

Создано: 30.01.2026 в 16:19

Обновлено: 03.02.2026 в 11:10

<https://move.ru/objects/9288597235>

Елизавета Волкова, АЛЬФА

79175469089

Москва, улица Семеновский Вал, 6

70 000 ₽

Москва, улица Семеновский Вал, 6

Округ

для заметок

[БАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[улица Семеновский Вал](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

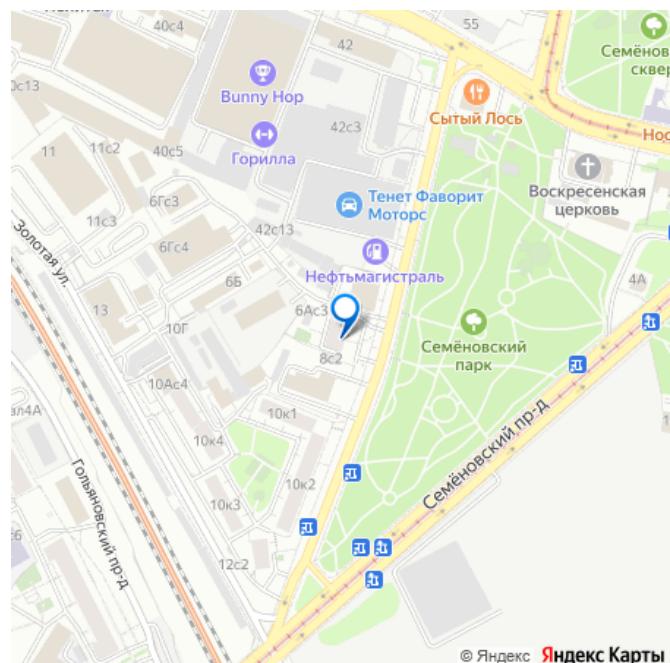
18 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

35 м²



Этаж

11/14

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

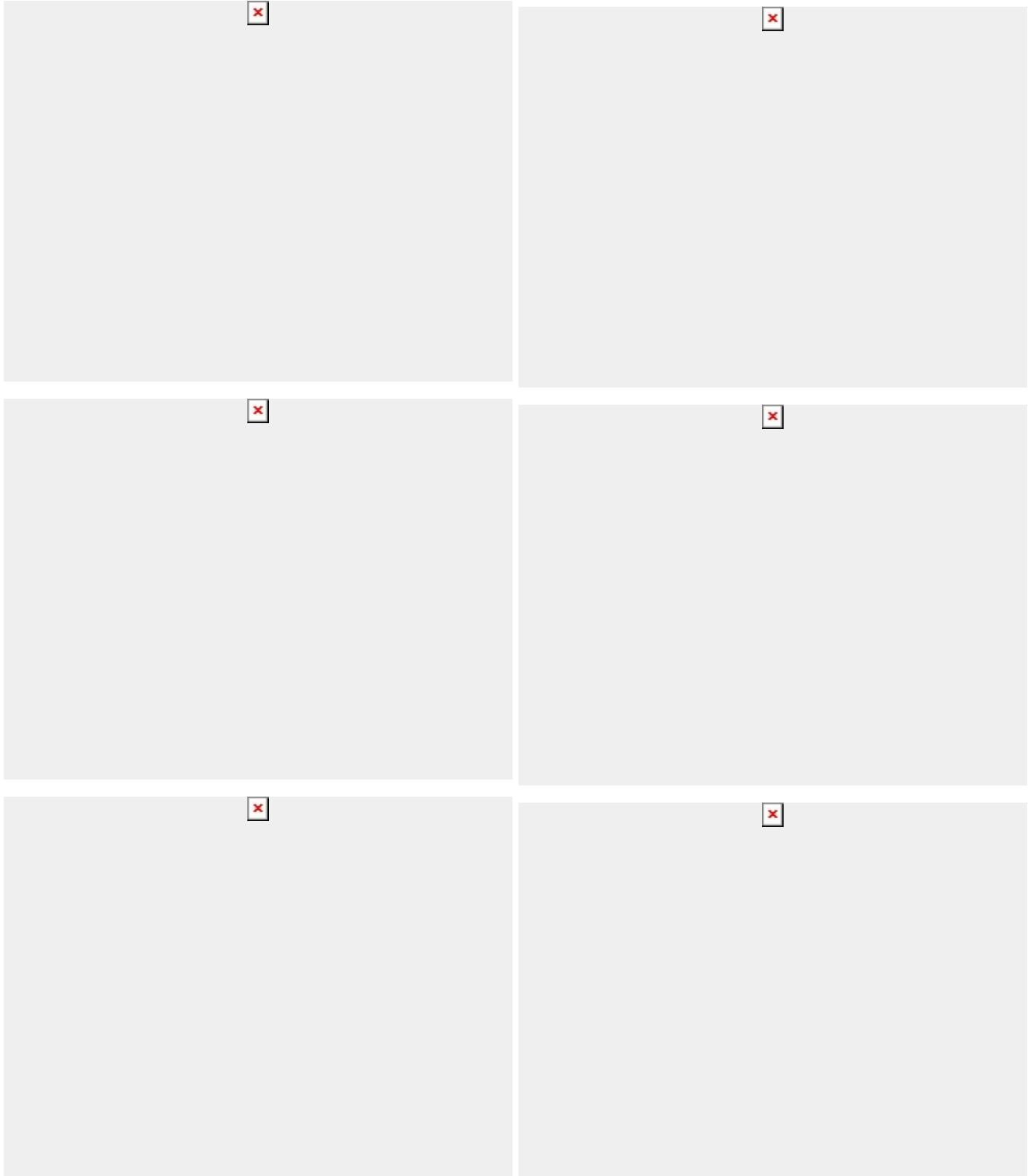
да

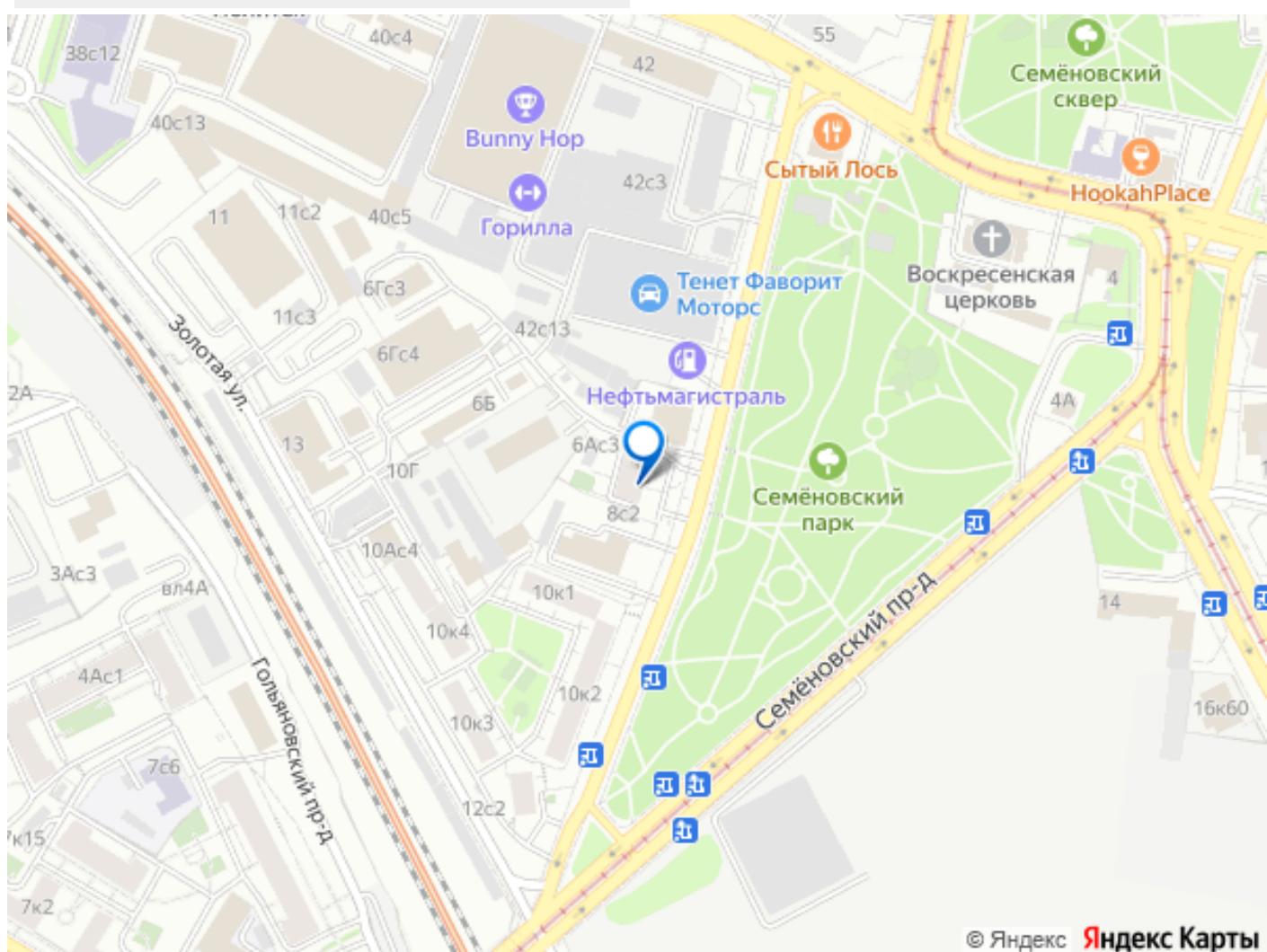
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Предлагается светлая, теплая, уютная квартира в 8 минутах ходьбы от м.Семеновская и 11 минутах от м.Электрозаводская. Есть вся необходимая техника: стиральная машина Bosch, посудомоечная машина Midea, газовая плита, чайник, холодильник и кондиционер, установлен фильтр чистой воды. Огромная лоджия с летним застеклением. На полу - приятный для ног и теплый ламинат Kronotex. Занавески в комнате - блэкаут. На кровати новый матрас, сама кровать Sonum с вместительным ящиком для хранения. 5-камерные окна Rehau с имитацией под окрашенное дерево при закрытии практически не пропускают звук с улицы. За окном - сквер с храмом и панорамный вид на район. Коммунальные услуги оплачиваются полностью по квитанции. Очень удобная локация с точки зрения передвижения: 2 станции метро Электрозаводская (БКЛ и обычная) и Семеновская, в двух минутах от дома автобусная остановка с маршрутами М3 (до Лубянки/ Серебряного Бора), в четырех минутах трамвайные остановки с маршрутами 11, 12, 32, 36, 46. В 15 минутах ходьбы парк Лефортово, в 25 минутах лесопарк Измайлово. В семи минутах спуск на

Яuzu. Возможно проживание с очень воспитанным котом. Квартира защищена: на окнах балкона установлена защита Антикот, а тамбуре есть дверь перед лифтом/лестницей. При проживании с животным +5т руб. к аренде.





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России