

🕒 Создано: 16.01.2026 в 17:43

Обновлено: 16.01.2026 в 16:17

<https://move.ru/objects/9288069904>

Елена Нартова, Частный маклер

79165757082

Москва, улица Вавилова, 74/22

45 000 ₽

Москва, улица Вавилова, 74/22

Округ

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица

[улица Вавилова](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

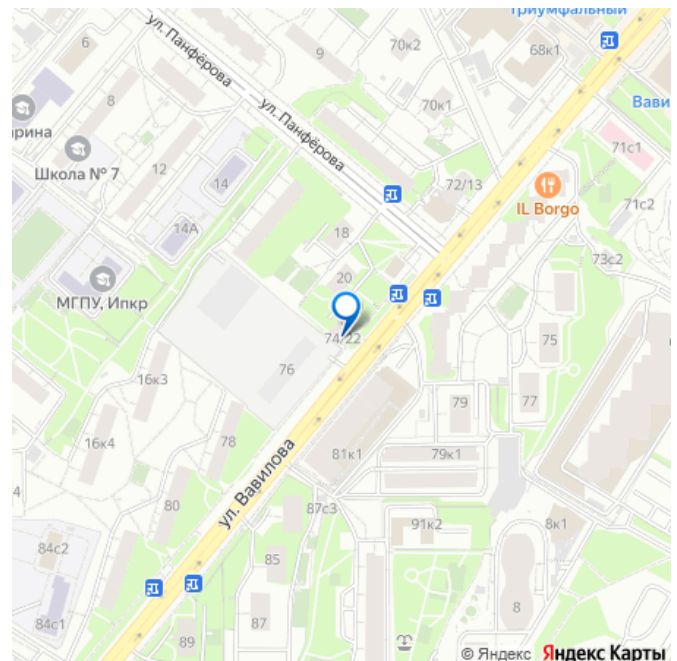
Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

для заметок

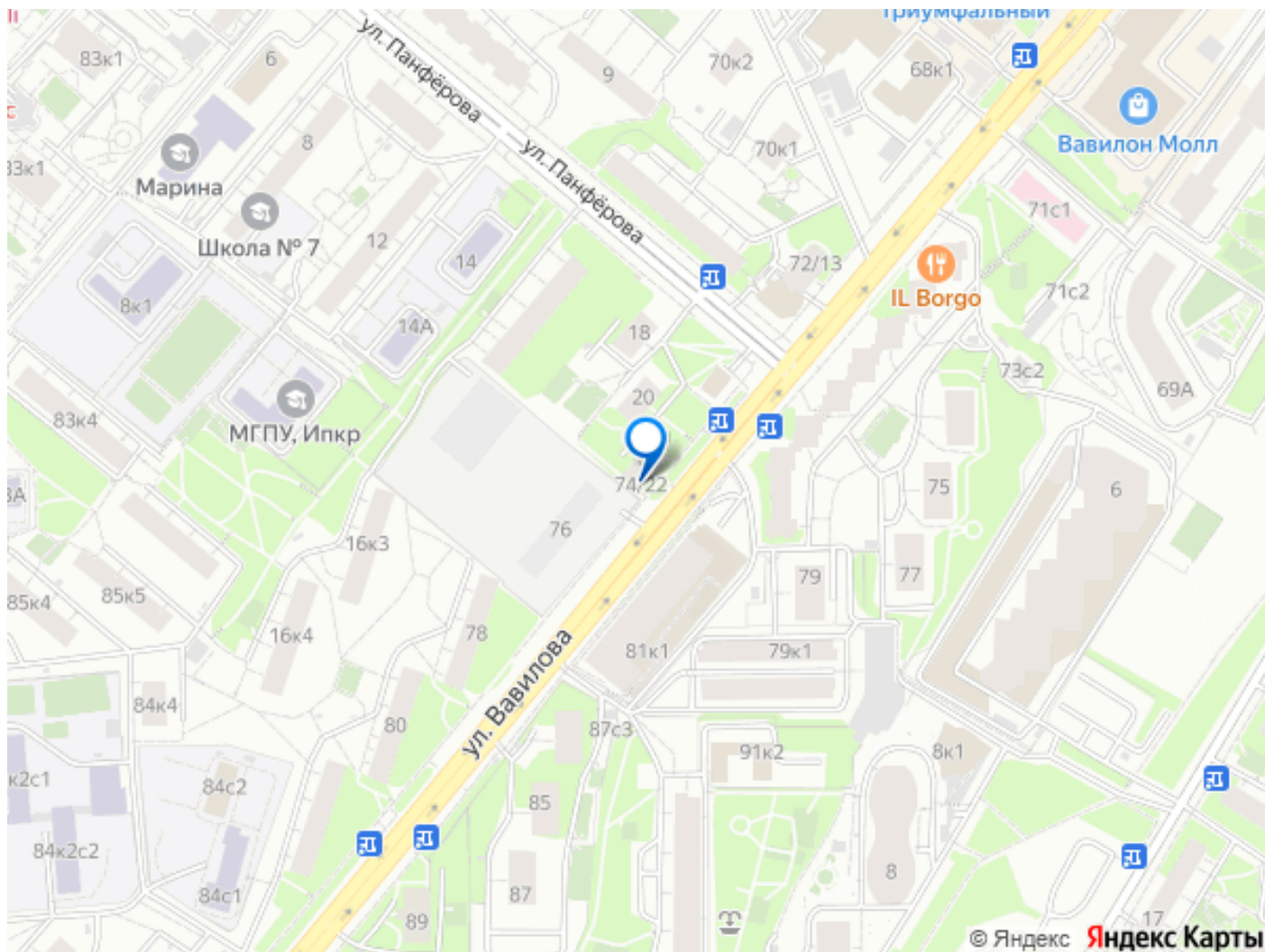


Описание

Предлагаем Вашему вниманию уютную однокомнатную квартиру в шикарном районе рядом с метро «Вавиловская». Общая площадь квартиры составляет 35 кв. м, жилая площадь — 20 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на 7-м этаже 9-этажного блочного дома, построенного в 1965 году. Высота потолков — 2,64 метра. Окна выходят во двор, что позволяет наслаждаться тишиной и комфортом. Квартира сдается без ремонта, поэтому у вас есть возможность сделать интерьер по своему вкусу. Хозяин готов предоставить небольшие арендные каникулы, по согласованию. На кухне уже есть необходимая мебель, а также холодильник и стиральная машина, что позволит вам сразу же начать обустраивать свой быт. Санузел совмещенный. В квартире есть один застекленный балкон, где можно устроить зону отдыха или хранить вещи. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом. Для вашего удобства предусмотрена наземная парковка возле дома, поэтому можно с комфортом парковать автомобиль. В непосредственной близости от дома находятся школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимые учреждения будут у вас под рукой. До метро Вавиловская всего 7 минут пешком, что делает жилье удобным для тех, кто предпочитает общественный транспорт. Квартира сдается в аренду на срок от 6-ти месяцев. Оплата — первый месяц плюс залог, который составляет всего 25 тыс. Квартира идеально подойдет для одного человека или

пары. Ждем ваших звонков и приглашаем на просмотр. Не упустите шанс снять это жилье по очень разумной цене!





Move.ru - вся недвижимость России