

🕒 Создано: 27.03.2026 в 15:12

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 15:22

Агент

79150272986

Москва, Новогиреевская улица, 29К2

55 000 ₺

Москва, Новогиреевская улица, 29К2

Округ

[ВАО, район Перово](#)

Улица

[улица Новогиреевская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

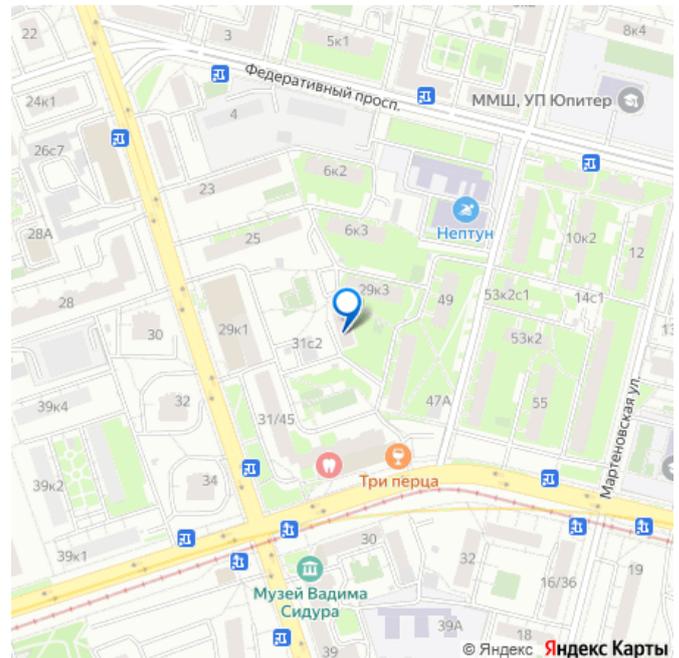
Тип балкона

балкон

лифт, парковка

Описание

для заметок



Добрый день. Вашему вниманию в аренду на долгий срок предлагается прекрасная 1к квартира в кирпичном доме. В 9 минутах пешком от метро. В квартире очень чисто, уютно, аккуратный косметический ремонт. Общая площадь 35 кв. м. Квартира обустроена кухней и некоторой бытовой техникой. Холодильник и чайник, газовая плита и стиральная машина. Микроволновой печи нет, этот вопрос абсолютно решаемый. Санузел отдельный. Есть открытый балкон. Соседи хорошие, не слышно никого сверху и через стенку. РАСПОЛОЖЕНИЕ ДОМА : Дом расположен во дворах, окна выходят во двор, на небольшую детскую площадку. Под окнами полисадник, птички поют и никто не паркуется ! Есть открытый балкон! ЛУЧШАЯ ЛОКАЦИЯ И ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ! 9 минут пешком до метро Перово, 12 минут до Новогиреево. На наземном транспорте 4 минуты, всего 1а остановка. 16 минут по прямой, и Вы на Третьяковской, в центре Москвы. Автобусы, трамваи постоянно курсируют, по расписанию. За 15 минут можно доехать до метро Выхино, до станции МЦД Перово, Вешняки, Шоссе Энтузиастов. 1км на авто до шоссе Энтузиастов, 4 км- до Рязанского шоссе, 5 км до МКАД. Удобный выезд на СВХ. РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА! В шаговой доступности : школа, д/сад, магазины, аптеки, пункты выдачи заказов, службы доставки, и т.д. В 1й минуте ходьбы - большой «Магнит», 2е аптеки, кафешка с вкусными пирогами «Буханка». Вокруг, в 3х минутах ходьбы также есть : Пятерочка, Вкусвилл, Лента и другие магазины. Зи больших ТЦ у метро Новогиреево, премиум кинотеатр сети Каро фильм, Вкусно и точка, Пицца и т.д. Для ЛЮБИТЕЛЕЙ ПРОГУЛОК - Терлецкий лесопарк в 10 минутах ходьбы с прудами,

Измайловский лесопарк в 15 минутах пешком. В 15 минутах на автобусе - Кусковский лесопарк и красивейшая усадьба Шереметьевых, также парк Радуга с бесплатным колесом обозрения. В 10 минутах на авто - озеро Белое, где официально разрешают купаться каждый год. СКУЧАТЬ НЕ ПРИДЕТСЯ!!! Первая единовременная оплата : оплата первого месяца 55 000 р + залог 55000 р + комиссия + 17500р. Далее ежемесячно: арендная оплата + оплата по счетчикам за электричество и воду. Интернет есть, провайдер МТС. Этот вопрос обсудим отдельно. По поводу проживания с животными - обсуждаемо! Регистрацию не делаем! Звоните . Устроим оперативный показ и обязательно обо всём договоримся.



