

🕒 Создано: 11.10.2025 в 12:21

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 15:37

Агент

79881944502

Москва, Малая Калитниковская улица, 45

69 000 ₺

Москва, Малая Калитниковская улица, 45

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

10/12

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

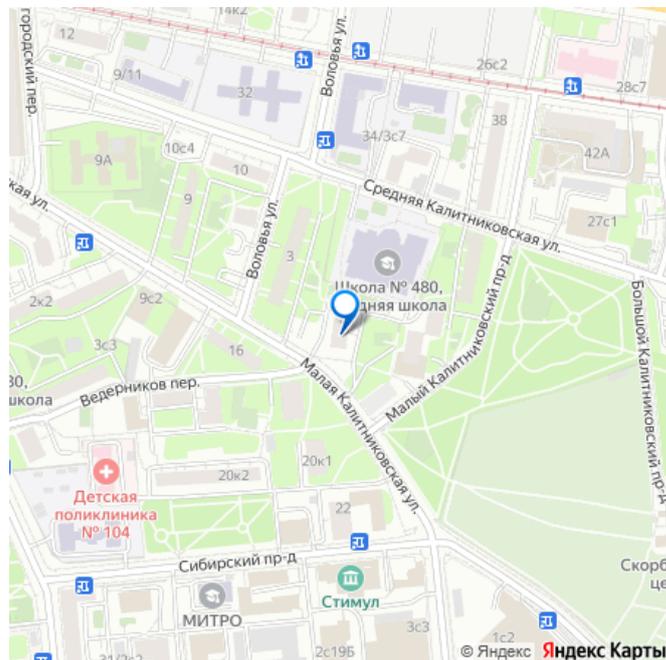
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный



Ремонт

дизайнерский

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Квартира сдаётся впервые! Тихий центр - комфортное место для проживания! Светлая, солнечная с домашней уютной обстановкой.

После ремонта, с новой мебелью и новой бытовой техникой. Окна все пластиковые, выходят на восток, во двор. В квартире новая входная дверь с зеркалом, 2-го класса шумоизоляции. Кондиционер, домофон, интернет МТС, везде LED-светильники с пультами - 4 режима переключения света: холодный, тёплый, яркий, тусклый. В

комнате: новая двуспальная кровать с ортопедическим, двухсторонним матрасом с на матрасником. Одна сторона жёсткой степени, другая - средней жёсткости, с подъёмным механизмом. Новый ортопедический диван с механизмом трансформации «Пантограф», матрас суперкомфорт, спальное место 152x190.

Диван с большим бельевым ящиком. Стенка с 2-мя шкафами-купе, телевизор Sony, комод, столик для ноутбука, стулья, шторы блэкаут.

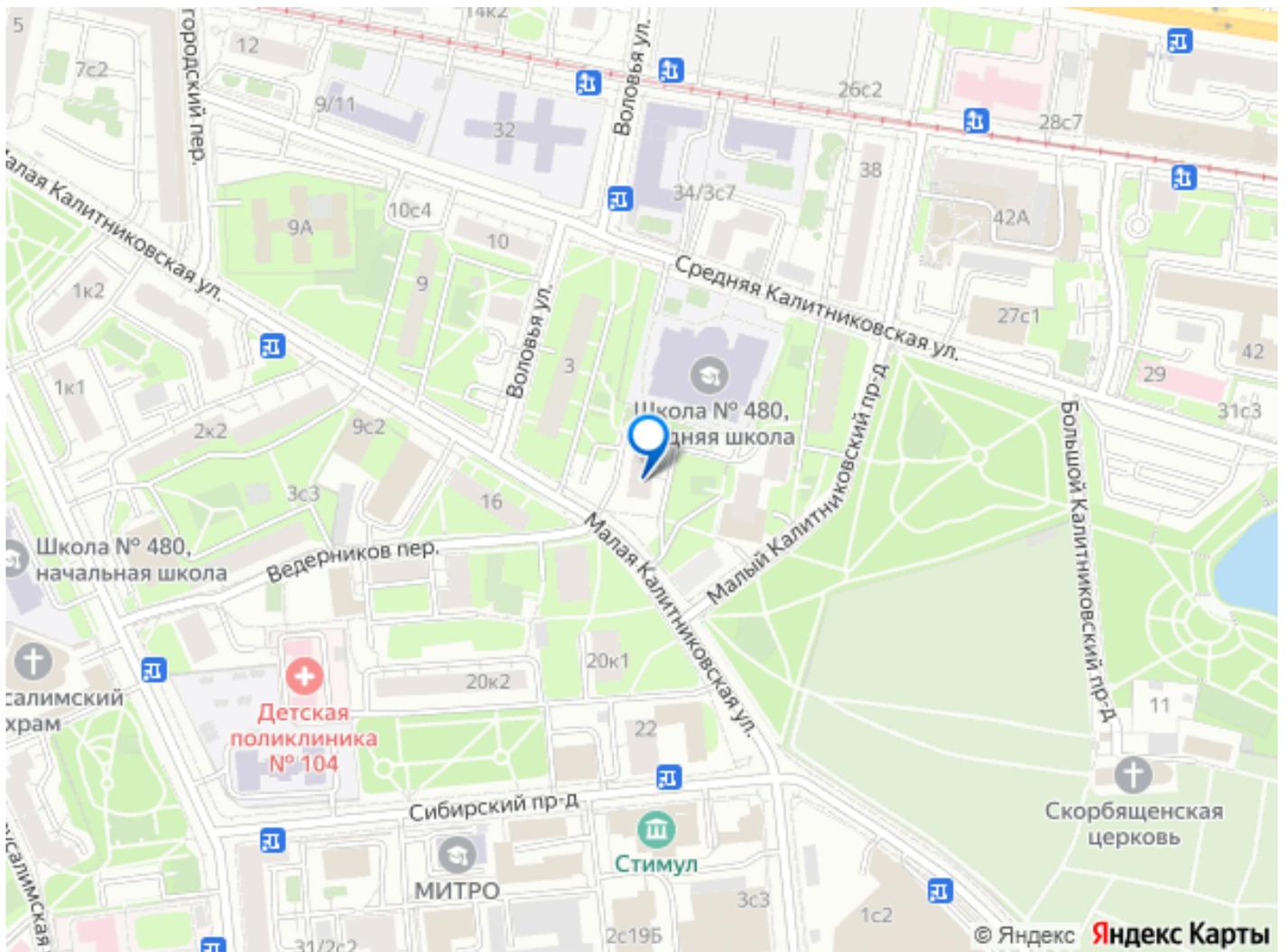
На кухне: кухонный гарнитур, круглый стол, стулья, новые: большой холодильник Атлант, микроволновая печь, эл. чайник, газовая плита, стиральная машина Веко, корзина для белья, гладильная доска, смеситель для раковины. Новая сушилка для посуды, новый столовый сервис, чайный сервис, кофейный набор, новые столовые принадлежности.

Пылесос, приёмник. В коридоре: новая большая вешалка для одежды с козырьком, зеркало, новые туалетный столик/обувница и

пуфик. В санузле: новые - унитаз, раковина с тумбой, шкаф с зеркалом, смесители в ванную и раковину, сушилка для белья, штора, вешалки. В минуте ходьбы расположен Калитниковский сквер, переходящий в парк с большим прудом, дорожками, детскими площадками, тренажёрами. Рядом старинный православный храм «Всех скорбящих радость» - отрада для души! Прекрасный старый обжитой район с развитой инфраструктурой и транспортным сообщением. Метро на выбор: Таганская, Марксистская, Площадь Ильича, Римская, Волгоградский проспект, Крестьянская застава, Пролетарская. МЦК Нижегородская - 10 мин. на автобусе. Все сетевые магазины в пешей доступности. Супермаркет «Магнолия» в 70 метрах от подъезда. Поликлиника и аптеки рядом. Квартира сдаётся на длительный срок от 1 года. Квартира в собственности. Тихие интеллигентные соседи.







Move.ru - вся недвижимость России