

🕒 Создано: 17.06.2025 в 21:42

🔄 Обновлено: 28.03.2026 в 18:09

Собственник

79859290475

Москва, Яснополянская улица, 7К1

52 000 ₺

Москва, Яснополянская улица, 7К1

Округ

[ЮВАО, Рязанский район](#)

Улица

[улица Яснополянская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

11/12

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

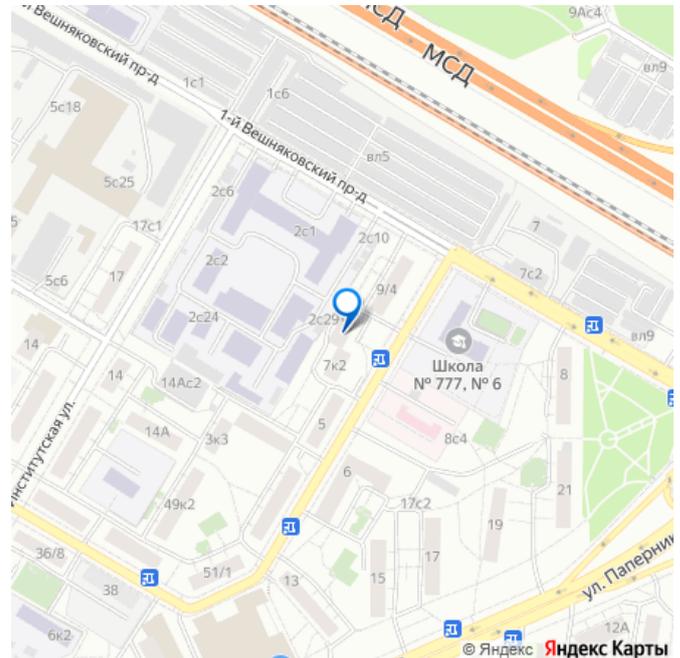
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

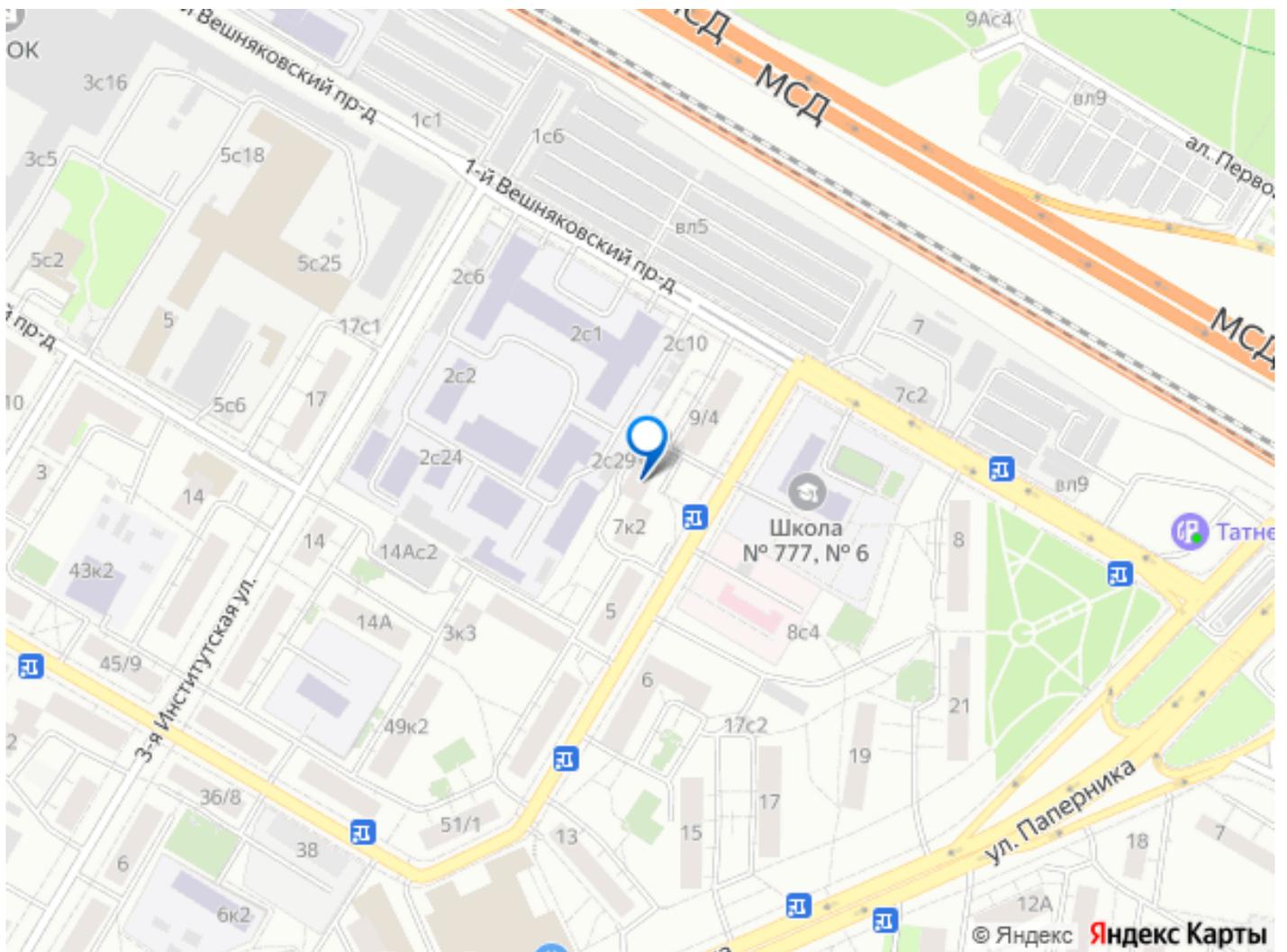
Описание

Предложение прямое, без посредников и комиссий, от собственника. Предлагается чистая и уютная 1-к.квартира с качественным ремонтом, сантехникой, мебелью и новой бытовой техникой. Функциональная планировка: -1 изолированная комната - просторная кухня (с выходом на балкон) - совмещенный санузел - прихожая. Все пространство светлое: окна выходят на юго-восток. Окна - стеклопакеты. Полы паркет. Просторная кухня (9 кв.м.) с комфортным кухонным гарнитуром, новыми - холодильником, газовой плитой, диванчиком с опцией доп. спального места; в отличном состоянии - кухонной вытяжкой и стиральной машиной. Уютный остекленный балкон оборудован сушилкой системы «лиана» и жалюзи для защиты от солнца. В комнате (20 кв.м.) качественная мебель: вместительная стенка-шкаф, комод, ТВ, раскладной диван и др. мебель для вашего удобства. С/у совмещен, выполнен полностью в плитке. Установлены и подключены: СМА, холодильник, газовая плита с духовкой, кухонная вытяжка. Wi-fi. Спальное место ОДНО ДВУСПАЛЬНОЕ (комфортное размещение двоих): диван с орт. основанием и ящиком. Отличная транспортная доступность: 8 мин пешком до ст.м. Рязанский проспект. 7 мин ходьбы до ст.м.Окская. 5 мин. ходьбы до ст. Вешняки

D3. 5 мин на а/м до МКАД. 1 мин выезд на Рязанский проспект, выезд на СВХ - 1 мин от дома в сторону центра, разворот на полосу в сторону области - в 2 км. 15 мин до ТТК, 20 мин до Таганской площади. Прекрасно развитый, чистый и зеленый район. В шаговой доступности (5 мин) - Музей-усадьба Кусково и Кусковский лесопарк с благоустроенной территорией. Сетевые супермаркеты в 100 м от дома, ТЦ Город /Ашан/Леруа Мерлен в 3-х км или через 1 ст. метро. Мои условия и пожелания к нанимателям: - Сдаю квартиру только на длительный срок по договору. - Ежемесячная плата: 55 тыс. в месяц + свет + вода по счетчикам + интернет ок. 870 р. - При заключении договора оплачивается 1й месяц + страховой депозит (можно разделить на 2 части). Посредников просьба не беспокоить. В качестве нанимателей рассмотрю семейную/родственную пару. Строго без животных и детей. Только РФ. Нац-сть имеет значение. Регистрацию не предоставляю. Приоритетный способ связи - по телефону. Прошу не писать в личные сообщения, захожу редко.







Move.ru - вся недвижимость России