

Суламит-НГС, Суламит-НГС
79230748063

🕒 Создано: 14.03.2026 в 21:44
Обновлено: 15.03.2026 в 09:14

Москва, улица Покровка, 38С1

130 000 ₹

Москва, улица Покровка, 38С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Покровка](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

6.8 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

2/6

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

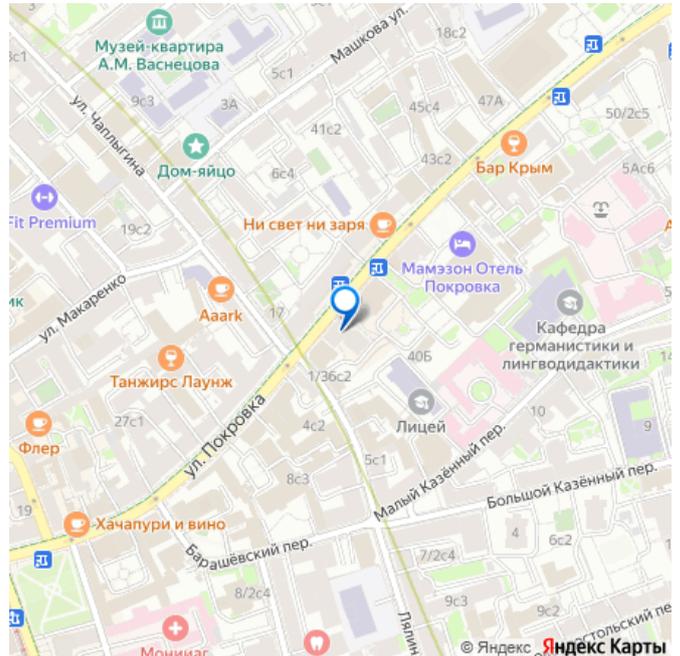
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА!

Предлагается в аренду на длительный срок, после капитального ремонта однокомнатная, теплая, тихая и уютная квартира (35 метров) с балконом. Высота потолков 3.20. Мебель: кухонная мебель (удобная система хранения), стол, стулья, двуспальная кровать (матрас новый, запаян в пленку), комод, диван, журнальные столики, встроенный и отдельностоящий вместительные шкафы. Закрытый, большой коридор на 2 квартиры. Квартира: изолированная комната, изолированная кухня (теплый пол), балкон (застеклен, стеклопакеты), совмещенный СУ. Бытовая техника новая: холодильник, посудомоечная машина, система фильтрации воды, измельчитель бытовых отходов, микроволновая печь, чайник, варочная панель/духовой шкаф, стиральная машина с сушкой, душевая кабина с различными режимами подачи воды + встроенный приёмник (радио, музыка), ТВ (повесили на поворотный кронштейн, что была возможность смотреть со стороны спального места), кондиционер, wifi, smart TV Удобна для одиночного или парного проживания. Окна выходят во двор, с видом на Лялин переулок. Парковка (потокковая с профицитом мест) во дворе дома, въезд по ключу от ворот с Лялиного переулка. 10 минут пешком до метро Курская, 15 минут до м.Красные

ворота, 13 минут до м. Чистые пруды.

Оговаривается: проживание с домашними животными. Ежемесячный платеж: арендная плата + коммунальные платежи (по счетчикам за ХВС, ГВС, ээ). Интернет оплачивается арендатором самостоятельно при необходимости. Единовременно: залог на имущество - 100% арендной платы за 1 месяц, может быть разбит на 2 месяца.

Оформление по договору с ИП. Субаренда, вывоз мебели/техники не рассматривается.

Минимальный срок аренды - 10 месяцев, при выезде генеральная уборка за счет арендатора (клининговая компания, условия будут прописаны в договоре).



