

🕒 Создано: 17.12.2025 в 13:49

Обновлено: 29.12.2025 в 01:27

**Собственник**

**79862742331**

**Москва, улица Вучетича, 4**

**55 000 ₽**

Москва, улица Вучетича, 4

Округ

[САО, Тимирязевский район](#)

Улица

[улица Вучетича](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

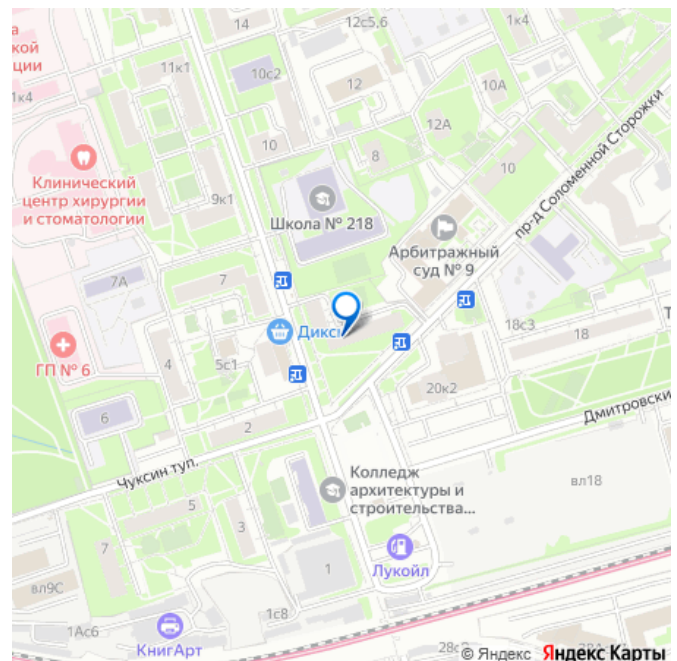
Тип балкона

балкон

лифт, парковка

## Описание

для заметок

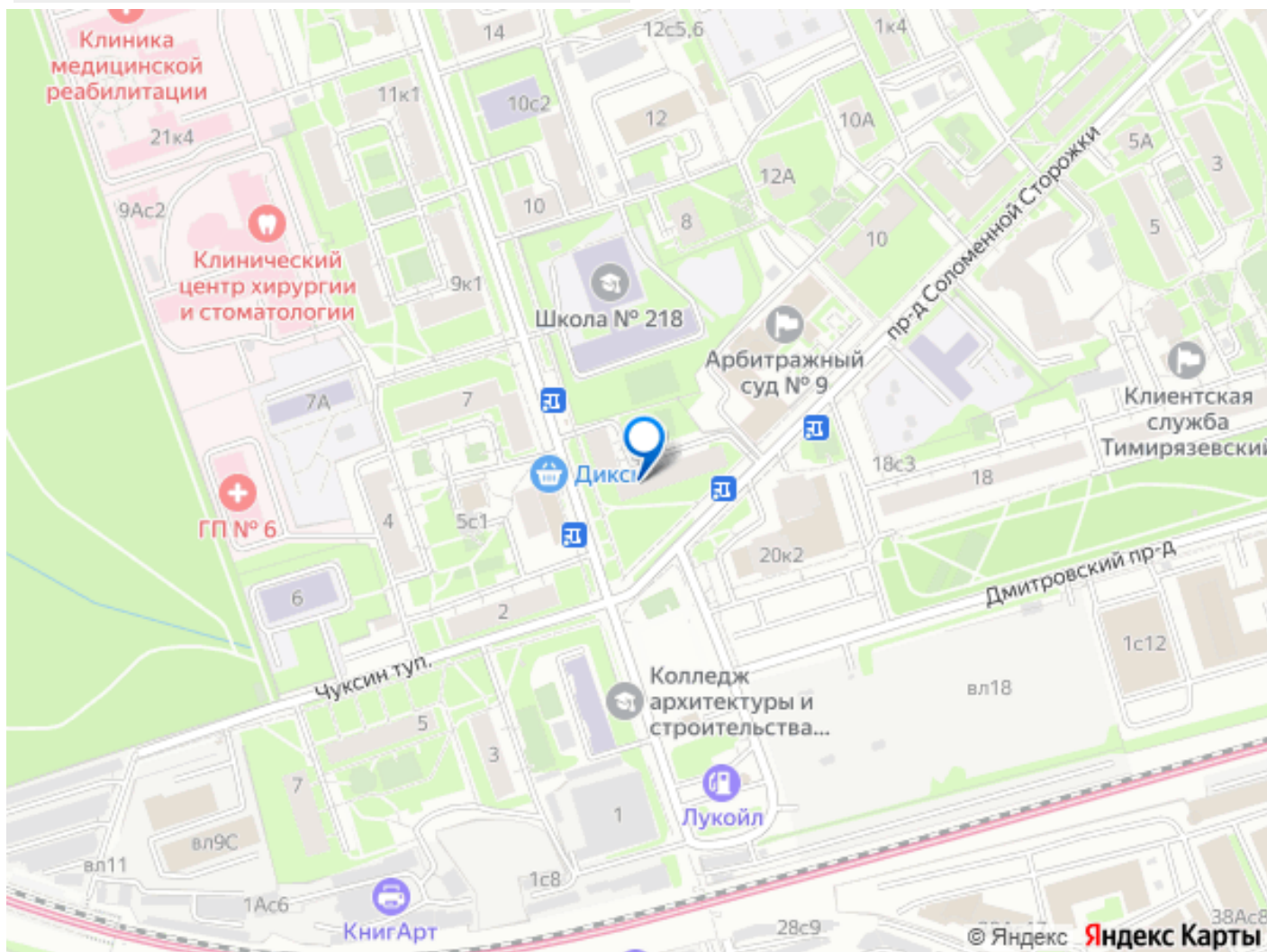


Сдаётся 1-комнатная квартира, 36 м², 4/5 этаж Полностью укомплектована и готова к проживанию. Основные параметры •

Площадь: 36 м² • Этаж: 4 из 5 (лифта нет) • Хорошая шумо- и теплоизоляция • Ремонт: косметический • Санузел: раздельный • Балкон • Потолки: 2, 6 м Дом и район Зелёный, спокойный и безопасный район. В пешей доступности: • Тимирязевский лесопарк • Круглосуточный супермаркет • Кафе, аптека • Пункты выдачи Ozon, Wildberries, Яндекс. Маркет • Школа, детский сад, поликлиника • Остановка общественного транспорта Транспортная доступность • Метро и МЦД Дмитровская — до 20 минут пешком • Платформа Гражданская — 710 минут пешком Мебель и оснащение Вся мебель есть Комната: • Кровать-трансформер с полноценным большим матрасом — именно кровать, а не диван-кровать; редкое решение с вертикальным подъёмом, которое заметно освобождает пространство комнаты • Письменный стол • Два кресла с журнальным столиком • Телевизор • Шкафы и полки для хранения Кухня: • Газовая плита • Большой холодильник • Микроволновая печь • Кухонный гарнитур Дополнительно: • Стиральная машина • Напольный кондиционер (вывод в окно) • Wi-Fi • Мелкая бытовая техника: чайник, паровой пылесос, утюг, обогреватель, увлажнитель воздуха • Окна: на запад — много солнца после обеда, красивые закаты • Серия дома II-14: <https://www.cian.ru/stati-8-samyh-udachnyh-serij-tipovyh-domov-gde-zhit-horosho-311759/> Условия • Можно с кошкой • Официальный договор от года Квартира ухоженная, тёплая и очень уютная. Я единственный собственник, риэлторов просьба не беспокоить! Показы по договорённости. Объявление размещено собственником. Текст

и фото являются авторскими и предназначены только для данного объявления. Использование и копирование без согласия собственника запрещено.





Move.ru - вся недвижимость России