

🕒 Создано: 25.12.2025 в 20:06

Обновлено: 26.12.2025 в 09:03

**Собственник**

**79851060629**

**Москва, улица Усадебный Парк, 3**

**50 000 ₽**

Москва, улица Усадебный Парк, 3

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.2 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

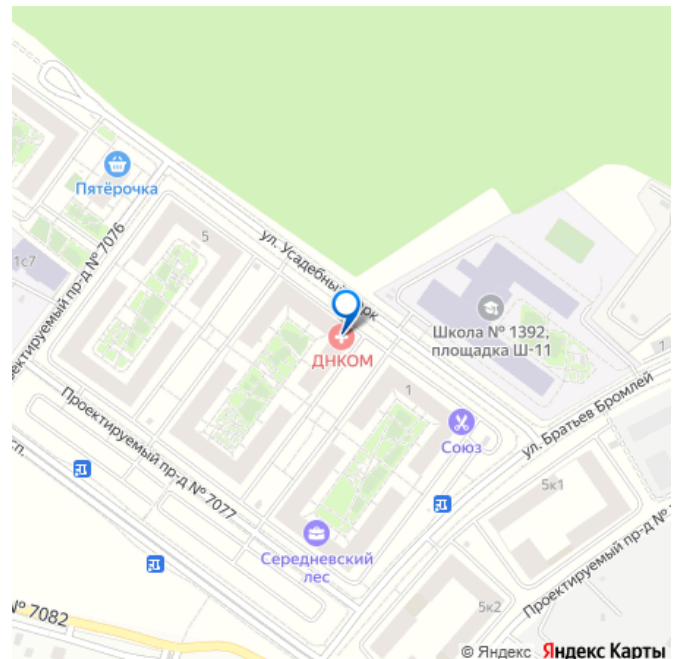
Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

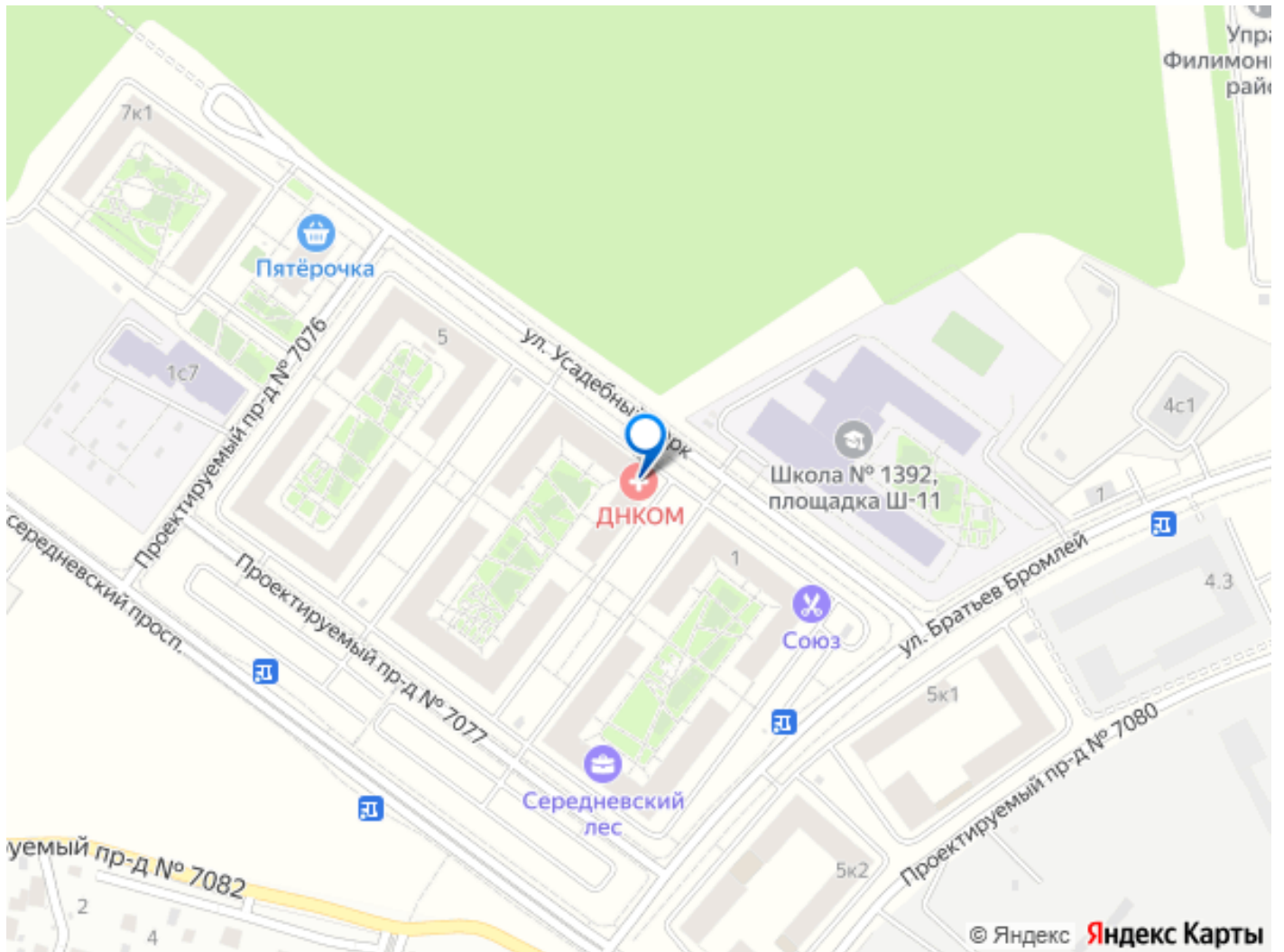
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт

## Описание

Сдаётся уютная однокомнатная квартира в современном монолитном доме 2022 года постройки. Квартира находится на 6-м этаже 10-этажного здания, а её общая площадь составляет 36,2 кв. м. Из окон открывается вид на улицу, а просторная кухня площадью 17 кв. м станет отличным местом для кулинарных экспериментов и уютных семейных ужинов. Квартира радуется современному евроремонту и полностью готова к заселению. В наличии вся необходимая мебель на кухне и в комнате, что делает проживание комфортным и приятным. В квартире также есть вся необходимая техника: холодильник, телевизор и стиральная машина. Санузел совмещённый и оснащён ванной, что позволяет расслабиться после насыщенного дня. Кроме того, квартира имеет балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом оснащён как пассажирским, так и грузовым лифтами, поэтому можно без проблем перевозить крупногабаритные вещи. В шаговой доступности находятся магазины, что делает покупки быстрыми и удобными. Квартира расположена в районе с развитой инфраструктурой. До станции метро Филатов Луг можно добраться на автомобиле всего за 14 минут. Это отличный вариант для тех, кто ценит удобство и комфорт городской жизни. Условия аренды прозрачные: договор

закключается напрямую с собственником.  
Внесение залога обязательно, комиссия агентству не предусмотрена. Квартира рассчитана на комфортное проживание одного-двух человек. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время и приезжайте!





Move.ru - вся недвижимость России