

Создано: 08.02.2026 в 11:35

Обновлено: 11.02.2026 в 12:24

<https://move.ru/objects/9289400531>

Роксана Сулименко, Частный маклер

**79165989719**

Москва, Ходынский бульвар, 2

**105 000 ₽**

Москва, Ходынский бульвар, 2

Округ

для заметок

[САО, Хорошёвский район](#)

Улица

[бульвар Ходынский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

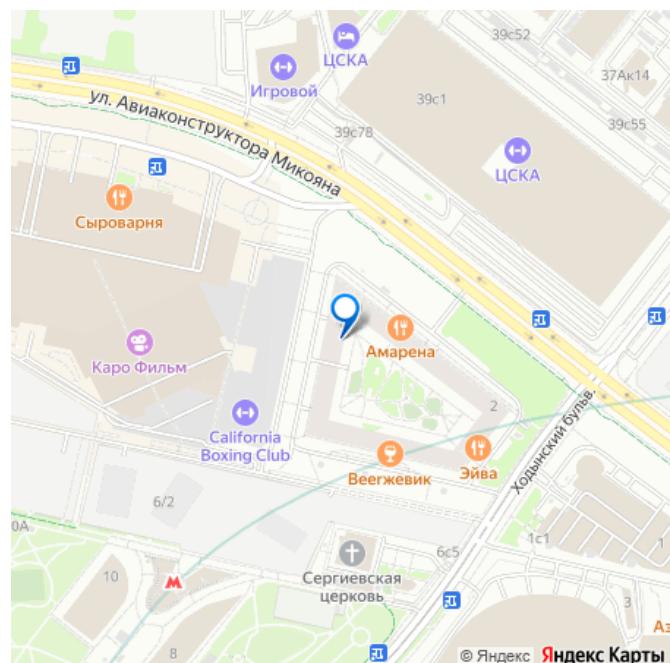
27 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

6/15



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2016 г.

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Без Комиссии. Предлагаем в долгосрочную в аренду стильную студию в шаговой доступности от метро ЦСКА. Апартаменты расположены на 6 этаже монолитного дома 2016 года постройки, всего в доме 15 этажей. Общая площадь студии составляет 35 кв. м, жилая площадь — 27 кв. м. Высокие потолки в 3 метра и окна, выходящие на улицу, делают пространство светлым и просторным. В студии выполнен дизайн ремонт в стиле лофт, который придётся по вкусу даже самым взыскательным арендаторам. В интерьере использованы качественные материалы, создающие атмосферу уюта и комфорта. В квартире есть всё необходимое для комфортной жизни: современная мебель на кухне и в комнате, а также полный комплект техники — холодильник, посудомоечная машина, телевизор и стиральная машина. Санузел совмещённый, оборудован современной душевой кабиной. Для вашего удобства есть просторная лоджия. Дом находится в отличном состоянии, оснащён двумя пассажирскими лифтами. Рядом с домом предусмотрены

удобные парковочные места. В шаговой доступности расположен Авиапарк, в доме есть кафе, рестораны, магазины, салоны красоты, барбершопы и проч. Отличная транспортная доступность: всего 6 минут пешком до метро ЦСКА. Условия аренды: без комиссии. апартаменты сдаются на длительный срок. Залог — в размере месячной аренды. счетчики выходят в месяц: 5-7 тысяч, в зависимости от ваших расходов по ним. Рассматриваются порядочные арендаторы: 1 человек или семейная пара. можно рассмотреть с воспитанным домашним питомцем. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой уютной студии. Записывайтесь заранее, чтобы выбрать удобное для вас время!



