

Создано: 26.01.2026 в 22:01

Обновлено: 26.01.2026 в 23:03

<https://move.ru/objects/9288425596>

**Собственник**

**79852164036**

**Москва, улица Адмирала Макарова, 6Бк1**

**105 000 ₽**

Москва, улица Адмирала Макарова, 6Бк1

Округ

для заметок

[САО, Войковский район](#)

Улица



[улица Адмирала Макарова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

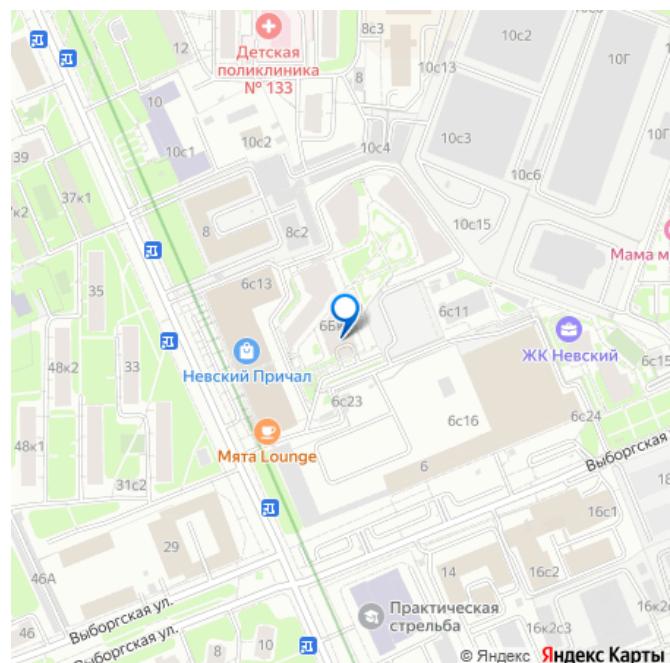
3.1 м

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.1 м<sup>2</sup>



Этаж

19/25

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2018 г.

интернет, мебель, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

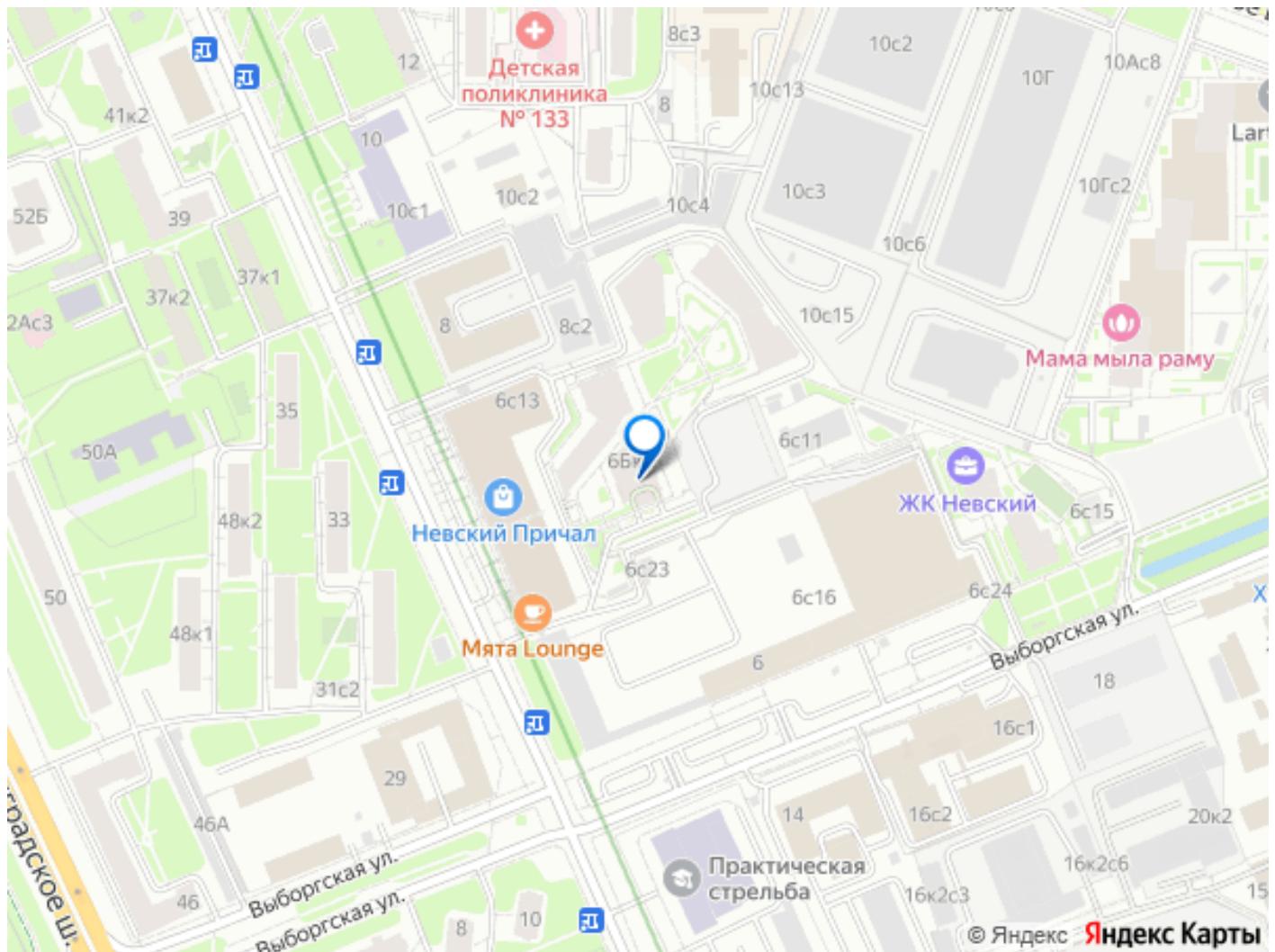
В услугах агентств и помощников не нуждаюсь! Сдам квартиру (Евро 2) с дизайнерским ремонтом по нынешним меркам строительства можно сказать в камерном ЖК Невский. Территория ЖК закрыта и охраняемая, высажено много деревьев и растений, есть детские площадки. Во входной группе находится охранник - посторонние в дом не попадают. В доме 3 скоростных лифта Schindler. Развитая инфраструктура района, 5 минут до метро, в пешей доступности ТЦ Метрополис и МЦК Балтийская. Парк Головинские пруды, мини-зоопарк с козами, кроликами, птицами. По самой квартире: Изолированная спальня, просторная кухня-гостиная, совмещенный санузел и кладовая-постирочная. - Высокие потолки (3,1м). Толстые межквартирные стены (50 см - монолит - такое не найдешь сейчас в строящихся ЖК того же уровня), соответственно звуко- и теплоизоляция на отличном уровне. К тому же приятным дополнением к толстым стенам идут широкие подоконники (60 см) из слэба горного карагача, привезенного на заказ (структуря дерева максимально сохранена и подчеркнута). Оконные рамы с внутренней стороны деревянные, внешняя - алюминий. -

При ремонте применены качественные материалы: американская краска для стен PPG, испанский и итальянский керамогранит, паркет Coswick (также с тактильной структурой дерева). Водоснабжение, отопление на трубах и соединениях REHAU, электрика Schneider Electric.

Кондиционирование в доме централизованное - Haier. Везде где лежит плитка уложен подогрев пола (в том числе и в душевой кабине), управление разделено на две зоны: ванная комната и прихожая. - Встроенная премиальная душевая система Grohe Smartcontrol. Смесители также из премиальной серии Grohe. - Столешница ванной комнаты перекликается с подоконниками, также сделана из слэба горного карагача. - Бытовая техника высокого уровня Electrolux, Bosch. - Кухня и шкафы из качественных экологичных материалов производства Стильные кухни. - Установлены магистральные фильтры воды и фильтр питьевой воды. - Все выключатели и розетки продуманы - никакие удлинители/разветвители не требуются. Каждый бытовой прибор запитан отдельного автомата.







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России