

**Павел Васильев, ПАРТНЕР**

**79857776051**

🕒 Создано: 25.03.2026 в 15:26

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 20:50

**Москва, 9-я Северная линия, 25к3**

**40 000 ₺**

Москва, 9-я Северная линия, 25к3

Округ

[СВАО, Северный район](#)



### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

8/24

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

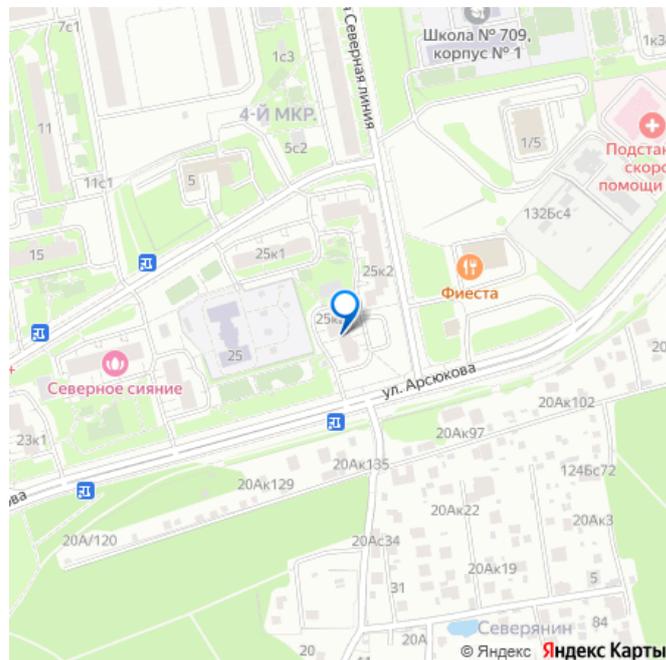
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный



Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

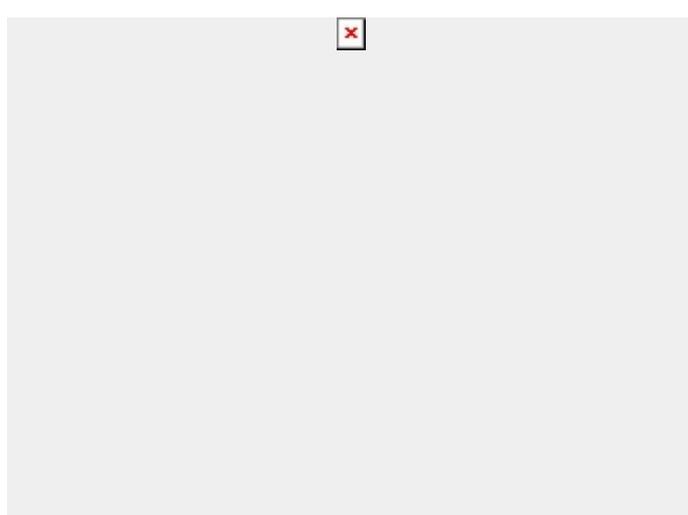
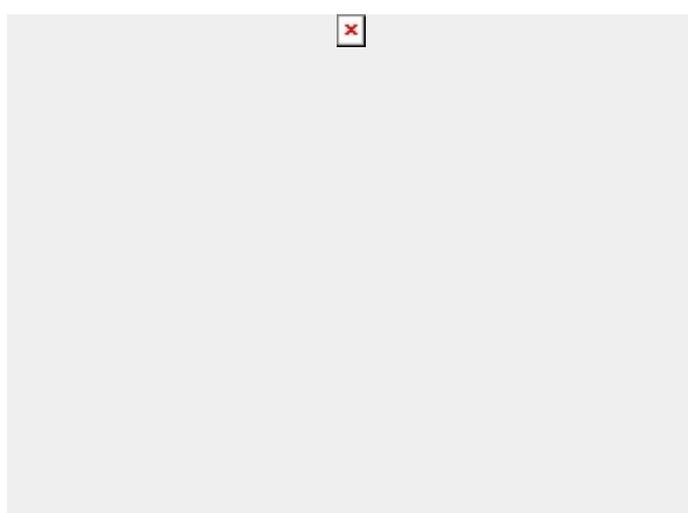
да

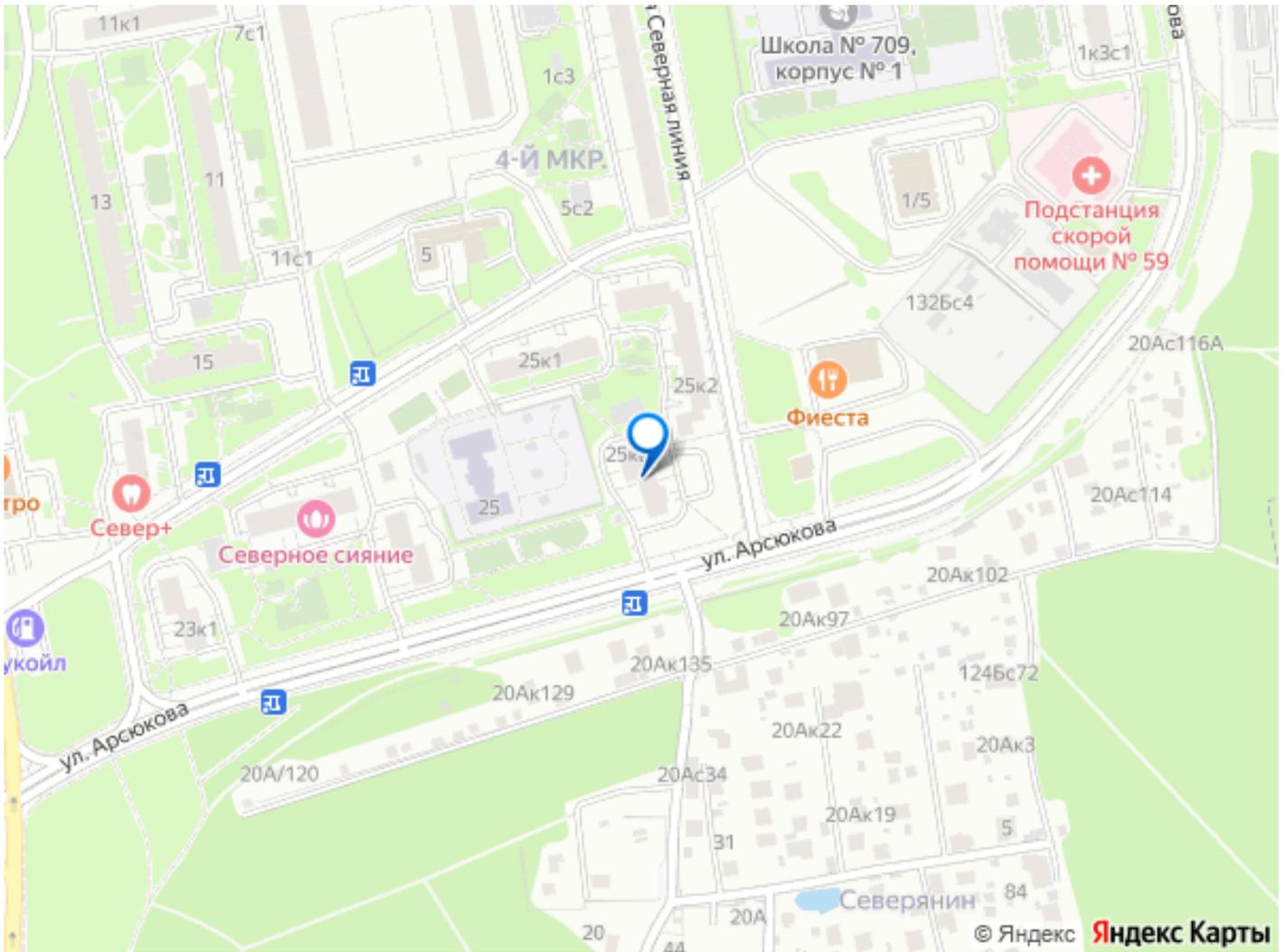
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, холодильник,  
лифт

## Описание

Сдаётся уютная однокомнатная квартира общей площадью 35 кв. м, расположенная на 8 этаже 24-этажного монолитного дома, построенного в 2010 году. Находится в 14 минутах пешком от станции метро «Физтех». Жилая площадь составляет 15 кв. м, а кухня радует своими 10 кв. м, где можно комфортно разместиться для приготовления и принятия пищи. Квартира имеет косметический ремонт, что создаёт приятную атмосферу для проживания. В комнате и на кухне есть вся необходимая мебель, а также бытовая техника: холодильник, телевизор и посудомоечная машина. Санузел раздельный, в ванной установлена ванна, где можно расслабиться после долгого дня. Балкон позволит наслаждаться свежим воздухом, не покидая пределы квартиры. Дом в хорошем состоянии и оснащён всеми необходимыми удобствами: пассажирский и два грузовых лифта, что позволяет легко добраться до нужного этажа. Для вашего удобства в доме есть мусоропровод. Надёжный интернет обеспечит вас связью с внешним миром. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Всё необходимое для комфортной жизни —

рядом. Приглашаем вас на просмотр!  
Записывайтесь, чтобы увидеть эту  
замечательную квартиру своими глазами и  
ощутить её атмосферу.





Move.ru - вся недвижимость России