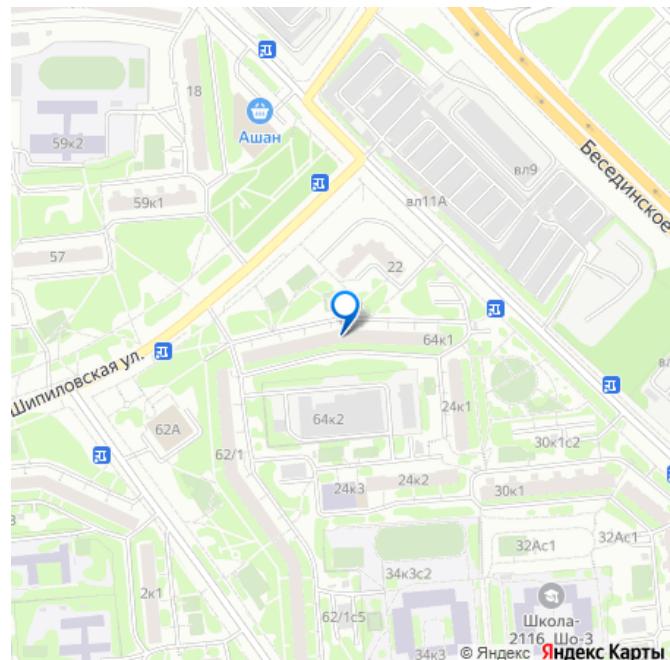
18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>



Этаж

7/12

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

лифт, парковка

## Описание

Сдаётся уютная однокомнатная квартира в 7 минутах пешком от метро Шипиловская.

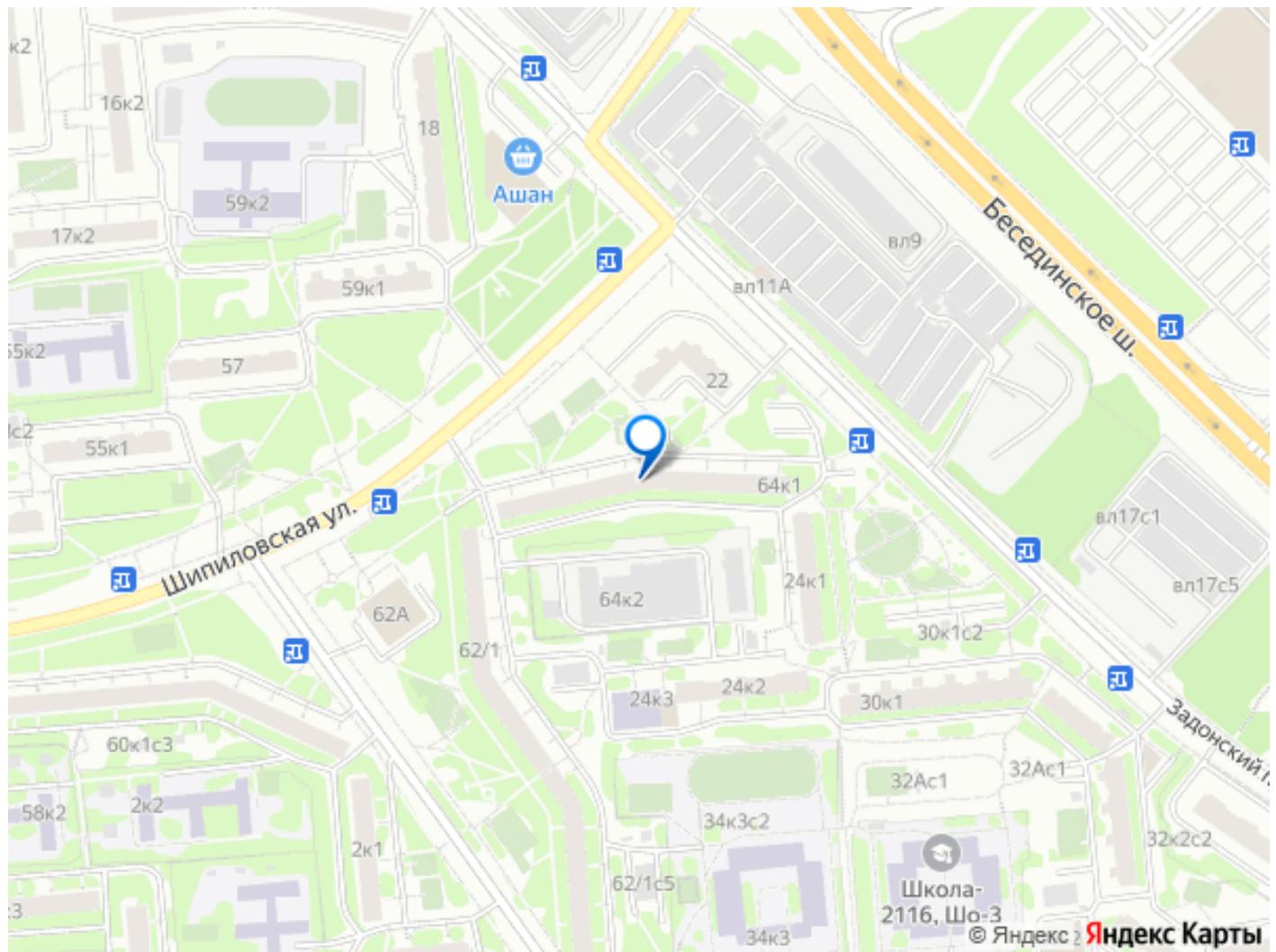
Общая площадь квартиры — 35 кв. м, жилая — 18 кв. м, кухня — 7 кв. м. Квартира расположена на 7 этаже 12-этажного дома 1977 года постройки. Панельный дом оборудован двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом. В квартире сделан евроремонт, что создаёт современную и приятную атмосферу. Просторная комната обставлена необходимой мебелью, диван, кресло-кровать, детская кровать 1,5 (можно убрать). На кухне есть всё для комфортного приготовления пищи, плита с духовкой, микроволновая печь, холодильник, чайник, стиральная машина.

Ванная комната с ванной, санузел раздельный. Просторная застеклённая лоджия-6 м. 2 двери: металлическая и деревянная. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. В пешей доступности есть школы, детские сады, клиники и магазины — всё, что нужно для комфортной жизни. Наземная парковка позволяет без проблем оставлять автомобиль рядом с домом. УСЛОВИЯ АРЕНДЫ: Сдается без посредников, комиссия отсутствует.

Страховой депозит 55 тыс. руб. (можно разбить на 2 платежа).

Свет+вода+водоотведение оплачивается по счетчикам. РИЕЛТОРОВ И АГЕНТОВ просьба не беспокоить!!! можно с ребенком (от 8 лет), без животных. В квартире курить запрещено. Звонить с 11 до 21 ч. (лучше писать, отвечу по возможности.) 8 января возможен осмотр в районе обеда. ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону





Move.ru - вся недвижимость России