

Создано: 01.02.2026 в 13:09

Обновлено: 01.02.2026 в 16:59

<https://move.ru/objects/9288996887>

Собственник

**79166131406**

**Москва, Спартаковская улица, 18**

**85 000 ₽**

Москва, Спартаковская улица, 18

Округ

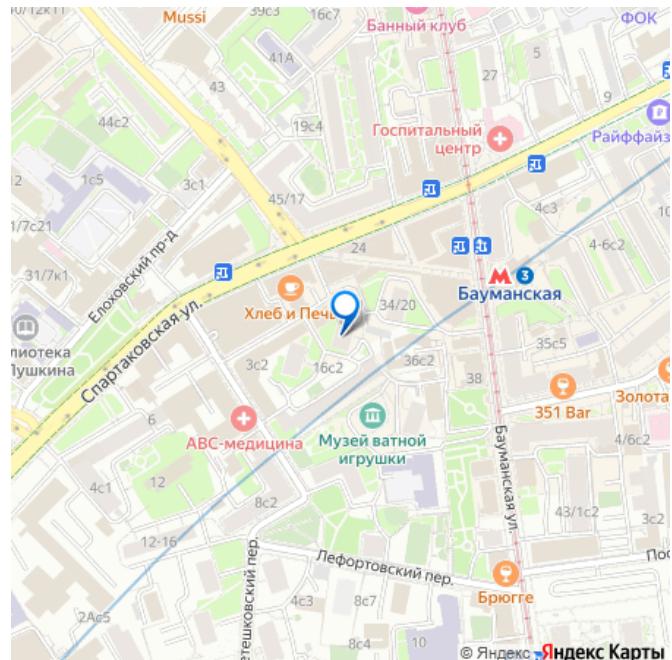
для заметок

[ЦАО, Басманный район](#)



Улица

[площадь Спартаковская](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.2 м<sup>2</sup>

Этаж

10/12

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,

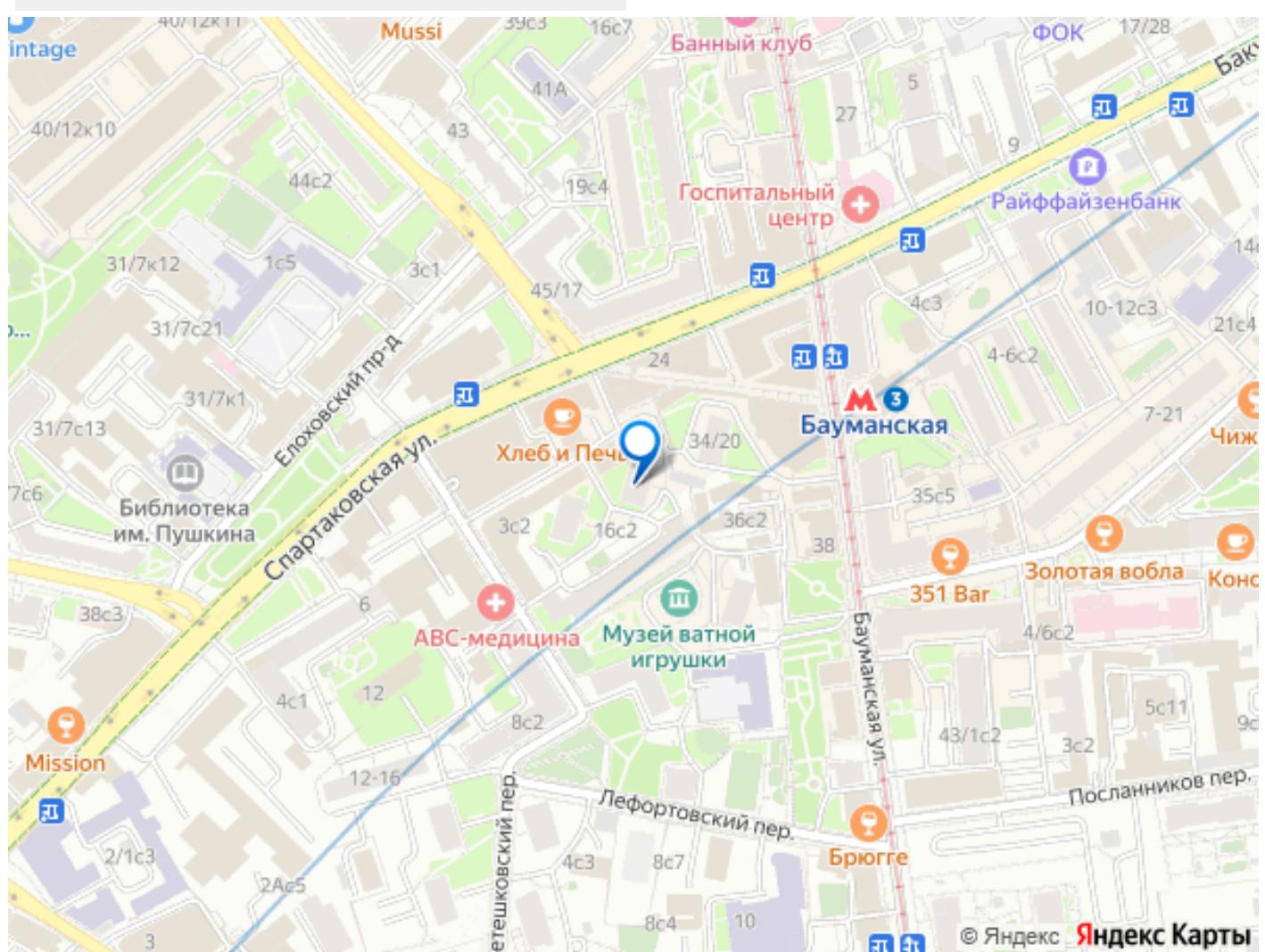
лифт

## **Описание**

Сдаётся впервые уютная однокомнатная квартира площадью 36,2 кв. м, расположенная на 10 этаже 12-этажного дома. Дом построен в 1971 году из блоков, поэтому отличается хорошей шумоизоляцией и теплотой. Высота потолков составляет 2,64 метра. Из окон открывается вид на тихий двор, что гарантирует вам спокойствие и комфорт. До станции метро Бауманская всего 3 минуты пешком. В квартире сделан евроремонт. Она полностью меблирована: есть вся необходимая мебель как в комнате, так и на кухне. Кухня просторная — 10 кв. м, оснащена современной техникой: кондиционером, посудомоечной машиной, телевизором и стиральной машиной. Ванная комната оборудована ванной, санузел совмещённый. На балконе можно наслаждаться свежим воздухом и утренней чашкой кофе. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Всё необходимое для комфортной жизни — в пределах досягаемости. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любой точки города. Условия аренды: арендная плата составляет 85.000?.

Залоговая сумма равна месячной арендной плате. Комиссия от арендатора составляет 50% от месячной арендной платы. Квартира идеально подойдёт для одного человека или пары. Записывайтесь на просмотр! Звоните и приезжайте, чтобы оценить все преимущества этой квартиры своими глазами. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с оформлением аренды.





Move.ru - вся недвижимость России