

Создано: 30.01.2026 в 16:19

Обновлено: 03.02.2026 в 11:10

<https://move.ru/objects/9288597235>

**Елизавета Волкова, АЛЬФА**

**79175469089**

**Москва, улица Семеновский Вал, 6**

**70 000 ₽**

Москва, улица Семеновский Вал, 6

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[улица Семеновский Вал](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

11/14

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

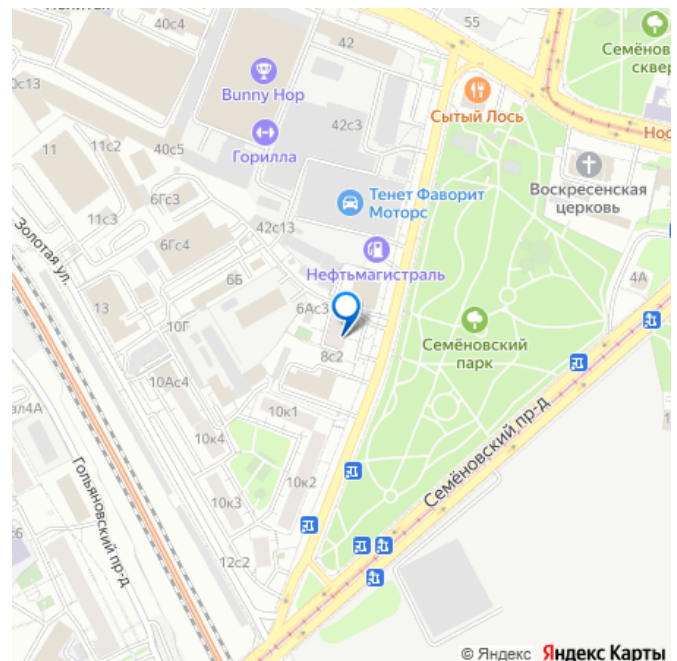
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

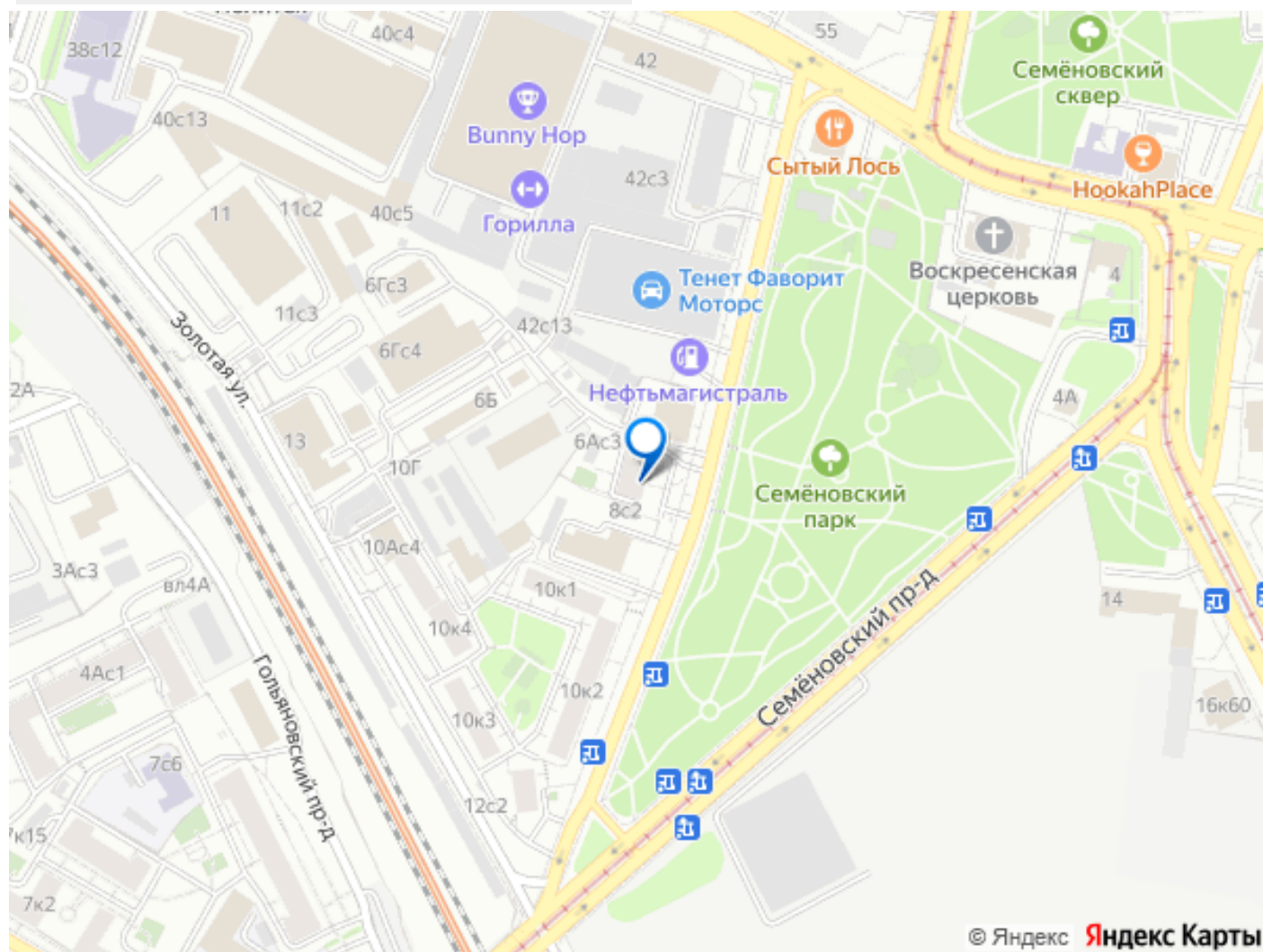
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Предлагается светлая, теплая, уютная квартира в 8 минутах ходьбы от м.Семеновская и 11 минутах от м.Электrozаводская. Есть вся необходимая техника: стиральная машина Bosch, посудомоечная машина Midea, газовая плита, чайник, холодильник и кондиционер, установлен фильтр чистой воды. Огромная лоджия с летним застеклением. На полу - приятный для ног и теплый ламинат Kronotex. Занавески в комнате - блэкаут. На кровати новый матрас, сама кровать Sonum с вместительным ящиком для хранения. 5-камерные окна Rehau с имитацией под окрашенное дерево при закрытии практически не пропускают звук с улицы. За окном - сквер с храмом и панорамный вид на район. Коммунальные услуги оплачиваются полностью по квитанции. Очень удобная локация с точки зрения передвижения: 2 станции метро Электrozаводская (БКЛ и обычная) и Семеновская, в двух минутах от дома автобусная остановка с маршрутами МЗ (до Лубянки/ Серебряного Бора), в четырех минутах трамвайные остановки с маршрутами 11, 12, 32, 36, 46. В 15 минутах ходьбы парк Лефортово, в 25 минутах лесопарк Измайлово. В семи минутах спуск на

Яузу. Возможно проживание с очень воспитанным котом. Квартира защищена: на окнах балкона установлена защита Антикот, а тамбуре есть дверь перед лифтом/лестницей. При проживании с животным +5т руб. к аренде.





Move.ru - вся недвижимость России