

🕒 Создано: 10.04.2026 в 16:57

Обновлено: 10.04.2026 в 17:41

Собственник

79150911323

Москва, проезд Русанова, 31

60 000 ₺

Москва, проезд Русанова, 31

Округ

[СВАО, район Свиблово](#)

Улица

[проезд Русанова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

8.9 м²

Общая площадь

36.2 м²

Этаж

3/24

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

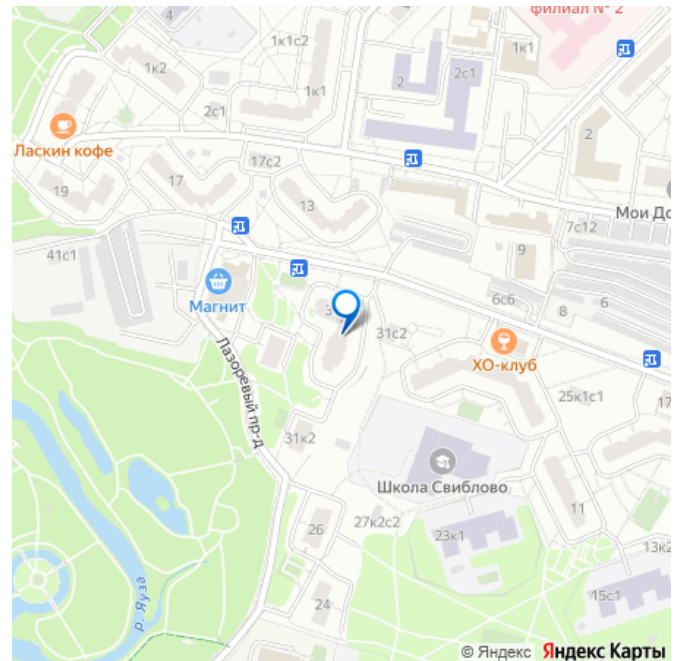
Тип балкона

лоджия

лифт, парковка

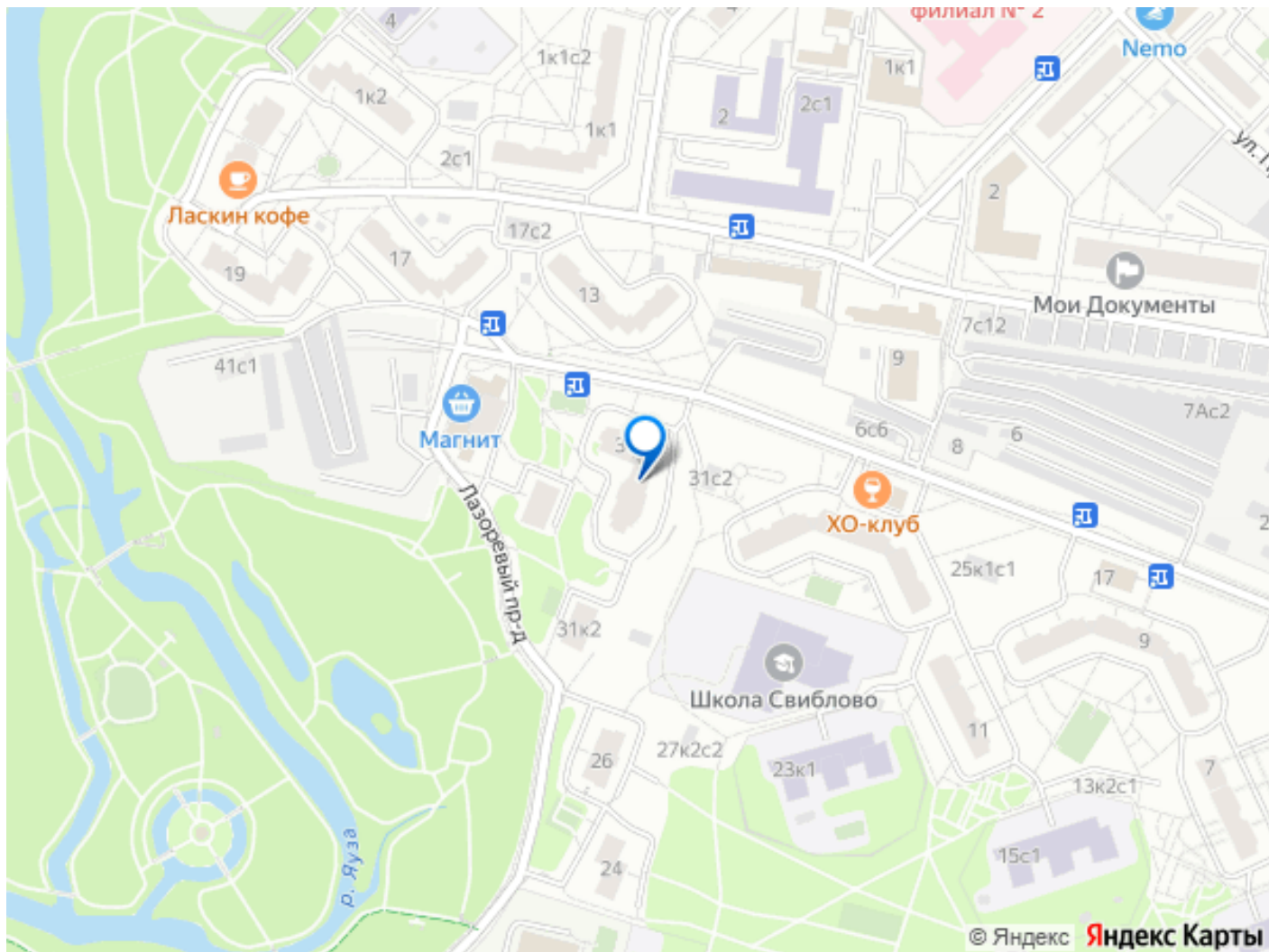
Описание

для заметок



Сдаётся уютная однокомнатная квартира в современном доме, расположенном всего в 10 минутах пешком от станции метро Свиблово. Общая площадь квартиры составляет 36,2 кв. м, из них 14 кв. м — жилая зона и 8,9 кв. м — кухня. Квартира находится на 3 этаже 24-этажного монолитного дома, построенного в 2016 году. Высота потолков — 2,7 метра, что создаёт ощущение простора и света. В квартире выполнен косметический ремонт, поэтому здесь чисто и уютно. Окна выходят во двор, благодаря чему в квартире тихо и комфортно. В распоряжении арендаторов современная техника: холодильник и стиральная машина. Мебель имеется как на кухне, так и в комнате, а совмещённый санузел оборудован ванной. Из дополнительных удобств — выход на лоджию. Дом оснащён всеми необходимыми для комфортной жизни элементами: есть три пассажирских лифта, мусоропровод, пандус для удобства передвижения. Для автолюбителей предусмотрена наземная парковка. Район отлично развит в инфраструктурном плане. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает проживание здесь особенно комфортным для семей с детьми. Рядом благоустроенный парк. Аренда возможна по договору. Все детали сделки обсуждаемы. Квартира от собственника, поэтому никаких лишних комиссий. Залоговая сумма и условия предоплаты оговариваются индивидуально. Идеальный вариант для одного человека или пары. Приглашаем вас на просмотр, чтобы самим убедиться в достоинствах этой квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России