

**Ольга Гуляева, Макромир**

**79852066907**

🕒 Создано: 23.01.2026 в 23:12

🔄 Обновлено: 26.01.2026 в 20:56

**Москва, улица Черняховского, 15к1**

**65 000 ₺**

Москва, улица Черняховского, 15к1

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[улица Черняховского](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

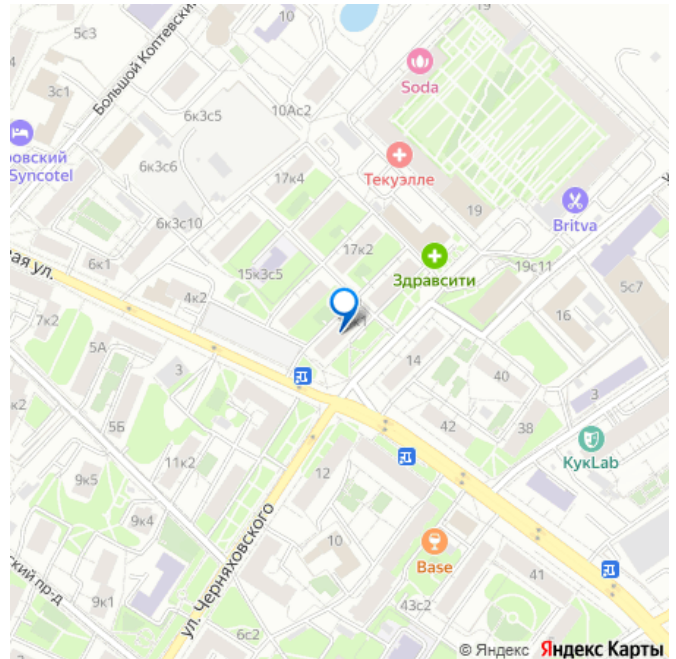
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

## Описание

Арт. 129029582 Предлагаем в аренду на длительный срок светлую, уютную, 1-комнатную квартиру, в кирпичном доме, общей площадью 35,4 кв.м, + балкон, в красивом исторически-культурном районе Аэропорт, в 10 минутах (спокойным шагом) от метро. В этом районе в разные времена жили представители московской богемы: художники, писатели, актеры, режиссеры. В настоящее время район привлекает множеством зеленых зон и скверов, удобной транспортной доступностью, развитой соц. инфраструктурой, колоритом жилого старого фонда. ДОМ. 1958 года постройки, стены: кирпич. Перекрытия: ж/б. Капитальный ремонт дома был в 2022 году. Шумоизоляция и теплоизоляция - отличная. Чистый, ухоженный подъезд. Спокойные, хорошие соседи, на этаже всего по 3 квартиры. Множество парковочных мест. Вокруг дома очень много зелени. КВАРТИРА в хорошем состоянии, полностью укомплектована мебелью и техникой. Высота потолков - 2,9 м,

что добавляет пространства в помещении.

Жилая комната 20 кв.м, изолированная, правильной формы. Кухня - 8 кв.м, Сан.узел с ванной совмещен, в коридоре встроенный шкаф, имеется балкон, остеклен.

ИНФРАСТРУКТУРА: в шаговой доступности все для спокойной и комфортной жизни: дет. сады, школы, лицеи, а также корпуса и главные площадки вузов: МАДИ, НИУ ВШЭ, МФЮА, МАИ; аптеки, поликлиники, магазины и ТЦ, кафе и рестораны, детские и спортивные площадки. Для спорта фитнес-клуб «Crocus Fitness»: спортивный клуб, тренажерный зал, бассейн. Для досуга и отдыха - Тимирязевский парк, Петровский парк, парк Динамо, музей Петровский путевой дворец. ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону

