

🕒 Создано: 02.04.2026 в 10:19

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 15:32

**Собственник**

**79163558586**

**Москва, 2-й Нагатинский проезд, 2/3**

**80 000 ₺**

Москва, 2-й Нагатинский проезд, 2/3

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

11/33

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2025 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

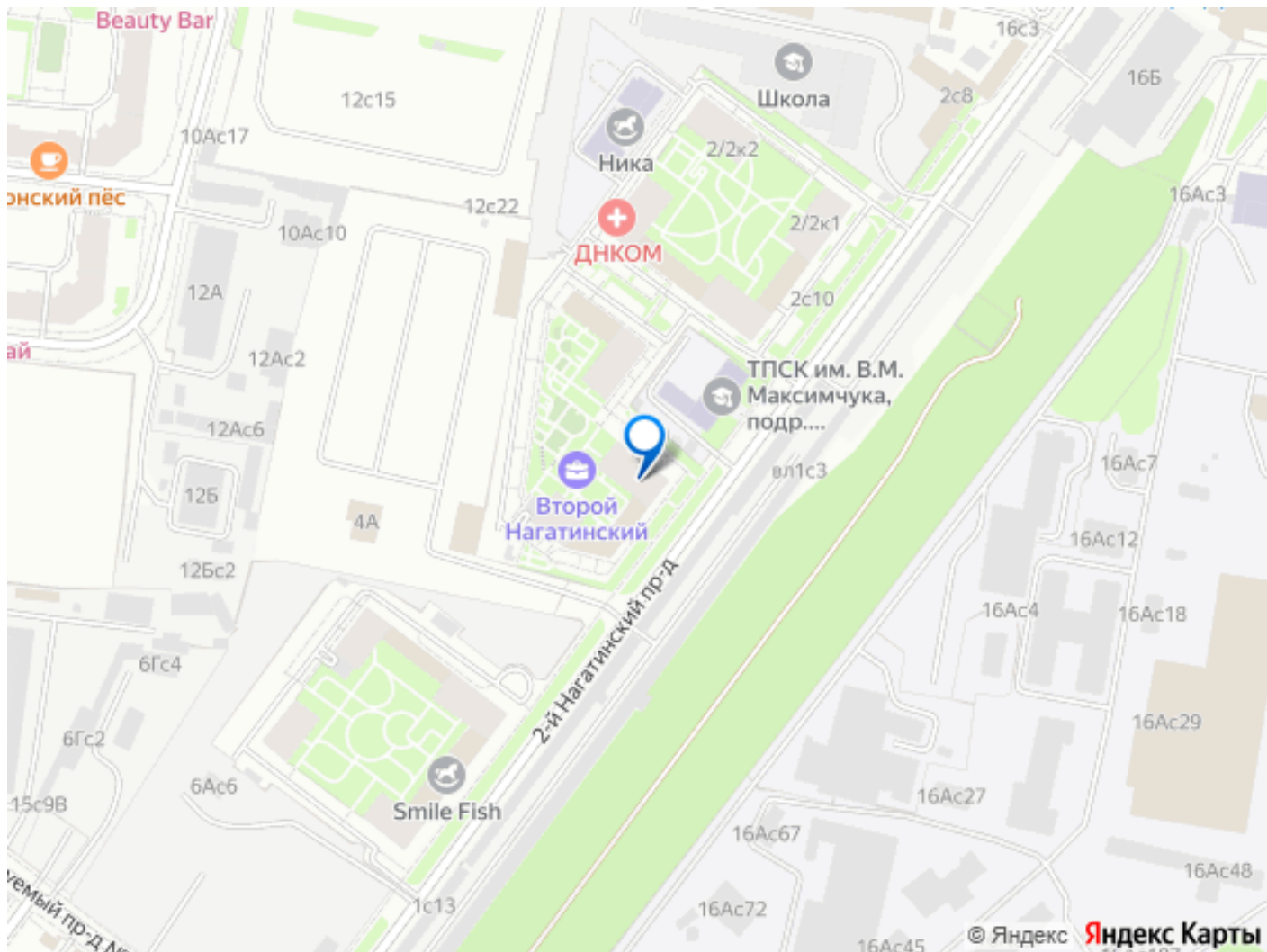
для заметок



## Описание

О квартире: Сдается абсолютно новая евро-двушка 34,90 кв.м. на 11 этаже. В квартире никто никогда не жил — вы первый арендатор. Сделан качественный новый ремонт, всё сделано для комфортной жизни. Вид на набережную Москвы-реки. Квартира оборудована всей необходимой техникой: стиральная машина, посудомоечная машина, холодильник, плита, духовка, телевизор, ортопедический матрас. Идеально для пары или одного человека, ценящих чистоту, порядок и дизайн. Дети, животные - обсуждается. Без посредников. Адрес: ЖК Второй Нагатинский Современный квартал комфорт-класса от ПИК с подземным паркингом и видеонаблюдением. Внутри двора — детские и спортивные площадки, на первых этажах — магазины, кафе, аптеки. Свои детский сад и школа — всё рядом . Транспорт: Метро Нагатинская / Коломенская — 1520 мин пешком или 57 мин на трамвае/автобусе (остановка у дома) . МЦК Верхние Котлы и ж/д станция — 1520 минут. Удобный выезд на Варшавское шоссе и ТТК . Природа и досуг: Нагатинская набережная (Москва-река) — 1015 минут пешком . Коломенское и парк Садовники — в шаговой доступности . ТРЦ Орбита, Конфетти, спорткомплекс Кант, Остров мечты — всё рядом . Цена: 85 тыс. руб. + коммунальные услуги по счетчикам + интернет Условия: — сдается официально, с составлением договора найма помещения — срок 11 месяцев с последующей пролонгацией — залог + предоплата за 1 месяц Риелторам просьба не беспокоить





Move.ru - вся недвижимость России