

Создано: 10.12.2025 в 01:43

Обновлено: 10.12.2025 в 01:55

<https://move.ru/objects/9287298326>

**Собственник**

**79853360426**

**Москва, Севастопольский проспект, 18**

**66 000 ₽**

Москва, Севастопольский проспект, 18

Округ

для заметок

[ЮЗАО, район Котловка](#)



Улица

[проспект Севастопольский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

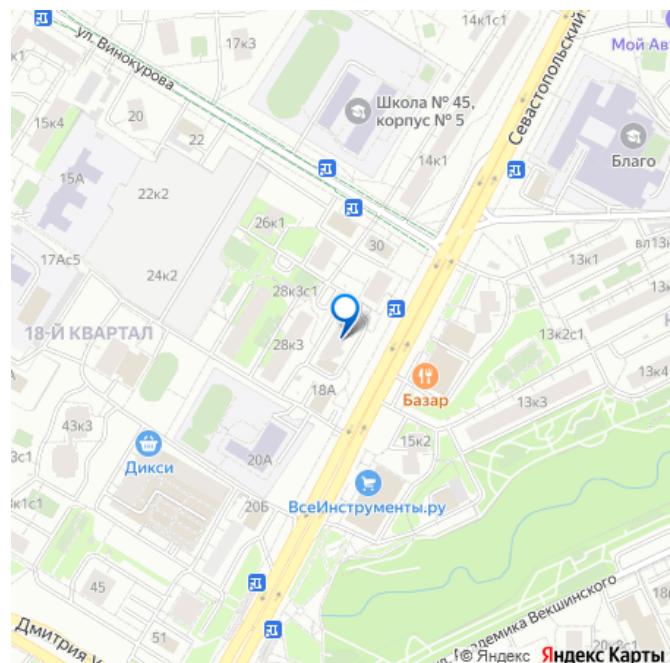
17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.5 м<sup>2</sup>



Этаж

17/19

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

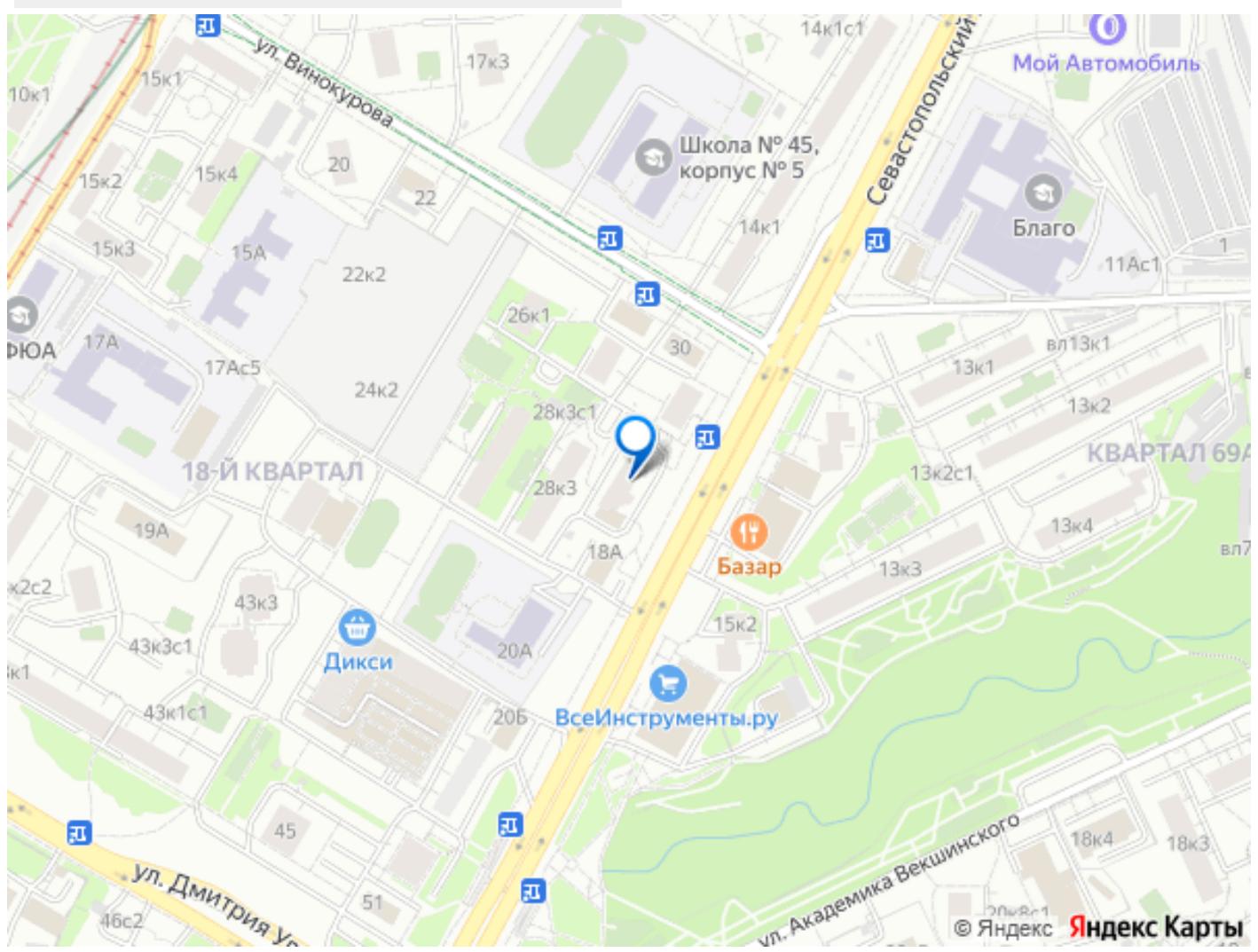
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Уютная 1-комнатная квартира на Севастопольском проспекте, д.18 — от собственника и без комиссии. Посредникам: просьба не беспокоить!! Светлое, приятное пространство площадью 36,5 м<sup>2</sup> на 17 этаже современного дома 2015 года. Из больших эркерных окон и застеклённой лоджии с панорамными окнами открывается спокойный вид на зеленый двор, а в перспективе видны башни Москва-Сити. Квартира с комфортом и функциональностью: отдельная кухня и просторная изолированная комната с удобной двуспальной кроватью. Здесь уже есть всё, чтобы почувствовать себя как дома: холодильник, варочная панель, микроволновка, чайник, мультиварка и полный набор посуды. Для удобства — стиральная машина, гладильная доска, утюг и даже отпариватель. В прихожей и спальне — достаточно места для хранения вещей; есть телевизор и интернет. Район — настоящий оазис тишины и зелени, но в то же время близко к центру: — парк долины реки Коршунихи — за углом — Парк Горького и Нескучный сад — в 15 мин на автобусе — метро Крымская — 1215 мин пешком, но можно доехать и на транспорте — остановки у дома: на Ленинский пр-т, Нагорную, Тульскую на электробусе за 15 мин —удобный выезд на ТТК, если Вы на машине Рядом всё, что нужно для жизни: магазины,

аптеки, банки, пункты выдачи заказов, кафе, школы, поликлиники. Квартира свободна и ждёт своего нового жильца. Коммунальные платежи уже включены в стоимость — никаких сюрпризов! Сдаю на долгий срок — ищу ответственного, спокойного арендатора. Пишите или звоните, с удовольствием покажу квартиру в удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России