

🕒 Создано: 23.02.2026 в 15:25

🔄 Обновлено: 23.02.2026 в 15:40

Собственник

79163929368

Москва, Николаямский переулок, ЗАК4

90 000 ₹

Москва, Николаямский переулок, ЗАК4

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[Николаямский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

36.1 м²

Этаж

10/14

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

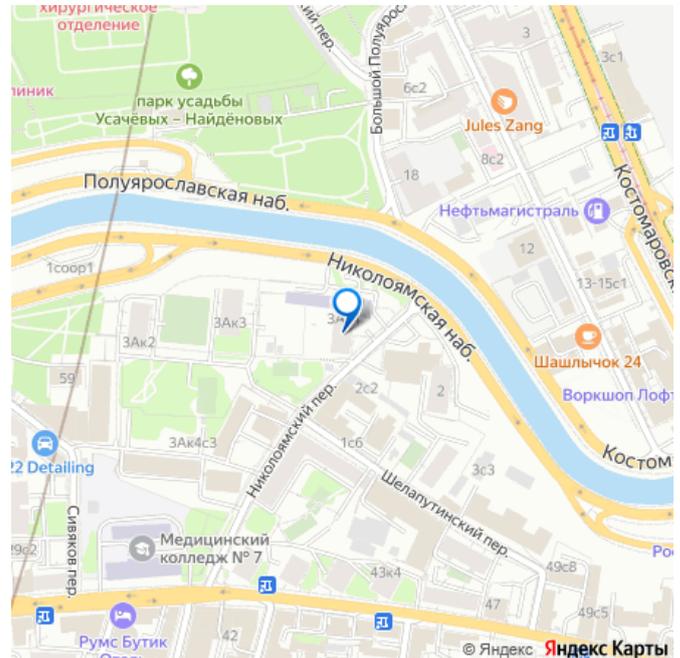
Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

для заметок

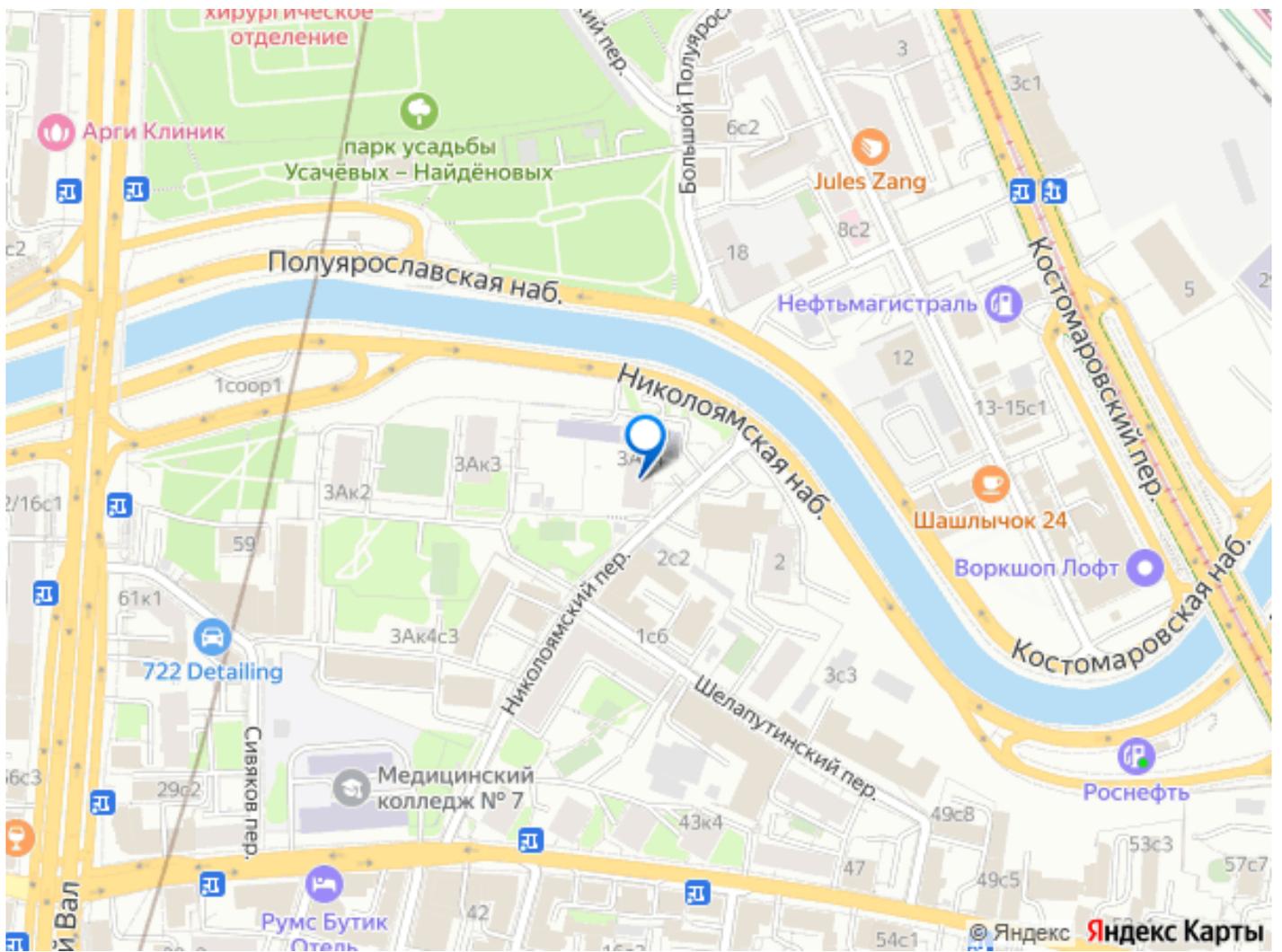


интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Квартира для настоящих ценителей старой Москвы. Добротный кирпичный дом с толстыми стенами и широкими подоконниками — тепло зимой и комфортно летом. В квартире есть вся необходимая техника: холодильник, плита, духовка, стиральная машина. Комната функционально разделена на две зоны: - уютная спальня (кровать при необходимости убирается в стену, остаётся диван), - зона отдыха и рабочее пространство. В ванной комнате — тёплый пол. В коридоре расположен большой встроенный шкаф для верхней одежды и хранения вещей. В доме чистые лестничные пролёты, хорошие лифты, приятная атмосфера, отсутствуют посторонние запахи. Соседи интеллигентные и тихие. Окна выходят на тихую сторону — в квартире спокойно и нет шума с улицы. Тихий переулочек в пешей доступности от метро. Рядом станции Таганская и Марксистская — около 13 минут пешком. Въезд во двор под шлагбаум, есть парковочные места. В подъезде — консьерж. Локация сочетает спокойствие и комфорт с шаговой доступностью к кафе, ресторанам, развлечениям и всей инфраструктуре района. Рассмотрим одного человека или пару. Строго без животных. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно — примерно 6 000 ? в месяц (в зависимости от расхода воды и электроэнергии). Залог — 1 месяц.





Move.ru - вся недвижимость России